



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 048 317
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FREDLUNDBAKKEN SAMEIE
Forretningsadresse: Fredlundbakken 28
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Dyrkoren Nes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 23 038 | |
| Sum inntekter | | 23 038 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 19 715 | |
| Sum kostnader | | 19 715 | |
| Driftsresultat | | 3 323 | |
| Netto finans | | | |
| Resultat før skattekostnad | | 3 323 | 0 |
| Årsresultat | | 3 323 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Sum egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423488

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 048 317
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FREDLUNDBAKKEN SAMEIE
Forretningsadresse: Fredlundbakken 28
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Dyrkoren Nes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 994 048 317
FREDLUNDBAKKEN SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|-----------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 23 038 | |
| Sum inntekter | | 23 038 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 19 715 | |
| Sum kostnader | | 19 715 | |
| Driftsresultat | | 3 323 | |
| Netto finans | | | |
| Resultat før skattekostnad | | 3 323 | 0 |
| Årsresultat | | 3 323 | 0 |



Organisasjonsnr: 994 048 317
FREDLUNDBAKKEN SAMEIE

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Innmaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Sum egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 994 048 317
FREDLUNDBAKKEN SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REGNSKAP - 2024

| Beskrivelse | Inntekter | Utgifter | Resultat | Noter |
|-------------------------------------|---------------|---------------|--------------|-------|
| Saldo per 01.01.24 | 538 | | | |
| Felleskostnader | 14 000 | | | |
| Ekstra innbetaling pga dyr brøyting | 6 500 | | | |
| Brøyting | | 18 750 | | |
| Parkering | 2 000 | | | |
| Omkostninger nettbank | | 965 | | |
| Sum | 23 038 | 19 715 | 3 323 | |

BUDSJETT - 2025

| Beskrivelse | Inntekter | Utgifter | Resultat | Noter |
|--------------------|---------------|---------------|------------|-------|
| Saldo per 01.01.25 | 3 323 | | | |
| Felleskostnader | 14 000 | | | |
| Brøyting | | 10 000 | | |
| Andre utlegg | | 6 500 | | 1 |
| Sum | 17 323 | 16 500 | 823 | |

Noter

1) Dette inkluderer omkostninger til nettbank, samt vedlikeholdskostnader



ÅRSMØTE FREDLUNDBAKKEN SAMEIE 02.05.2025

PROTOKOLL

Til stede: Dagny Eide, Arne Apold, Inger Marie Hessevik, Beathe Haagensen, Petter Nes, Svein Vibjørn Frette, Michael Vöelkl, Tage Augustson, Arnt Brandseth, Ellen Søvik, Bertrand Huwig.

Dette utgjør 10 av 14 seksjoner.

Innkallingen ble godkjent. Petter var møteleder og referent. Bertrand ble valgt til å signere møtereferatet sammen med møteleder.

Saksnummer fra innkallingen:

1. Årsrapport og regnskap, som oversendt vedlagt innkallingen.

Disse ble kort gjennomgått i møtet og ingen hadde kommentarer. Regnskapet ble godkjent.

2. Budsjett, som oversendt vedlagt innkallingen.

Forslag til budsjett ble gjennomgått i møtet og ingen hadde kommentarer.

Budsjettforslaget ble godkjent.

3. a) Dugnad.

Følgende gjøremål ble diskutert i møtet;

- Male gjerdet mot lekeplassen (Svein ønsker å ha kontrollen på dette, og det er væravhengig)
- Koste grus langs veien.
- Fulle på sandkassesand.



- Klippe gress og småbusker på/langs fellesarealer, spesielt parkeringen.
- Ordne i bed ved postkassene og legge på bark.

Dato for dugnad ble valgt til 07.05. kl. 17.30.

4. Valg av styre.

Svein og Petter tok gjenvalg for to år.
Michael valgte å stille som vara.

Styret er nå:

Styreleder - Petter Nes

Kasserer - Dagny Eide

Styremedlem - Svein Vibjørn Frette

Vara Liv Hege Furnes Hilt og Michael Völkl.

Bergen 07.05.2025

Bertrand Huwig



Petter Nes

