



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 874 049  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDNORSK FINANS AS  
Forretningsadresse: c/o Charles Fjellstad  
Aldor Ingebrigtsens veg 30A  
9010 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Fjellstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	1,2	5 045	356
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 045</b>	<b>356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 045</b>	<b>-356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	10	55	126
Tilbakeført tidl års nedskr aksjer	10	876 000	100 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>876 055</b>	<b>100 126</b>
Annen rentekostnad	10		26 926
tap ved salg aksjer	10	864 020	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>864 020</b>	<b>26 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 035</b>	<b>73 200</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 990</b>	<b>72 844</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 990</b>	<b>72 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 990</b>	<b>72 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	9	151 000	
Til fri egenkapital	9	6 990	72 844
Fra fri egenkapital	9	-151 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 990</b>	<b>72 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	1,3,4		204 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>204 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>204 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	1,4	181 107	186 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>181 107</b>	<b>186 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 107</b>	<b>186 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>181 107</b>	<b>390 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9,12	30 000	168 000
Overkurs	9		3 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>171 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen fri egenkapital	9	107	144 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107</b>	<b>144 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 107</b>	<b>316 087</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra aksjonærer	6	0	74 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>74 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>74 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	9	151 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 000</b>	<b>74 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>181 107</b>	<b>390 087</b>



Nord-Norsk Finans AS (org nr 984 874 049)

## Styrets årsberetning

Virksomhetens art og stedsangivelse

Nord-Norsk Finans AS ble etablert i 2002. Nord-Norsk Finans AS er ett investeringsselskap som har eierinteresser i aksjer og eiendomsfond. Selskapets hovedkontor er i Tromsø.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets aktivitet har hovedsakelig bestått i å investere i aksjer og fond. Det er ingen aktive plasseringer i aksjer eller andre verdipapirer per 31.12.2016.

### Resultat

Driftsinntektene for Nord-Norsk Finans utgjør for 2016 NOK 0,- (NOK 0,-). Årets resultat etter skattekostnad viser et overskudd med NOK 6.990,- mot et overskudd med NOK 72.844,- i 2015.

### Drift

Virksomheten omfatter pr. 31.12.2016 kun bankinnskudd. Aksjeinvestering i Global Eiendom Utbetaling 2007 AS gjennom forvalter Obligo AS ble solgt i desember 2016 til forventet pris. Det har ikke vært noen annen virksomhet i 2016.

### Investeringer, likviditet og kapital

Selskapets investeringer i aksjer utgjør i 2016 NOK 0,- (NOK 204.000,-).

Ved utgangen av 2016 har selskapet NOK 181.107,- (NOK 186.087,-) i likvide midler.

Totalkapitalen i selskapet er ved utgangen av 2016 NOK 181.107,- (NOK 390.087,-). Bokført egenkapital utgjør NOK 30.107,- (NOK 316.087,-) som ved utgangen av 2016 utgjør 16,6 % (81 %) av totalkapitalen.

Selskapet har NOK 0,- (NOK 0,-) i rentebærende gjeld pr. 31. desember 2016 og rentebærende gjeld til aksjonærene med NOK 0,- (NOK 74.000,-).

### Ansatte og arbeidsmiljø

Per 31.12.2016 er det ingen heltidsansatte i Nord-Norsk Finans AS. Med bakgrunn i dette vurderer styret at arbeidsmiljøet i selskapet ikke kan måles. Etter styrets oppfatning har selskapet løpende gjennomført de tiltak og fulgt alle pålegg som er nødvendig for å begrense forurensing av det ytre såvel som det indre miljø.

Det er fire menn og ingen kvinner i selskapets styre.



Nord-Norsk Finans AS (org nr 984 874 049)

## Styrets årsberetning

### Likestilling i selskapet

Selskapet har ingen intensjon om forskjellsbehandling av kvinner og menn hva lønn og betingelser angår. Selskapet har ingen ansatte og vil ved eventuelle nyansettelser ikke foreta disposisjoner som virker kjønnsdiskriminerende.

### Forslag til disponering per 31.12.2016

Årets overskudd i Nord-Norsk Finans AS er NOK 6.990,-. Styret foreslår at årets overskudd disponeres som vist nedenfor.

Årets overskudd	NOK	6.990
Forslag til disponering:		
Utbytte	NOK	-151.000
Til annen fri egenkapital	NOK	6.990
Sum disponeringer	NOK	144.010

### Hendelser etter balansedagen 31.12.2016


Det har ikke vært noen spesielle hendelser etter balansedagen 31.12.2016.

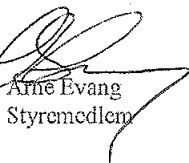
### Utsiktene fremover


Med bakgrunn i at selskapets eneste investering, Global Eiendom Utbetaling 2007 AS, er avvirket og solgt i 2016 vil selskapet kun ha sine verdier i bankinnskudd. Styret forventer at selskapets resultat for 2017 vil vise ett lite overskudd.


### Styret i Nord-Norsk Finans AS

20. februar 2017

  
Asgeir Nyseth  
Styreformann

  
Arne Evang  
Styremedlem

  
Terje Kjellstad  
Styremedlem  
Daglig leder

  
Henry Hansen  
Styremedlem



## NORD-NORSK FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP 2016

	Note	2016	2015
<b>INNEKTER</b>			
Salgsinntekter	1	0	0
<b>SUM INNEKTER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønn og sos. kostnader	2/8	0	0
Andre driftskostnader	1/2	5 045	356
Tap på krav	1	0	0
Avskrivninger	1/3	0	0
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>5 045</b>	<b>356</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-5 045</b>	<b>-356</b>
<b>FINANSINNEKTER -OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter	10	876 055	100 126
Finanskostnader	10	864 020	26 926
<b>NETTO FINANSINNEKTER -OG FINANSKOSTNADER</b>		<b>12 035</b>	<b>73 200</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>6 990</b>	<b>72 844</b>
Skattekostnad	7	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>6 990</b>	<b>72 844</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPOSISJONER:</b>			
Foreslått utbytte		151 000	0
Fra fri Egenkapital		-151 000	0
Til fri Egenkapital		6 990	72 844
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPOSISJONER</b>		<b>-144 010</b>	<b>72 844</b>



## NORD-NORSK FINANS AS

### BALANSE

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER:</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER:</b>			
Anleggsmidler	1	0	0
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Aksjer og fond	1/3/4	0	204 000
<b>SUM LANGSIKTIGE FORDRINGER</b>		<b>0</b>	<b>204 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER:</b>			
<b>Fordringer</b>			
Debitorer	1	0	0
Andre fordringer		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Aksjer	1/3/4/5/11	0	0
Bankinnskudd og kontanter	1/4	181 107	186 087
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>181 107</b>	<b>186 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>181 107</b>	<b>390 087</b>




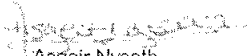
## NORD-NORSK FINANS AS


### BALANSE

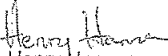
	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>EGENKAPITAL:</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital (1000 aksjer à kr. 30,-)	9/12	30 000	168 000
Overkursfond	9	0	3 970
Annen egenkapital	9	107	144 117
<b>Bokført egenkapital</b>		<b>30 107</b>	<b>316 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>30 107</b>	<b>316 087</b>
<b>LANGSIKTIG GJELD:</b>			
Pantegjeld	4/6	0	0
Annen langsiktig gjeld	6	0	74 000
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>74 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD:</b>			
Betalbar skatt	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Avsatt utbytte	9	151 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>151 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>151 000</b>	<b>74 000</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>181 107</b>	<b>390 087</b>

Styret i Nord-Norsk Finans AS, 20.februar 2017

  
Arne Evang  
Styremedlem

  
Asgeir Nyseth  
Styrets formann

  
Terje Fjellstad  
Daglig leder/styremedlem

  
Henry Hansen  
Styremedlem



## Nord-Norsk Finans AS

### Noter

#### NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet for Nord-Norsk Finans AS er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. De viktigste regnskapsprinsippene er omtalt nedenfor.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Det har ikke vært gjort slike nedskrivninger i 2016. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpt forbruksmateriell er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke varebeholdning per 31.12.2016.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler og avskrivninger er oppført i balansen til kostpris fratrukket akkumulerte ordinære avskrivninger. De ordinære avskrivninger er lineære, og er fastsatt ut fra anslått økonomisk levetid.

#### Utenlandsk valuta

Kortsiktige valutaposter er vurdert til gjeldende kurs per 31.12.2016. Realisert agio og disagio er vist under finansposter.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer er vurdert for uerholdelige poster.

#### Skatter

Skatter består av betalbare skatter og endring utsatt skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel representerer den skatt som i fremtiden skal avregnes på grunn av midlertidige forskjeller mellom skatteregnskap og finansregnskap per 31.12.2016. Det er ikke bokført utsatt skattefordel i selskapet.



Nord-Norsk Finans AS

## Noter

### NOTE 2: LØNSKOSTNADER

Gjennomsnitt antall ansatte 0

#### Lønn og godtgjørelser til daglig leder og styret

Det har ikke vært foretatt noen utbetaling som lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder i 2016.

#### Revisjon

For Nord-Norsk Finans AS er det i 2016 kostnadsført honorar til revisor med NOK 3.000,- (NOK 0,-) vedrørende andre tjenester. Selskapet har fra og med 2011 valgt bort revisor.

### NOTE 3: FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER PER 31.12.2016

NOK

	Aksjer
Bokført verdi 01.01.2016	204.000
Årets tilgang	0
Årets avgang	204.000
Tilbakeført tidligere nedskr	0
Årets nedskrivning	0
<b>Bokført verdi 31.12. 2016</b>	<b>0</b>

### NOTE 4: PANTSTILLELSER OG SIKKERHET

Selskapet har per 31.12.2016 pantegjeld med NOK 0,- (NOK 0,-).

### NOTE 5: AKSJER OG ANDELER - OMLØPSMIDLER

Aksjer som selskapet eier per 31.12.2016 er bokført med NOK 0,- (NOK 0,-).

### NOTE 6: GJELD

Rentebærende gjeld som har avtalt avdragsprofil:

	31.12.2016	31.12.2015
Gjeld til lånegivere	NOK 0,-	NOK 74.000,-

Nedbetaling av gjeld utgjør i 2016 NOK 74.000,- (NOK 600.972,-).

Selskapet har gjeld til aksjonærer med NOK 0,- (NOK 74.000,-).



Nord-Norsk Finans AS
----------------------

## Noter

**NOTE 7: SKATTER**

Årets skattekostnad består av betalbare skatter og endring utsatt skatt. Utsatt skatt representerer den skatt som i fremtiden vil bli betalt på grunn av forskjeller mellom skatteregnskap og finansregnskap per 31.12.2016. Midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Skattegrunnlag og skattekostnad**

Nedenfor er gitt en spesifisering av forskjeller mellom det regnskapsmessige og det skattemessige resultat samt en beregning av årets skattekostnad.

NOK	2016	2015
Resultat før skattekostnad	6.990	72.844
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	864.000	0
Ikke skattepliktige inntekter	876.020	100.000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Ubenyttet fremførbart underskudd	1.382.166	1.377.176
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Årets betalbare skatt	0	0
For lite/mye avsatt tidligere år	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel.

**NOTE 8: PENSJONER**

Med bakgrunn i at det ikke er ansatte i selskapet er det ikke etablert pensjonsordninger for noen i selskapet. Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon.

**NOTE 9: EGENKAPITAL****Nord-Norsk Finans AS**

Aksjekapitalen er per 31.12.2016 NOK 30.000,- fordelt på 1.000 aksjer pålydende NOK 30,-. Aksjekapitalen er fullt innbetalt. Bevegelsen på egenkapital i 2016 kan spesifiseres som følger:

	Bunden egenkapital	Overkursfond	Fri egenkapital	Sum
Balanse 01.01.2016	168.000	3.970	144.117	316.087
Egenkapitalendring	-138.000	-3.970	0	-141.970
Årets resultat	0	0	6.990	6.990
Utbytte	0	0	-151.000	-151.000
Balanse 31.12.2016	30.000	0	107	30.107



## Nord-Norsk Finans AS

### Noter

#### NOTE 10: POSTER SOM ER SAMMENSLÅTT

Nord-Norsk Finans AS	2016	2015
Agio	0	0
Renteinntekter	55	126
Aksjeutbytte	0	0
Gevinst ved salg av aksjer	0	0
Andre finansinntekter	0	0
Tilbakef. nedskrivning aksjer	876.000	100.000
<b>Sum finansinntekt</b>	<b>876.055</b>	<b>100.126</b>

	2016	2015
Disagio	0	0
Pantegjeldsrenter	0	26.926
Tap ved salg av aksjer	864.020	0
Nedskrivning av aksjer	0	0
Andre finanskostnader	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>864.020</b>	<b>26.926</b>

#### NOTE 11: FINANSIELL MARKEDSRISIKO

Selskapet har i desember 2016 solgt 200.000 aksjer i Global Eiendom Utbetaling 2007 AS og det er dermed ingen aktive plasseringer i markedet. Den portefølje selskapet besitter består kun av bankinnskudd og fremstår dermed med liten risiko.

#### NOTE 12: EIERSTRUKTUR

Følgende utgjør aksjonærene i selskapet per 31.12.2016:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Asgeir Nyseth, styrets formann	250	25%
Arne Evang, styremedlem	250	25%
Henry Hansen, styremedlem	250	25%
Terje Fjellstad, styremedlem	250	25%
<b>Sum</b>	<b>1.000</b>	<b>100%</b>

#### NOTE 13: SELSKAPET

Nord-Norsk Finans AS har følgende adresse og utskrift av årsregnskap kan mottas ved henvendelse til Nord-Norsk Finans AS, Brattbakken 161, 9018 Tromsø.