



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 151 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIVIKA INDUSTRIVEI 7-11 AS
Forretningsadresse: Vikemyra 1
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Haddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		553 555	487 754
Annen driftsinntekt		4 242 712	3 992 121
Sum inntekter		4 796 267	4 479 875
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	630 000	631 500
Annen driftskostnad	2	1 295 229	1 543 558
Sum kostnader		1 925 229	2 175 058
Driftsresultat		2 871 038	2 304 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 108	36 908
Sum finansinntekter		81 108	36 908
Rentekostnad til foretak i samme konsern		393 300	279 500
Sum finanskostnader		393 300	279 500
Netto finans		-312 192	-242 592
Resultat før skattekostnad		2 558 846	2 062 225
Skattekostnad	6	562 946	453 690
Årsresultat		1 995 900	1 608 535
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 995 901	1 608 535
Sum overføringer og disponeringer	5	1 995 901	1 608 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	25 703 900	26 333 900
Sum varige driftsmidler		25 703 900	26 333 900
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 703 900	26 333 900
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 638 356	1 471 824
Andre fordringer		46 064	94 777
Sum fordringer		1 684 420	1 566 601
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 142 512	697 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 142 512	697 530
Sum omløpsmidler		3 826 932	2 264 131
SUM EIENDELER		29 530 832	28 598 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 436 285	2 436 285
Overkurs		1 596 988	1 596 988
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 033 273	4 033 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 312 593	12 236 824
Sum opptjent egenkapital		12 312 593	12 236 824
Sum egenkapital	5	16 345 866	16 270 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 565 363	1 543 992
Sum avsetninger for forpliktelser		1 565 363	1 543 992
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 040 000	7 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 040 000	7 040 000
Sum langsiktig gjeld		8 605 363	8 583 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 048	123 288
Skyldige offentlige avgifter		288 485	146 239
Annen kortsiktig gjeld	7	4 158 070	3 474 415
Sum kortsiktig gjeld		4 579 603	3 743 942
Sum gjeld		13 184 966	12 327 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 530 832	28 598 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617989

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 151 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIVIKA INDUSTRIVEI 7-11 AS
Forretningsadresse: Vikemyra 1
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Haddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 994 151 800
BREIVIKA INDUSTRIVEI 7-11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		553 555	487 754
Annen driftsinntekt		4 242 712	3 992 121
Sum inntekter		4 796 267	4 479 875
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	630 000	631 500
Annen driftskostnad	2	1 295 229	1 543 558
Sum kostnader		1 925 229	2 175 058
Driftsresultat		2 871 038	2 304 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 108	36 908
Sum finansinntekter		81 108	36 908
Rentekostnad til foretak i samme konsern		393 300	279 500
Sum finanskostnader		393 300	279 500
Netto finans		-312 192	-242 592
Resultat før skattekostnad		2 558 846	2 062 225
Skattekostnad	6	562 946	453 690
Årsresultat		1 995 900	1 608 535
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 995 901	1 608 535
Sum overføringer og disponeringer	5	1 995 901	1 608 535



Organisasjonsnr: 994 151 800
BREIVIKA INDUSTRIVEI 7-11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	25 703 900	26 333 900
Sum varige driftsmidler		25 703 900	26 333 900
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 703 900	26 333 900
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 638 356	1 471 824
Andre fordringer		46 064	94 777
Sum fordringer		1 684 420	1 566 601
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 142 512	697 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 142 512	697 530
Sum omløpsmidler		3 826 932	2 264 131
SUM EIENDELER		29 530 832	28 598 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 436 285	2 436 285
Overkurs		1 596 988	1 596 988
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 033 273	4 033 273



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 312 593	12 236 824
Sum opptjent egenkapital		12 312 593	12 236 824
Sum egenkapital	5	16 345 866	16 270 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 565 363	1 543 992
Sum avsetninger for forpliktelser		1 565 363	1 543 992
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 040 000	7 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 040 000	7 040 000
Sum langsiktig gjeld		8 605 363	8 583 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 048	123 288
Skyldige offentlige avgifter		288 485	146 239
Annen kortsiktig gjeld	7	4 158 070	3 474 415
Sum kortsiktig gjeld		4 579 603	3 743 942
Sum gjeld		13 184 966	12 327 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 530 832	28 598 031



Organisasjonsnr: 994 151 800
BREIVIKA INDUSTRIVEI 7-11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhvert som de påløper. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Varige driftsmidler Tomt avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Breivika Industrivei 7-11 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Breivika Industrivei 7-11 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ulsteinvik, 26. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Nils Robert Stokke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vikemyra 1, Postboks 428, NO-6067 Ulsteinvik
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Stokke, Nils Robert	BANKID	2024-04-26 09:42

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Breivika Industrivei 7-11 AS

Org.nr. 994151800



Resultat
Breivika Industrivei 7-11 AS

	Note	2023	2022
Salsinntekter		553 555	487 754
Leieinntekter		4 242 712	3 992 121
Sum driftsinntekter		4 796 268	4 479 875
Avskrivning varige driftsmidler	3	630 000	631 500
Annen driftskostnad	2	1 295 229	1 543 558
Sum driftskostnader		1 925 229	2 175 058
Driftsresultat		2 871 039	2 304 817
Annen renteinntekt		81 108	36 908
Rentekostnad til foretak i samme konsern		393 300	279 500
Netto finansposter		-312 192	-242 592
Resultat før skatt		2 558 847	2 062 225
Skattekostnad	6	562 946	453 690
Årsresultat		1 995 901	1 608 535
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		1 995 901	1 608 535
Sum disponert	5	1 995 901	1 608 535

Breivika Industrivei 7-11 AS Org.nr. 994151800
--



Balanse
Breivika Industrivei 7-11 AS

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	25 703 900	26 333 900
Sum anleggsmidler		25 703 900	26 333 900
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 638 356	1 471 824
Andre kortsiktige fordringer		46 064	94 777
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l.</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 142 512	697 530
Sum omløpsmidler		3 826 932	2 264 131
Sum eiendeler		29 530 832	28 598 031

Breivika Industrivei 7-11 AS Org.nr. 994151800
--

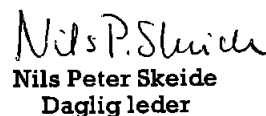


Balanse
Breivika Industrivei 7-11 AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 436 285	2 436 285
Overkurs		1 596 988	1 596 988
Sum innskutt egenkapital		4 033 273	4 033 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 312 593	12 236 824
Sum opptjent egenkapital		12 312 593	12 236 824
Sum egenkapital	5	16 345 866	16 270 097
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 565 363	1 543 992
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 040 000	7 040 000
Sum langsiktig gjeld		8 605 363	8 583 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 048	123 288
Skyldige offentlige avgifter		288 485	146 239
Annen kortsiktig gjeld	7	4 188 070	3 474 415
Sum kortsiktig gjeld		4 579 603	3 743 942
Sum gjeld		13 184 966	12 327 934
Sum egenkapital og gjeld		29 530 832	28 598 031

Ulsteinvik, 26.04.2024
Styret for Breivika Industrivei 7-11 AS


Ingerid Ulstein
Styreleder


Nils Peter Skeide
Daglig leder

Breivika Industrivei 7-11 AS Org.nr. 994151800
--



Noter til årsregnskapet 2023

Breivika Industrivei 7-11 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhvert som de påløper. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomt avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisjon	2023	2022
Revisjonshonorar	30 903	29 803
Sum	30 903	29 803

Selskapet har ingen ansatte. Ulsmo Eiendom AS og Ulsmo AS utfører adm.tjenester for selskapet.

Breivika Industrivei 7-11 AS Org.nr. 994151800



Noter til årsregnskapet 2023
Breivika Industrivei 7-11 AS

Note 3 Anleggsmidler

	<u>Tomt</u>	<u>Bygning</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 01.01.	5 141 900	30 727 044	35 868 944
Tilgang	-	-	-
Kostpris 31.12.	5 141 900	30 727 044	35 868 944
Avskrivning pr 01.01.		9 535 044	9 535 044
Årets avskrivning		630 000	630 000
Akk. avskrivning pr 31.12.		10 165 044	10 165 044
Bokført pr 31.12.	5 141 900	20 562 000	25 703 900
Økonomisk levetid		50 år	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Aksjekapital</u>
Aksjer	1	2 436 285	2 436 285
Aksjonærer		<u>Aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Ålesund Utvikling AS		1	100 %

Selskapet inngår i Ulsmo konsern, med Ulsmo AS org.nr. 939 320 245 (Vikemyra 1, 6065 Ulsteinvik), som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet.

Note 5 Egenkapital

Egenkapitalen og årets endring

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 1.1.	2 436 285	1 596 988	12 236 824	16 270 097
Årets resultat			1 995 901	1 995 901
Avgitt konsernbidrag netto			-1 920 131	-1 920 131
Egenkapital pr 31.12.	2 436 285	1 596 988	12 312 593	16 345 866

**Noter til årsregnskapet 2023****Breivika Industrivei 7-11 AS****Note 6 Skatt**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultat før skattekostnad	2 558 847	2 062 225
Endring midlertidige forskjeller	-97 141	-144 480
Avgitt konsernbidrag	-2 461 706	-1 917 745
Årets skattegrunnlag	-	-
Skattekostnaden består av følgende poster:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt på konsernbidrag	541 575	421 904
Endring utsatt skatt	21 371	31 786
Skattekostnad	562 946	453 690
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	7 115 288	7 018 147
Sum	7 115 288	7 018 147
Utsatt skatt 22%	1 565 363	1 543 992

Note 7 Fordringer, gjeld og pantestillelser

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gjeld til annet selskap i konsernet:		
Langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld:		
Annen kortsiktig gjeld	2 855 006	2 197 245
Sum kortsiktig gjeld	2 855 006	2 197 245
Pantsatte eiendeler for gjeld i Ålesund Utvikling AS; bokført verdi:		
Fast eiendom	25 703 900	26 333 900
	25 703 900	26 333 900

Det foreligger ikke nedbetalingsplan for langsiktig gjeld til konsernselskap.