



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 858 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 28 AS
Forretningsadresse: Grøttingen 11
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-72 000	0
Annen driftsinntekt		255 600	190 000
Sum inntekter		183 600	190 000
Kostnader			
Varekostnad		0	85 031
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		89 584	61 791
Sum kostnader		89 584	146 822
Driftsresultat		94 016	43 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		231 658	164 252
Sum finanskostnader		231 658	164 252
Netto finans		-231 658	-164 252
Resultat før skattekostnad		-137 642	-121 075
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-137 642	-121 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 642	-121 075
Sum overføringer og disponeringer		-137 642	-121 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 842	3 998 842
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 998 842	3 998 842
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 998 842	3 998 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 300	0
Andre kortsiktige fordringer	5	16 427	15 353
Sum fordringer		44 727	15 353
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 103	61 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 103	61 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		69 831	76 974
SUM EIENDELER		4 068 673	4 075 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 770	-5 770
Sum innskutt egenkapital		24 230	24 230
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	297 617	159 975
Sum opptjent egenkapital		-297 617	-159 975
Sum egenkapital		-273 387	-135 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 032 020	3 100 000
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 187 070	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 219 090	4 150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		4 219 090	4 150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 483	1 785
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		121 487	59 776
Sum kortsiktig gjeld		122 970	61 561
Sum gjeld		4 342 060	4 211 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 068 673	4 075 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559306

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 858 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 28 AS
Forretningsadresse: Grøttingen 11
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 858 908
TORGGATA 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-72 000	0
Annen driftsinntekt		255 600	190 000
Sum inntekter		183 600	190 000
Kostnader			
Varekostnad		0	85 031
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		89 584	61 791
Sum kostnader		89 584	146 822
Driftsresultat		94 016	43 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		231 658	164 252
Sum finanskostnader		231 658	164 252
Netto finans		-231 658	-164 252
Resultat før skattekostnad		-137 642	-121 075
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-137 642	-121 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 642	-121 075
Sum overføringer og disponeringer		-137 642	-121 075



Organisasjonsnr: 927 858 908
TORGGATA 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 842	3 998 842
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		3 998 842	3 998 842
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 998 842	3 998 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 300	0
Andre kortsiktige fordringer	5	16 427	15 353
Sum fordringer		44 727	15 353
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 103	61 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 103	61 622
Sum omløpsmidler		69 831	76 974



SUM EIENDELER		4 068 673	4 075 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 770	-5 770
Sum innskutt egenkapital		24 230	24 230
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	297 617	159 975
Sum opptjent egenkapital		-297 617	-159 975
Sum egenkapital		-273 387	-135 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 032 020	3 100 000
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 187 070	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 219 090	4 150 000
Sum langsiktig gjeld		4 219 090	4 150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 483	1 785
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		121 487	59 776
Sum kortsiktig gjeld		122 970	61 561
Sum gjeld		4 342 060	4 211 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 068 673	4 075 816



Organisasjonsnr: 927 858 908
TORGGATA 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



3998842.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3998842.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3998842.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3032020.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3998842.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er ytt lån fra Stenhammer AS på kr 568 535 og Sten Antonsen AS på kr 518 535 per 31.12.2023

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TORGGATA 28 AS
927858908
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-72 000	0
Annen driftsinntekt		255 600	190 000
Sum driftsinntekter		183 600	190 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-85 031
Annen driftskostnad		-89 584	-61 791
Sum driftskostnader		-89 584	-146 822
Driftsresultat		94 016	43 178
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-231 658	-164 252
Sum finanskostnader		-231 658	-164 252
Netto finans		-231 658	-164 252
Resultat før skattekostnad		-137 642	-121 075
Årsresultat		-137 642	-121 075
Overføringer			
Udekket tap		-137 642	-121 075
Sum overføringer		-137 642	-121 075



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 842	3 998 842
Sum varige driftsmidler		3 998 842	3 998 842
Sum anleggsmidler		3 998 842	3 998 842
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 300	0
Andre kortsiktige fordringer	5	16 427	15 353
Sum fordringer		44 727	15 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 103	61 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 103	61 622
Sum omløpsmidler		69 831	76 974
SUM EIENDELER		4 068 673	4 075 816



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 770	-5 770
Sum innskutt egenkapital		24 230	24 230
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-297 617	-159 975
Sum opptjent egenkapital		-297 617	-159 975
Sum egenkapital		-273 387	-135 745
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 032 020	3 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 187 070	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 219 090	4 150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 483	1 785
Annen kortsiktig gjeld		121 487	59 776
Sum kortsiktig gjeld		122 970	61 561
Sum gjeld		4 342 060	4 211 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 068 673	4 075 816

Bodø, 20.06.2024

Tom Jørgen Johansen
styrets leder

Sten Arild Antonsen
styremedlem / daglig leder



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 998 842
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 998 842
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 998 842



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-137 642	-121 075
Skattepliktig inntekt	-137 642	-121 075

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-121 075	-258 717	137 642
Netto forskjeller	-121 075	-258 717	137 642
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	121 075	258 717	-137 642
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STENHAMMER AS	150	50,00	Ordinære
STEN ANTONSEN AS	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 770	-159 975	-135 745
Årsresultat	0	0	-137 642	-137 642
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 770	-297 617	-273 387

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 032 020
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 998 842
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er ytt lån fra Stenhammer AS på kr 568 535 og Sten Antonsen AS på kr 518 535 per 31.12.2023



Årsregnskap for
TORGGATA 28 AS
927858908
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-72 000	0
Annen driftsinntekt		255 600	190 000
Sum driftsinntekter		183 600	190 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-85 031
Annen driftskostnad		-89 584	-61 791
Sum driftskostnader		-89 584	-146 822
Driftsresultat		94 016	43 178
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-231 658	-164 252
Sum finanskostnader		-231 658	-164 252
Netto finans		-231 658	-164 252
Resultat før skattekostnad		-137 642	-121 075
Årsresultat		-137 642	-121 075
Overføringer			
Udekket tap		-137 642	-121 075
Sum overføringer		-137 642	-121 075



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 842	3 998 842
Sum varige driftsmidler		3 998 842	3 998 842
Sum anleggsmidler		3 998 842	3 998 842
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 300	0
Andre kortsiktige fordringer	5	16 427	15 353
Sum fordringer		44 727	15 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 103	61 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 103	61 622
Sum omløpsmidler		69 831	76 974
SUM EIENDELER		4 068 673	4 075 816



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 770	-5 770
Sum innskutt egenkapital		24 230	24 230
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-297 617	-159 975
Sum opptjent egenkapital		-297 617	-159 975
Sum egenkapital		-273 387	-135 745
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 032 020	3 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 187 070	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 219 090	4 150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 483	1 785
Annen kortsiktig gjeld		121 487	59 776
Sum kortsiktig gjeld		122 970	61 561
Sum gjeld		4 342 060	4 211 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 068 673	4 075 816

Tom Jørgen Johansen
styrets leder

Sten Arild Antonsen
styremedlem / daglig leder



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 998 842
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 998 842
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 998 842



TORGGATA 28 AS
927 858 908

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-137 642	-121 075
Skattepliktig inntekt	-137 642	-121 075

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-121 075	-258 717	137 642
Netto forskjeller	-121 075	-258 717	137 642
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	121 075	258 717	-137 642
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STENHAMMER AS	150	50,00	Ordinære
STEN ANTONSEN AS	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 770	-159 975	-135 745
Årsresultat	0	0	-137 642	-137 642
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 770	-297 617	-273 387

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 032 020
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 998 842
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er ytt lån fra Stenhammer AS på kr 568 535 og Sten Antonsen AS på kr 518 535 per 31.12.2023

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Tom-Jørgen Johansen

2f2fea99-5df2-4d0a-a67c-d778a48963c1 - 2024-06-20 15:22:39 UTC +03:00
BankID - 2816f6d7-9409-4dd2-8ceb-44b42f8d819e - NO

Sten Arild Antonsen

575659cf-1b55-4ea6-a6ce-a13673b6a8fa - 2024-06-20 16:00:30 UTC +03:00
BankID - e866f177-45f5-43f3-a134-cc1b1cfe1c3f - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/eb533a34-b5e3-4ce6-8878-7f923ede9e21>

 **visma sign**
www.vismasign.com