



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 153 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRÆLHAUG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestre Veaveg 12C  
4275 SÆVELANDSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 262	0
Annen driftsinntekt		136 000	97 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>139 262</b>	<b>97 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		30 562	92 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 562</b>	<b>92 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>108 700</b>	<b>4 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		41 407	43 161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 407</b>	<b>43 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 407</b>	<b>-43 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 293</b>	<b>-38 860</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 293</b>	<b>-38 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 293</b>	<b>-38 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		67 292	-38 860
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 292</b>	<b>-38 860</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 614	192 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 614</b>	<b>192 674</b>
Sum omløpsmidler		229 614	192 674
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>229 614</b>	<b>192 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		306 641	239 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>306 641</b>	<b>239 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>331 071</b>	<b>263 778</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-58 719	-28 366



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-58 719</b>	<b>-28 366</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-58 719</b>	<b>-28 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 009	1 009
Annen kortsiktig gjeld		-43 747	-43 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-42 738</b>	<b>-42 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-101 457</b>	<b>-71 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>229 614</b>	<b>192 674</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735874

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 153 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRÆLHAUG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestre Veaveg 12C  
4275 SÆVELANDSVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 922 153 469  
TRELHAUG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 262	0
Annen driftsinntekt		136 000	97 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>139 262</b>	<b>97 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		30 562	92 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 562</b>	<b>92 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>108 700</b>	<b>4 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		41 407	43 161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 407</b>	<b>43 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 407</b>	<b>-43 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 293</b>	<b>-38 860</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 293</b>	<b>-38 860</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 293</b>	<b>-38 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		67 292	-38 860
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 292</b>	<b>-38 860</b>



Organisasjonsnr: 922 153 469  
TRELHAUG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		229 614	192 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 614	192 674
Sum omløpsmidler		229 614	192 674
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>229 614</b>	<b>192 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		306 641	239 348
Sum opptjent egenkapital		306 641	239 348
Sum egenkapital		331 071	263 778
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-58 719	-28 366
Sum annen langsiktig gjeld		-58 719	-28 366
Sum langsiktig gjeld		-58 719	-28 366
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 009	1 009
Annen kortsiktig gjeld		-43 747	-43 747



Sum kortsiktig gjeld	-42 738	-42 738
Sum gjeld	-101 457	-71 104
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>229 614</b>	<b>192 674</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 922 153 469  
TRELHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

