



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 253 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RLAN INVEST AS
Forretningsadresse: Stølsvegen 40
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		14 900	15 041
Sum kostnader		14 900	15 041
Driftsresultat		-14 900	-15 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		641 667	508 333
Annen renteinntekt		10 648	
Sum finansinntekter		652 315	508 333
Annen rentekostnad		37 376	19 548
Sum finanskostnader		37 376	19 548
Netto finans		614 939	488 785
Ordinært resultat før skattekostnad		600 039	473 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 039	473 744
Årsresultat		600 039	473 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 039	473 744
Totalresultat		600 039	473 744
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	200 000
Udekket tap			11 367
Avsatt til annen egenkapital		150 039	262 378
Sum overføringer og disponeringer		600 039	473 744



Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 3 150 556 1 267 500

Sum finansielle anleggsmidler **3 150 556** **1 267 500**

Sum anleggsmidler **3 150 556** **1 267 500**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 649 793 393 942

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **649 793** **393 942**

Sum omløpsmidler **649 793** **393 942**

SUM EIENDELER **3 800 349** **1 661 442**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 412 416 262 378

Sum opptjent egenkapital **412 416** **262 378**

Sum egenkapital **442 416** **292 378**

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 907 932	1 154 189
Sum annen langsiktig gjeld		2 907 932	1 154 189
Sum langsiktig gjeld		2 907 932	1 154 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 875
Utbytte		450 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		450 000	214 875
Sum gjeld		3 357 932	1 369 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 800 349	1 661 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 517899

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 253 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RLAN INVEST AS
Forretningsadresse: Stølsvegen 40
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 927 253 704
RLAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		14 900	15 041
Sum kostnader		14 900	15 041
Driftsresultat		-14 900	-15 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		641 667	508 333
Annen renteinntekt		10 648	
Sum finansinntekter		652 315	508 333
Annen rentekostnad		37 376	19 548
Sum finanskostnader		37 376	19 548
Netto finans		614 939	488 785
Ordinært resultat før skattekostnad		600 039	473 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 039	473 744
Årsresultat		600 039	473 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 039	473 744
Totalresultat		600 039	473 744
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	200 000
Udekket tap			11 367
Avsatt til annen egenkapital		150 039	262 378
Sum overføringer og disponeringer		600 039	473 744



Organisasjonsnr: 927 253 704
RLAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3 150 556	1 267 500
Sum finansielle anleggsmidler	3 150 556	1 267 500
Sum anleggsmidler	3 150 556	1 267 500

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	649 793	393 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	649 793	393 942

Sum omløpsmidler 649 793 393 942

SUM EIENDELER 3 800 349 1 661 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	412 416	262 378
Sum opptjent egenkapital	412 416	262 378

Sum egenkapital 442 416 292 378

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 907 932	1 154 189
Sum annen langsiktig gjeld	2 907 932	1 154 189

Sum langsiktig gjeld 2 907 932 1 154 189



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 875
Utbytte	450 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld	450 000	214 875
Sum gjeld	3 357 932	1 369 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 800 349	1 661 442



Organisasjonsnr: 927 253 704
RLAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Rlan Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rlan Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: WDF70-VELEC-KNCL-37455-EBWV2-NSOJ1



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: WDF70-VELEC-KNCL-37455-EBWV2-NSOJ1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Slettemark, Stein Are

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-03 10:16:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WDFTO-VELEC-KNCL-37455-EBWV2-N5O1T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2023

for

RLAN Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: FCSGM-BZEYJ-XM6V2-JD0P3-6Y0ZY-XPC1V



RLAN Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		14 900	15 041
Sum driftskostnader		14 900	15 041
Driftsresultat		-14 900	-15 041
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		641 667	508 333
Renteinntekter		10 648	0
Rentekostnader		37 376	19 548
Resultat av finansposter		614 939	488 785
Ordinært resultat før skattekostnad		600 039	473 744
Årets resultat		600 039	473 744
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	11 367
Avsatt til utbytte		450 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		150 039	262 378
Sum overføringer		600 039	473 744

Penneo Dokumentnr: FCSGM-BZEYJ-XM6V2-JD0P3-6Y0ZY-XPC1V



RLAN Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 150 556	1 267 500
Sum anleggsmidler		3 150 556	1 267 500
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		649 793	393 942
Sum omløpsmidler		649 793	393 942
SUM EIENDELER		3 800 349	1 661 442

Penneo Dokumentnr: FCSGM-BZEYJ-AM6V2-JD0P3-6Y0ZY-XPC1V



RLAN Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		412 416	262 378
Sum opptjent egenkapital		412 416	262 378
Sum egenkapital		442 416	292 378
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 907 932	1 154 189
Sum langsiktig gjeld		2 907 932	1 154 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 875
Skyldig utbytte		450 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		450 000	214 875
Sum gjeld		3 357 932	1 369 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 800 349	1 661 442

Indre Arna, 03.06.2024
Styret i RLAN Invest AS

Reidar Langeland
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: FCSGM-BZEYJ-XM6V2-JD0P3-6Y0ZY-XPC1V



RLAN Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Utbytte fra investering i aksjer behandles som finansinntekt. Utbytte inntektsføres i vedtaksåret.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	-

	31.12.23	01.01.23	Endring
Midlertidige forskjeller			
Netto grunnlag	-53 083	-30 705	-22 378
Utsatt skattefordel, 22 %	-11 678	-6 755	-4 923

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført iht NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonær er:	Styreverv	Antall	Pålydende	Eierandel
Reidar Langeland	styrets leder	300	100	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langeland, Reidar

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1010979

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-06-03 07:20:36 UTC



Langeland, Reidar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1010979

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-06-03 07:20:36 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: FCSGM-BZEYJ-XM6V2-JD0P3-6Y0ZY-XPC1V