



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 388 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIO HUS AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 7C
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Schalde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	44 504 280	70 683 385
Annen driftsinntekt		172 792	167 903
Sum inntekter		44 677 072	70 851 288
Kostnader			
Varekostnad		23 845 971	49 553 280
Lønnskostnad	2	16 426 194	16 341 785
Avskrivning på varige driftsmidler	3	138 888	152 229
Annen driftskostnad	2	3 544 054	4 601 834
Sum kostnader		43 955 108	70 649 128
Driftsresultat		721 964	202 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 847	63 847
Sum finansinntekter		24 847	63 847
Annen rentekostnad		79 214	77 710
Sum finanskostnader		79 214	77 710
Netto finans		-54 368	-13 863
Ordinært resultat før skattekostnad		667 597	188 297
Skattekostnad på ordinært resultat	4	150 820	42 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		516 777	145 816
Årsresultat		516 777	145 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		516 777	145 816
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	516 777	145 816
Sum overføringer og disponeringer		516 777	145 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	582 822	587 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	503 070	610 801
Sum varige driftsmidler		1 085 892	1 198 530
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	5 560 581	5 903 280
Investeringer i aksjer og andeler			10 000
Andre langsiktige fordringer	1	160 418	
Sum finansielle anleggsmidler		5 720 999	5 913 280
Sum anleggsmidler		6 806 891	7 111 810
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	568 340	918 423
Sum varer		568 340	918 423
Fordringer			
Kundefordringer	6	11 469 652	13 040 763
Andre kortsiktige fordringer		1 788 765	1 533 165
Konsernfordringer		12 300	168 500
Sum fordringer		13 270 717	14 742 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 923 908	904 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 923 908	904 145
Sum omløpsmidler		16 762 965	16 564 996
SUM EIENDELER		23 569 856	23 676 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	287 500	287 500
Sum innskutt egenkapital		287 500	287 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 730 821	9 214 045
Sum opptjent egenkapital		9 730 821	9 214 045
Sum egenkapital		10 018 321	9 501 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	200 655	49 835
Sum avsetninger for forpliktelser		200 655	49 835
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		200 655	49 835
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 980 528
Leverandørgjeld		2 950 528	7 273 162
Betalbar skatt	4		548 323
Skyldig offentlige avgifter		2 592 991	1 288 544
Kortsiktig konserngjeld		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 807 360	3 034 869
Sum kortsiktig gjeld		13 350 879	14 125 426
Sum gjeld		13 551 534	14 175 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 569 855	23 676 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716222

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 388 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIO HUS AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 7C
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Schalde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 977 388 422
TRIO HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	44 504 280	70 683 385
Annen driftsinntekt		172 792	167 903
Sum inntekter		44 677 072	70 851 288
Kostnader			
Varekostnad		23 845 971	49 553 280
Lønnskostnad	2	16 426 194	16 341 785
Avskrivning på varige driftsmidler	3	138 888	152 229
Annen driftskostnad	2	3 544 054	4 601 834
Sum kostnader		43 955 108	70 649 128
Driftsresultat		721 964	202 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 847	63 847
Sum finansinntekter		24 847	63 847
Annen rentekostnad		79 214	77 710
Sum finanskostnader		79 214	77 710
Netto finans		-54 368	-13 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	150 820	42 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		516 777	145 816
Årsresultat		516 777	145 816
Årsresultat etter minoritetsinteresser		516 777	145 816
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	516 777	145 816
Sum overføringer og disponeringer		516 777	145 816



Organisasjonsnr: 977 388 422
TRIO HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	582 822	587 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	503 070	610 801
Sum varige driftsmidler		1 085 892	1 198 530

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1	5 560 581	5 903 280
Investeringer i aksjer og andeler			10 000
Andre langsiktige fordringer	1	160 418	
Sum finansielle anleggsmidler		5 720 999	5 913 280
Sum anleggsmidler		6 806 891	7 111 810

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	568 340	918 423
Sum varer		568 340	918 423

Fordringer

Kundefordringer	6	11 469 652	13 040 763
Andre kortsiktige fordringer		1 788 765	1 533 165
Konsernfordringer		12 300	168 500
Sum fordringer		13 270 717	14 742 428

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 923 908	904 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 923 908	904 145

Sum omløpsmidler		16 762 965	16 564 996
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		23 569 856	23 676 806
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	287 500	287 500
Sum innskutt egenkapital		287 500	287 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 730 821	9 214 045
Sum opptjent egenkapital		9 730 821	9 214 045
Sum egenkapital		10 018 321	9 501 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	200 655	49 835
Sum avsetninger for forpliktelse		200 655	49 835
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		200 655	49 835
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 980 528
Leverandørgjeld		2 950 528	7 273 162
Betalbar skatt	4		548 323
Skyldig offentlige avgifter		2 592 991	1 288 544
Kortsiktig konserngjeld		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 807 360	3 034 869
Sum kortsiktig gjeld		13 350 879	14 125 426
Sum gjeld		13 551 534	14 175 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 569 855	23 676 806



Organisasjonsnr: 977 388 422
TRIO HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
20.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Trio Hus AS**

Organisasjonsnr. 977388422



Trio Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	44 504 280	70 683 385
Annen driftsinntekt		172 792	167 903
Sum driftsinntekter		44 677 072	70 851 288
Driftskostnader			
Varekostnad		23 845 971	49 553 280
Lønnskostnad	2	16 426 194	16 341 785
Avskrivning på varige driftsmidler	3	138 888	152 229
Annen driftskostnad	2	3 544 054	4 601 834
Sum driftskostnader		43 955 108	70 649 128
DRIFTSRESULTAT		721 964	202 161
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24 847	63 847
Sum finansinntekter		24 847	63 847
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		79 214	77 710
Sum finanskostnader		79 214	77 710
NETTO FINANSPOSTER		(54 368)	(13 863)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		667 597	188 297
Skattekostnad på ordinært resultat	4	150 820	42 481
ORDINÆRT RESULTAT		516 777	145 816
ÅRSRESULTAT		516 777	145 816
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	516 777	145 816
SUM OVERF. OG DISP.		516 777	145 816

Årsregnskap for Trio Hus AS

Organisasjonsnr. 977388422



Trio Hus AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	582 822	587 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	503 070	610 801
Sum varige driftsmidler		1 085 892	1 198 530
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	5 560 581	5 903 280
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Andre langsiktige fordringer	1	160 418	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 720 999	5 913 280
SUM ANLEGGSMIDLER		6 806 891	7 111 810
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	568 340	918 423
Fordringer			
Kundefordringer	6	11 469 652	13 040 763
Fordringer på konsernselskap		12 300	168 500
Andre kortsiktige fordringer		1 788 765	1 533 165
Sum fordringer		13 270 717	14 742 428
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 923 908	904 145
SUM OMLØPSMIDLER		16 762 965	16 564 996
SUM EIENDELER		23 569 856	23 676 806



Trio Hus AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	287 500	287 500
Sum innskutt egenkapital		287 500	287 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 730 821	9 214 045
Sum opptjent egenkapital		9 730 821	9 214 045
SUM EGENKAPITAL		10 018 321	9 501 545
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	200 655	49 835
Sum avsetning for forpliktelser		200 655	49 835
SUM LANGSIKTIG GJELD		200 655	49 835
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 980 528
Leverandørgjeld		2 950 528	7 273 162
Betalbar skatt	4	0	548 323
Skyldig offentlige avgifter		2 592 991	1 288 544
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 807 360	3 034 869
SUM KORTSIKTIG GJELD		13 350 879	14 125 426
SUM GJELD		13 551 534	14 175 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 569 855	23 676 806

Kristiansund, 31.12.20 / 21.08.23

Harald I. Schalde
Styrets lederEirik J. Schalde
Styremedlem og
daglig lederTore Gujord
StyremedlemLars G. Backer
StyremedlemKathrine H. Schalde
Styremedlem



Trio Hus AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelse som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.



Trio Hus AS

Noter 2022

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrettet salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Noter for Trio Hus AS

Organisasjonsnr. 977388422



Trio Hus AS

Noter 2022

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan som kan inneholde en fremtidig forpliktelse, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at det ikke foreligger tilstrekkelige opplysninger til å beregne en pensjonsforpliktelse.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.



Trio Hus AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 32 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	13 423 328	16 261 701
Arbeidsgiveravgift	2 017 000	2 384 197
Pensjonskostnader	507 893	470 838
Andre lønnsrelaterte ytelser	477 973	138 596
Totalt	16 426 194	16 341 785

Pensjoner:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne loven.

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning, og periodens pensjonskostnad er lik påløpt innskudd.

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelse utover innskuddspensjon. Av årets pensjonskostnad utgjør premie til obligatorisk tjenstepensjon kr 249 054

AFP pensjon

Pensjonsforpliktelsene for samtlige ansatte er knyttet til AFP-ordning. Forpliktelsen er ikke balanseført. Alle ansatte er omfattet av ordningen. Selskapets forpliktelser til delfinansiering av AFP-ordningen er årets premie til ordningen på kr 258 010.



Trio Hus AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	620 443	3 700 743	4 321 186
+ Tilgang	0	26 250	26 250
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	620 443	3 726 993	4 347 436
Akk. av/nedskr. pr 1/1	32 713	3 089 943	3 122 656
+ Ordinære avskrivninger	4 907	133 981	138 888
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	37 620	3 223 925	3 261 544
Balanseført verdi pr 31/12	582 823	503 069	1 085 892
Prosentats for ord.avskr	12-12	9-33	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt	0	548 323
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	150 820	-505 842
Samlede ordinære skattekostnader	150 820	42 481

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-78 172	-114 651
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	1 282 121	595 060
+ Varebeholdning	6 989	3 115
+ Utestående fordringer	-118 000	-257 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	180 867	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 289 110	598 175
Sum negative skatteøkende forskjeller	377 039	371 651
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	912 071	226 524
Balanseført utsatt skatt	200 655	49 835



Trio Hus AS

Noter 2022

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	287 500	9 214 045	9 501 545
Tilført fra årsresultat		516 777	516 777
Pr 31.12.	287 500	9 730 821	10 018 321

Note 6 - Kundefordringer

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

	I år	I fjor
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent, ikke fakturert produksjon	2 133 388	3 405 000
Tilbakeholdte betalinger iht. kontrakt	0	0
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon	1 522 999	802 603
Resultat på prosjekter under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	28 577 826	28 512 365
Estimert kontraktsfortjeneste	1 282 121	595 060
Tapsprosjekt under utførelse		
Gjenstående omsetning	0	0
Gjenstående kostnader	0	0



Trio Hus AS

Noter 2022

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 209 341 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 498 062.



Til generalforsamlingen i Trio Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Trio Hus AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 516 777. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Norvik Revisjon AS
Revisorregisteret/Foretaksnummer Org.nr 823 191 022 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
Adresse: Storgata 41, 6508 Kristiansund
Tlf. 45 83 57 07
cato@norvikrevisjon.no
www.norvikrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 22.08.2023
Norvik Revisjon AS

Cato Norvik.

Cato Norvik
Daglig leder og Statsautorisert revisor