



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 172 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYBRÅTEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parkveien 3D  
0350 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 236 372	899 518
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 236 372</b>	<b>899 518</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	38 270	85 725
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	342 010	934 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>380 281</b>	<b>1 020 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>856 091</b>	<b>-120 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			64
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>64</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 984	14 995
Annen rentekostnad		549 300	545 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>562 284</b>	<b>560 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-562 284</b>	<b>-560 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>293 807</b>	<b>-680 875</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-116 080	-11 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-411 555	-40 012



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap			-629 577
Avsatt til annen egenkapital		821 442	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 512 444	20 512 444
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>20 512 444</b>	<b>20 512 444</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 512 444</b>	<b>20 512 444</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		527 635	51 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>527 635</b>	<b>51 298</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 737	44 930
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 737</b>	<b>44 930</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>555 372</b>	<b>96 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 067 816</b>	<b>20 608 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		3 371 030	3 371 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 571 030</b>	<b>3 571 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		821 442	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 442</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 392 472</b>	<b>3 571 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 879 365	13 879 365
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	2 404 754	2 903 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>16 284 119</b>	<b>16 782 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 284 119</b>	<b>16 782 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 400	
Annen kortsiktig gjeld		389 825	255 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>391 225</b>	<b>255 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 675 344</b>	<b>17 037 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 067 816</b>	<b>20 608 672</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 861240

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 172 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYBRÅTEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parkveien 3D  
0350 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 172 831  
HØYBRÅTEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 236 372	899 518
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 236 372</b>	<b>899 518</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	38 270	85 725
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	342 010	934 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>380 281</b>	<b>1 020 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>856 091</b>	<b>-120 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			64
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>64</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 984	14 995
Annen rentekostnad		549 300	545 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>562 284</b>	<b>560 180</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-562 284</b>	<b>-560 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-116 080	-11 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-411 555	-40 012
Udekket tap			-629 577
Avsatt til annen egenkapital		821 442	



Sum overføringer og disponeringer	5	409 887	-669 589
--------------------------------------	---	---------	----------



Organisasjonsnr: 923 172 831  
HØYBRÅTEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		20 512 444	20 512 444
--------------	--	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	20 512 444	20 512 444
-------------------------	---	------------	------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		20 512 444	20 512 444
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		527 635	51 298
------------	--	---------	--------

Sum fordringer		527 635	51 298
----------------	--	---------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		27 737	44 930
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		27 737	44 930
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		555 372	96 228
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		21 067 816	20 608 672
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		3 371 030	3 371 030
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		3 571 030	3 571 030
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		821 442	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 442</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 392 472</b>	<b>3 571 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	13 879 365	13 879 365
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	2 404 754	2 903 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>16 284 119</b>	<b>16 782 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 284 119</b>	<b>16 782 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 400	
Annen kortsiktig gjeld		389 825	255 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>391 225</b>	<b>255 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 675 344</b>	<b>17 037 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 067 816</b>	<b>20 608 672</b>



Organisasjonsnr: 923 172 831  
HØYBRÅTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

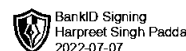
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

## Høybråten Eiendom AS 923 172 831

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



### Resultatregnskap

Høybråten Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 236 372	899 518
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 236 372</b>	<b>899 518</b>
Lønnskostnad	1, 2	38 270	85 725
Annen driftskostnad	2	342 010	934 552
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>380 281</b>	<b>1 020 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>856 091</b>	<b>-120 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	64
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 984	14 995
Annen rentekostnad		549 300	545 185
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-562 284</b>	<b>-560 116</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		293 807	-680 875
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-116 080	-11 286
<b>Ordinært resultat</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		411 555	40 012
Avsatt til annen egenkapital		821 442	0
Overført til udekket tap		0	629 577
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>409 887</b>	<b>-669 589</b>



### Balanse

Høybråten Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 512 444	20 512 444
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>20 512 444</b>	<b>20 512 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 512 444</b>	<b>20 512 444</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		527 635	51 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>527 635</b>	<b>51 298</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 737	44 930
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>555 372</b>	<b>96 228</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 067 816</b>	<b>20 608 672</b>



## Balanse

Høybråten Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		3 371 030	3 371 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 571 030</b>	<b>3 571 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		821 442	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 442</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 392 472</b>	<b>3 571 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 879 365	13 879 365
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	2 404 754	2 903 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>16 284 119</b>	<b>16 782 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		1 400	0
Annen kortsiktig gjeld		389 825	255 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>391 225</b>	<b>255 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 675 344</b>	<b>17 037 642</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 067 816</b>	<b>20 608 672</b>

Oslo, 30.06.2022  
Styret i Høybråten Eiendom AS

Harpreet Singh Padda  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 2 Lønnskostnader og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	33 640	74 225
Arbeidsgiveravgift	4 630	10 466
Andre ytelser	0	1 034
<b>Sum</b>	<b>38 270</b>	<b>85 725</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Tomter og bygninger</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	20 512 444
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>20 512 444</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>20 512 444</b>

Avskrivningsplan

Ingen avskrivninger



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-116 080	-11 286
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-116 080</b>	<b>-11 286</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	293 807	-680 875
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	527 635	51 298
Anvendelse av fremførbart underskudd	-821 442	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-629 577</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-116 080	-11 286
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	116 080	11 286
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-821 442	-821 442
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	821 442	821 442
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2021	200 000	3 371 030	0	3 571 030
Årets resultat			409 887	409 887
Konsernbidrag mottatt		0	411 555	411 555
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>3 371 030</b>	<b>821 442</b>	<b>4 392 472</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	527 635	51 298
<b>Sum</b>	<b>527 635</b>	<b>51 298</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 404 754	2 903 068
<b>Sum</b>	<b>2 404 754</b>	<b>2 903 068</b>

Fordring gjelder konsernbidrag mottatt i år.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høybråten Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Parkveien Tannklinikk/tannlegevakt AS	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harpreet Singh Padda	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

Selskapet har kortsiktig gjeld til styrets leder pålydende kr. 95 497. Gjelden er renteberegnet med kr. 475.

## Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 879 365	13 879 365
Øvrig langsiktig gjeld	2 404 754	2 903 068
<b>Sum</b>	<b>16 284 119</b>	<b>16 782 433</b>

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i fast eiendom. Bokført verdi på pantsatte midler er kr. 20 512 444.