



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 156 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 100	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 100</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 013	3 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 013</b>	<b>3 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 087</b>	<b>-3 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 740	1 569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 740</b>	<b>1 569</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		221 580	
Annen rentekostnad			525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 580</b>	<b>525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 840</b>	<b>1 044</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-215 753</b>	<b>-2 660</b>
Skattekostnad på resultat	2	674	-1 811
<b>Årsresultat</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-216 427	-850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 811	1 811
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 811</b>	<b>1 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 811</b>	<b>1 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>22 400 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 100	
Konsernfordringer	5		41 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 100</b>	<b>41 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 408 100</b>	<b>41 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 409 911</b>	<b>43 580</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	222 846	6 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-222 846</b>	<b>-6 420</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-172 846</b>	<b>43 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	674	
Kortsiktig konserngjeld	5	22 582 083	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 582 757</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 582 757</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 409 911</b>	<b>43 580</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563994

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 156 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 831 156 732  
BNE LILLEHAMMER SKYSSSTASJON AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 100	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 100</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 013	3 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 013</b>	<b>3 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 087</b>	<b>-3 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 740	1 569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 740</b>	<b>1 569</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		221 580	
Annen rentekostnad			525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 580</b>	<b>525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 840</b>	<b>1 044</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-215 753</b>	<b>-2 660</b>
Skattekostnad på resultat	2	674	-1 811
<b>Årsresultat</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-216 427	-850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>



Organisasjonsnr: 831 156 732  
BNE LILLEHAMMER SKYSSSTASJON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 811	1 811
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 811</b>	<b>1 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 811</b>	<b>1 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	22 400 000	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		8 100	
Konsernfordringer	5		41 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 100</b>	<b>41 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 408 100</b>	<b>41 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 409 911</b>	<b>43 580</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	222 846	6 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-222 846</b>	<b>-6 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-172 846</b>	<b>43 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	674	
Kortsiktig konserngjeld	5	22 582 083	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 582 757</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 582 757</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 409 911</b>	<b>43 580</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 831 156 732  
BNE LILLEHAMMER SKYSSSTASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-06-18

BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-06-18



# Årsregnskap 2024

## BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 831 156 732



BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-06-18

BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-06-18

## RESULTATREGNSKAP

### BNE LILLEHAMMER SKYSSSTASJON AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		8 100	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 100</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	4 013	3 705
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 013</b>	<b>3 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 087</b>	<b>-3 705</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 740	1 569
Rentekostnad til foretak i samme konsern		221 580	0
Annen rentekostnad		0	525
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-219 840</b>	<b>1 044</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-215 753</b>	<b>-2 660</b>
Skattekostnad på resultat	2	674	-1 811
<b>Årsresultat</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	3	-216 427	-850
<b>Sum overføringer</b>		<b>-216 427</b>	<b>-850</b>



## BALANSE

### BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 811	1 811
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 811</b>	<b>1 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 811</b>	<b>1 811</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	22 400 000	0
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 100	0
Konsernfordringer	5	0	41 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 100</b>	<b>41 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 408 100</b>	<b>41 770</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 409 911</b>	<b>43 580</b>



BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-06-18

BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-06-18

## BALANSE

### BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-222 846	-6 420
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-222 846</strong>	<strong>-6 420</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>-172 846</strong>	<strong>43 580</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	2	674	0
Konserngjeld	5	22 582 083	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>22 582 757</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>22 582 757</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>22 409 911</strong>	<strong>43 580</strong>

18.06.2025

Styret i BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS

Per Atle Tufte  
styreleder

Morten Austestad  
styremedlem



## BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS



### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

### LEIEINNTEKTER

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### PROSJEKT I EGENREGI

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprosjekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.

### KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.



## BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS



### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	674	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 811
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>674</b>	<b>-1 811</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-215 753	-2 660
Permanente forskjeller	0	-5 570
Avskåret rentefradrag	218 818	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 065</b>	<b>-8 230</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	674	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>674</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 230	-8 230	0
Avskåret rentefradrag	-218 818	0	218 818
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	218 818	0	-218 818
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-8 230</b>	<b>-8 230</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 811</b>	<b>-1 811</b>	<b>0</b>



## BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS



### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	50 000	-6 420	43 580
Årets resultat		-216 427	-216 427
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>-222 846</b>	<b>-172 846</b>

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2024.

I tråd med aksjelovens §3-4 og §3-5 er det krav om at selskapet skal ha en forsvarlig egenkapital.

Ettersom selskapet har negativ egenkapital har styret en plikt til å iverksette nødvendige tiltak og sikre at selskapet har en forsvarlig egenkapital ved fortsatt drift.

Styret er av den oppfatning at selskapets finansiering og drift er ivaretatt, da Bane NOR Eiendom AS, som eier selskapet 100% garanterer for selskapets drift og dens fremtidige finansieringsbehov.

### Note 4 Utviklingseiendom for salg og annen beholdning av eiendom

Varelager	2024	2023
Utvikling av eiendom for salg *	22 400 000	0
<b>Sum varelager</b>	<b>22 400 000</b>	<b>0</b>

\*) Se spesifikasjon nedenfor

Utviklingseiendom for salg	Tomt	Anlegg under utvikling (AUU)	Totalt
Balanseført verdi 1. januar	0	0	0
Tilgang	22 400 000	0	22 400 000
<b>Balanseført verdi 31. desember</b>	<b>22 400 000</b>	<b>0</b>	<b>22 400 000</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Innestående på konsernkontoordning	0	41 770
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>41 770</b>
<b>Gjeld</b>		
Trukket på konsernkontoordning	22 582 083	0
<b>Sum</b>	<b>22 582 083</b>	<b>0</b>



## BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS



### Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane NOR Eiendom AS	50	50	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

BNE LILLEHAMMER SKYSSTASJON AS sitt morselskap er Bane NOR Eiendom AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.