



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 424 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS
Forretningsadresse: c/o Arne Magnus Vabø
Øvre Fredlundveien 9D
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magnus Vabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		188 980	226 776
Sum inntekter		188 980	226 776
Kostnader			
Avskrivning	2	67 279	47 308
Annen driftskostnad	3	109 493	94 609
Sum kostnader		176 772	141 917
Driftsresultat		12 208	84 859
Annen finanskostnad		149 491	126 316
Sum finanskostnader		149 491	126 316
Netto finans		-149 491	-126 316
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 283	-41 457
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 283	-41 457
Årsresultat		-137 283	-41 457
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	-137 284	-41 457
Sum overføringer og disponeringar		-137 284	-41 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 543 930	1 567 760
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	11 797	14 746
Sum varige driftsmiddel		1 555 727	1 582 506
Sum anleggsmiddel		1 555 727	1 582 506
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		40 590	26 471
Sum krav		40 590	26 471
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		114 117	29
Sum omløpsmiddel		154 707	26 500
SUM EIGEDELAR		1 710 434	1 609 006
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	-919 187	-781 903
Sum opptent eigenkapital		-919 187	-781 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-889 187	-751 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 593 865	2 349 582
Sum anna langsiktig gjeld		2 593 865	2 349 582
Sum langsiktig gjeld		2 593 865	2 349 582
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 756	11 327
Sum kortsiktig gjeld		5 756	11 327
Sum gjeld		2 599 621	2 360 909
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 710 434	1 609 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 614096

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 424 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS
Forretningsadresse: c/o Arne Magnus Vabø
Øvre Fredlundveien 9D
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magnus Vabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		188 980	226 776
Sum inntekter		188 980	226 776
Kostnader			
Avskrivning	2	67 279	47 308
Annen driftskostnad	3	109 493	94 609
Sum kostnader		176 772	141 917
Driftsresultat		12 208	84 859
Annen finanskostnad		149 491	126 316
Sum finanskostnader		149 491	126 316
Netto finans		-149 491	-126 316
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 283	-41 457
Årsresultat		-137 283	-41 457
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	-137 284	-41 457
Sum overføringer og disponeringar		-137 284	-41 457



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 543 930	1 567 760
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	11 797	14 746
Sum varige driftsmiddel		1 555 727	1 582 506

Sum anleggsmiddel 1 555 727 1 582 506

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer		40 590	26 471
Sum krav		40 590	26 471

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		114 117	29
--	--	---------	----

Sum omløpsmiddel 154 707 26 500

SUM EIGEDELAR 1 710 434 1 609 006

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5, 7	-919 187	-781 903
Sum opptent eigenkapital		-919 187	-781 903

Sum eigenkapital -889 187 -751 903

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar		2 593 865	2 349 582
--------------------------------	--	-----------	-----------



Sum anna langsiktig gjeld	2 593 865	2 349 582
Sum langsiktig gjeld	2 593 865	2 349 582
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 756	11 327
Sum kortsiktig gjeld	5 756	11 327
Sum gjeld	2 599 621	2 360 909
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 710 434	1 609 006



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VABØ ARNE MAGNUS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytingar

Selskapet har ingen sysselsatt i 2022

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Valdovino Eiendom og Bemanning AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter av tjenester inntektsføres etter levering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløse Inventar o.l	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	77 280	1 838 619	1 915 899
	0	40 500	40 500
Anskaffelseskost 31.12.	77 280	1 879 119	1 956 399
Akk.avskrivning 31.12.	-65 483	-335 189	-400 672
Balanseført pr. 31.12.	11 797	1 543 930	1 555 727
Årets avskrivninger	-2 949	-64 330	-67 279
Avskrivningsplan	Saldo 20 prosent	Saldo 4 prosent	



Valdovino Eiendom og Bemanning AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen sysselsatt i 2022

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-137 284	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 797	0
Årets skattegrunnlag	<u>-149 081</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	11 797	0
Sum	<u>11 797</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-930 988</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-919 191	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-919 191	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-781 903	-751 903
Årsresultat	0	-137 284	-137 284
Egenkapital 31.12.2022	<u>30 000</u>	<u>-919 187</u>	<u>-889 187</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
VABØ ARNE MAGNUS	300	100 %	100 %



Valdovino Eiendom og Bemanning AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Fortsatt drift

Styrets arbeid har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnader for å sikre løpende drift.

Selskapet har negativ egenkapital, men styret forventer bedre tider i utleiemarked.