



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 212 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFSUND FERIEHYTTER AS
Forretningsadresse: Kjellestadbakken 39
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Ann Hafsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 969 469	7 814 106
Annen driftsinntekt		2 051 285	3 024 642
Sum inntekter		8 020 754	10 838 747
Kostnader			
Varekostnad		2 253 405	4 280 722
Lønnskostnad	1	3 954 587	3 896 675
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 587	217 404
Annen driftskostnad		3 425 624	3 196 161
Sum kostnader		9 743 202	11 590 961
Driftsresultat		-1 722 448	-752 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		469	
Annen finansinntekt			-75
Sum finansinntekter		469	-75
Annen rentekostnad		3 126	72
Annen finanskostnad		128	
Sum finanskostnader		3 254	72
Netto finans		-2 785	-147
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 725 233	-752 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 725 234	-752 361
Årsresultat		-1 725 233	-752 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 725 233	-752 361
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 722 540	-752 361
Overført annen egenkapital		-2 693	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-1 725 233	-752 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	40 545	48 146
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	541 630	124 995
Sum varige driftsmidler		582 175	173 141
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		12 446	9 392
Sum finansielle anleggsmidler		12 446	9 392
Sum anleggsmidler		594 621	182 532
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		81 323	138 124
Sum varer		81 323	138 124
Fordringer			
Kundefordringer		280 327	3 161 017
Andre fordringer		20 901	62 496
Sum fordringer		301 228	3 223 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 082	1 033 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 082	1 033 911
Sum omløpsmidler		1 394 633	4 395 548
SUM EIENDELER		1 989 253	4 578 080

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 100 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 693	
Udekket tap		12 007 431	10 284 891
Sum opptjent egenkapital		-12 010 125	-10 284 891
Sum egenkapital	4	-9 910 125	-10 194 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 038 066	12 780 079
Sum annen langsiktig gjeld		10 038 066	12 780 079
Sum langsiktig gjeld		10 038 066	12 780 079
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		154	
Leverandørgjeld		730 842	795 678
Skyldige offentlige avgifter		206 819	779 793
Annen kortsiktig gjeld		923 495	417 422
Sum kortsiktig gjeld		1 861 312	1 992 892
Sum gjeld		11 899 378	14 772 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 989 253	4 578 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616471

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 212 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFSUND FERIEHYTTER AS
Forretningsadresse: Kjellestadbakken 39
3960 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Ann Hafsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 212 266
HAFSUND FERIEHYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 969 469	7 814 106
Annen driftsinntekt		2 051 285	3 024 642
Sum inntekter		8 020 754	10 838 747
Kostnader			
Varekostnad		2 253 405	4 280 722
Lønnskostnad	1	3 954 587	3 896 675
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	109 587	217 404
Annen driftskostnad		3 425 624	3 196 161
Sum kostnader		9 743 202	11 590 961
Driftsresultat		-1 722 448	-752 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		469	
Annen finansinntekt			-75
Sum finansinntekter		469	-75
Annen rentekostnad		3 126	72
Annen finanskostnad		128	
Sum finanskostnader		3 254	72
Netto finans		-2 785	-147
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 725 233	-752 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 725 234	-752 361
Årsresultat		-1 725 233	-752 361
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 725 233	-752 361
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 722 540	-752 361
Overført annen egenkapital		-2 693	
Sum overføringer og disponeringer		-1 725 233	-752 361



Organisasjonsnr: 913 212 266
HAFSUND FERIEHYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	40 545	48 146
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	541 630	124 995
Sum varige driftsmidler		582 175	173 141

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		12 446	9 392
Sum finansielle anleggsmidler		12 446	9 392

Sum anleggsmidler		594 621	182 532
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		81 323	138 124
Sum varer		81 323	138 124

Fordringer

Kundefordringer		280 327	3 161 017
Andre fordringer		20 901	62 496
Sum fordringer		301 228	3 223 513

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 082	1 033 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 082	1 033 911

Sum omløpsmidler		1 394 633	4 395 548
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 989 253	4 578 080
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	2 100 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	90 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-2 693	
Udekket tap		12 007 431	10 284 891
Sum opptjent egenkapital		-12 010 125	-10 284 891
Sum egenkapital	4	-9 910 125	-10 194 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 038 066	12 780 079
Sum annen langsiktig gjeld		10 038 066	12 780 079
Sum langsiktig gjeld		10 038 066	12 780 079
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		154	
Leverandørgjeld		730 842	795 678
Skyldige offentlige avgifter		206 819	779 793
Annen kortsiktig gjeld		923 495	417 422
Sum kortsiktig gjeld		1 861 312	1 992 892
Sum gjeld		11 899 378	14 772 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 989 253	4 578 080



Organisasjonsnr: 913 212 266
HAFSUND FERIEHYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Hafsund feriehytter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hafsund feriehytter AS som viser et underskudd på kr 1 725 233. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Selskapet har en bokført negativ egenkapital på kr 9 910 125 pr 31.12.2022. Det henvises til note 4 til regnskapet der det redegjøres for fortsatt drift.

Skien, den 30. juni 2023
REVISJONSSELSKAPET AS

Are K. Monsen
Statsautorisert revisor



Noter 2022

Hafsund feriehytter AS
Organisasjonsnr. 913 212 266

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	3 365 927	3 427 742
Arbeidsgiveravgift	484 280	467 705
Pensjonskostnader	90 874	24 324
Andre ytelser	13 507	116 307
Refusjon sykepenger		-139 403
Sum	3 954 588	3 896 675

Selskapet har sysselsatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	542 683	542 683
Tilgang kjøpte driftsmidler	518 621	518 621
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 061 304	1 061 304
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-452 765	-452 765
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	-26 366	-26 366
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	582 173	582 173
Årets avskrivninger	109 587	109 587
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsgrad	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	



Note 3 - Aksjekapital

Selskapet eier ikke egne aksjer og har heller ikke omsatt egne aksjer i 2022.

Note 4 - Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt.

Styret mener allikevel at forutsetninger for fortsatt drift er tilstede. Framover vil inntektene vil på sikt bli større enn kostnadene. Det er eierne som er den største kreditor ved langsiktig gjeld. Eierne bekrefter at de garanterer for løpende utgifter til leverandører, lønn, offentlige avgifter og andre forpliktelser. Avtale om reduksjon av leiesum er inngått, og vil bedre den økonomiske stillingen vesentlig. Eksisterende gjeld til eierne og eiernes ansvarlige selskap vil ikke bli krevet innløst før det er økonomisk forsvarlig i forhold til andre kreditorer og ansatte.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2022	2021
Lån fra Inger Ann Hafsund	340 308	335 085
Lån fra Knut Hafsund	203 916	203 298
Lån fra Ole Jan Hafsund	196 416	195 798
Mellomværende med Hafsund ANS	9 253 589	12 045 897

Eierne er deltakere i Hafsund ANS med tilsammen 100%. Eierne bekrefter at gjelden i tabellen ikke er pantsatt eller på annen måte kan innkreves eller vil bli innkrevet før selskapet har tilstrekkelig og forsvarlig økonomi.