



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 862 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J HOLSVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Erleveien 9E  
5096 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Holsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 781	8 009
Sum kostnader		8 781	8 009
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 781</b>	<b>-8 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen finansinntekt		41	3
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		11 606	0
Sum finansinntekter		161 647	150 003
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	3 873
Annan rentekostnad		26	9
Annen finanskostnad		83	88
Sum finanskostnader		108	3 970
<b>Netto finans</b>		<b>161 539</b>	<b>146 033</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1, 2	<b>152 759</b>	<b>138 024</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 759</b>	<b>138 024</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		152 759	138 024
Sum overføringer og disponeringar		152 759	138 024



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		20 000	20 000
Sum anleggsmiddel		20 000	20 000
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	150 000	150 000
Sum krav		150 000	150 000
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	5	81 150	47 003
Sum investeringar		81 150	47 003
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 098	59 821
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		187 098	59 821
Sum omløpsmiddel		418 249	256 824
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>438 249</b>	<b>276 824</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	33 000	33 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	396 486	243 728
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>396 486</b>	<b>243 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>429 486</b>	<b>276 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	97
Leverandørgjeld		8 763	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 763</b>	<b>97</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 763</b>	<b>97</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>438 249</b>	<b>276 824</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587551

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 862 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J HOLSVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Erleveien 9E  
5096 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Holsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 862 859  
J HOLSVIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 781	8 009
Sum kostnader		8 781	8 009
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 781</b>	<b>-8 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen finansinntekt		41	3
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		11 606	0
Sum finansinntekter		161 647	150 003
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	3 873
Annan rentekostnad		26	9
Annen finanskostnad		83	88
Sum finanskostnader		108	3 970
<b>Netto finans</b>		<b>161 539</b>	<b>146 033</b>
<b>Resultat før skattekostnad 1, 2</b>		<b>152 759</b>	<b>138 024</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 759</b>	<b>138 024</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		152 759	138 024
Sum overføringer og disponeringar		152 759	138 024



Organisasjonsnr: 911 862 859  
J HOLSVIK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmiddel		20 000	20 000
Sum anleggsmiddel		20 000	20 000
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	150 000	150 000
Sum krav		150 000	150 000
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	5	81 150	47 003
Sum investeringar		81 150	47 003
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 098	59 821
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		187 098	59 821
Sum omløpsmiddel		418 249	256 824
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>438 249</b>	<b>276 824</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6	33 000	33 000
Sum innskoten eigenkapital		33 000	33 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	396 486	243 728
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>396 486</b>	<b>243 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>429 486</b>	<b>276 728</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	97
Leverandørgjeld		8 763	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 763</b>	<b>97</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 763</b>	<b>97</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>438 249</b>	<b>276 824</b>



Organisasjonsnr: 911 862 859  
J HOLSVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa



Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**J HOLSVIK INVEST AS**  
911862859  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



J HOLSVIK INVEST AS  
911 862 859

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-8 781	-8 009
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 781</b>	<b>-8 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 781</b>	<b>-8 009</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen finansinntekt		41	3
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		11 606	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 647</b>	<b>150 003</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-3 873
Annen rentekostnad		-26	-9
Annen finanskostnad		-83	-88
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-108</b>	<b>-3 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161 539</b>	<b>146 033</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1, 2	<b>152 759</b>	<b>138 024</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 759</b>	<b>138 024</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		152 759	138 024
<b>Sum overføringer</b>		<b>152 759</b>	<b>138 024</b>



J HOLSVIK INVEST AS  
911 862 859

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	150 000	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	81 150	47 003
<b>Sum investeringer</b>		<b>81 150</b>	<b>47 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 098	59 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 098</b>	<b>59 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>418 249</b>	<b>256 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>438 249</b>	<b>276 824</b>



J HOLSVIK INVEST AS  
911 862 859

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	33 000	33 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	396 486	243 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>396 486</b>	<b>243 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>429 486</b>	<b>276 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	97
Leverandørgjeld		8 763	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 763</b>	<b>97</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 763</b>	<b>97</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>438 249</b>	<b>276 824</b>

Bergen, 28.06.2024

Jostein Holsvik  
styrets leder



J HOLSVIK INVEST AS  
911 862 859

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	152 759	138 024
Permanente forskjeller	-157 106	-144 927
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 348</b>	<b>-6 903</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-61 962	-66 310	4 348
Andel skattepliktig avsatt utbytte	4 500	0	4 500
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-57 462</b>	<b>-66 310</b>	<b>8 848</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	57 462	66 310	-8 848
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



J HOLSVIK INVEST AS  
911 862 859

### Note 3 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap				Bokført verdi
Trygge Bustadar AS				20000

Selskap	Eigardel	Kontorstad	EK 31.12	Resultat 2023
Trygge Bustadar AS	25%	Kvinnherad	662 730	750 328

### Note 4 - Fordring på tilknyttet selskap

Fordring på tilknyttta selskap Trygge Bustadar AS på kr. 150 000

### Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Omløpsmidler			
Selskap		Bokført verdi	
Nordnet Aksje- og Fondskonto		81 150	Verdien er oppskrive med kr. 8 650
<b>Sum</b>		<b>81 150</b>	

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	33 000	243 728	276 728
Årsresultat	0	152 759	152 759
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>33 000</b>	<b>396 486</b>	<b>429 486</b>