



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 890 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MC INVEST AS
Forretningsadresse: Griffenfelds gate 7
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Christoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			83 002
Annen driftsinntekt		241 764	204 443
Sum inntekter		241 764	287 445
Kostnader			
Varekostnad			83 254
Lønnskostnad		34 210	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 556	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1, 2	700 482	381 212
Sum kostnader		739 247	464 466
Driftsresultat		-497 484	-177 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	746 220
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 495	16 864
Annen renteinntekt		161 595	50 242
Annen finansinntekt		9 882	2 736
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		89 284	
Sum finansinntekter		1 269 256	816 062
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		64 057	292 671
Annen rentekostnad		470	-139
Annen finanskostnad		-49 993	29 416
Sum finanskostnader		14 534	321 948
Netto finans		1 254 721	494 114
Resultat før skattekostnad		757 238	317 093
Skattekostnad på resultat	3	18 067	139 442
Årsresultat		739 171	177 651



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		739 171	177 651
Totalresultat		739 171	177 651
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	739 171	177 651
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		739 171	177 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 183 202	6 048 034
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	159 444	
Sum varige driftsmidler		4 342 647	6 048 034
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 195 717	2 195 717
Lån til foretak i samme konsern	7	1 794 221	1 480 631
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 992 938	3 679 348
Sum anleggsmidler		8 335 585	9 727 382
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-16 502
Andre kortsiktige fordringer	7	73 810	56 620
Konsernfordringer	7	93 263	1 600 508
Sum fordringer		167 073	1 640 626
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 089 284	
Sum investeringer		4 089 284	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 699 215	2 700 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 699 215	2 700 853
Sum omløpsmidler		5 955 572	4 341 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		14 291 157	14 068 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 041 478	13 302 308
Sum opptjent egenkapital		14 041 478	13 302 308
Sum egenkapital		14 141 478	13 402 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 446	8 644
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 096	
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	128 136	657 909
Sum kortsiktig gjeld		149 678	666 553
Sum gjeld		149 678	666 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 291 157	14 068 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648580

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 890 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MC INVEST AS
Forretningsadresse: Griffenfelds gate 7
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Christoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 988 890 359
MC INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			83 002
Annen driftsinntekt		241 764	204 443
Sum inntekter		241 764	287 445
Kostnader			
Varekostnad			83 254
Lønnskostnad		34 210	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 556	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1, 2	700 482	381 212
Sum kostnader		739 247	464 466
Driftsresultat		-497 484	-177 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	746 220
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 495	16 864
Annen renteinntekt		161 595	50 242
Annen finansinntekt		9 882	2 736
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		89 284	
Sum finansinntekter		1 269 256	816 062
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		64 057	292 671
Annen rentekostnad		470	-139
Annen finanskostnad		-49 993	29 416
Sum finanskostnader		14 534	321 948
Netto finans		1 254 721	494 114
Resultat før skattekostnad		757 238	317 093
Skattekostnad på resultat	3	18 067	139 442
Årsresultat		739 171	177 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		739 171	177 651
Totalresultat		739 171	177 651



Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	739 171	177 651
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		739 171	177 651



Organisasjonsnr: 988 890 359
MC INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	5	4 183 202	6 048 034
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5	159 444	
		4 342 647	6 048 034
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	2 195 717	2 195 717
Lån til foretak i samme konsern			
	7	1 794 221	1 480 631
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6		
Investeringer i aksjer og andeler			
		3 000	3 000
		3 992 938	3 679 348
		8 335 585	9 727 382
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			-16 502
Andre kortsiktige fordringer			
	7	73 810	56 620
Konsernfordringer			
	7	93 263	1 600 508
		167 073	1 640 626
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		4 089 284	
		4 089 284	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 699 215	2 700 853
		1 699 215	2 700 853
		5 955 572	4 341 479
		14 291 157	14 068 861



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	14 041 478	13 302 308
Sum opptjent egenkapital		14 041 478	13 302 308

Sum egenkapital		14 141 478	13 402 308
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		16 446	8 644
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 096	
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	128 136	657 909
Sum kortsiktig gjeld		149 678	666 553

Sum gjeld		149 678	666 553
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 291 157	14 068 861
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 890 359
MC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Mc Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	83 002
Annen driftsinntekt		241 764	204 443
Sum driftsinntekter		241 764	287 445
Varekostnad		0	83 254
Lønnskostnad		34 210	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 556	0
Annen driftskostnad	1, 2	700 482	381 212
Sum driftskostnader		739 247	464 466
Driftsresultat		-497 484	-177 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	746 220
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 495	16 864
Annen renteinntekt		161 595	50 242
Annen finansinntekt		9 882	2 736
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		89 284	0
Sum finansinntekter		1 269 256	816 062
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		64 057	292 671
Annen rentekostnad		470	-139
Annen finanskostnad		-49 993	29 416
Sum finanskostnader		14 534	321 948
Resultat av finansposter		1 254 721	494 114
Resultat før skattekostnad		757 238	317 093
Skattekostnad på resultat	3	18 067	139 442
Resultat		739 171	177 651
Årsresultat		739 171	177 651
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	739 171	177 651
Sum overføringer		739 171	177 651

Penneo Dokumentnøkkel: CYD4V-UCT7J-XUCQ1-77HIQ-3AK8H-2IGIV



Balanse			
Mc Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 183 202	6 048 034
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	159 444	0
Sum varige driftsmidler		4 342 647	6 048 034
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	2 195 717	2 195 717
Lån til foretak i samme konsern	7	1 794 221	1 480 631
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 992 938	3 679 348
Sum anleggsmidler		8 335 585	9 727 382
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	-16 502
Andre kortsiktige fordringer	7	73 810	56 620
Fordringer på konsernselskap	7	93 263	1 600 508
Sum fordringer		167 073	1 640 626
Markedsbaserte aksjer		4 089 284	0
Sum investeringer		4 089 284	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 699 215	2 700 853
Sum omløpsmidler		5 955 572	4 341 479
Sum eiendeler		14 291 157	14 068 861

Penneo Dokumentnøkkel: CYD4V-UCT7J-XUCN1-T7HIQ-3AK8H-2IGIV



Balanse			
Mc Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 041 478	13 302 308
Sum opptjent egenkapital		14 041 478	13 302 308
Sum egenkapital		14 141 478	13 402 308
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 446	8 644
Skyldig offentlige avgifter		5 096	0
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	128 136	657 909
Sum kortsiktig gjeld		149 678	666 553
Sum gjeld		149 678	666 553
Sum egenkapital og gjeld		14 291 157	14 068 861
Drammen, 04.07.2025 Styret i MC Invest AS			
<hr/> Martin Christoffersen styreleder/daglig leder			
Mc Invest AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: CYD4V-UCT7J-XUCQ1-T7HIQ-3AK8H-2IGIV



MC Invest AS

Noter 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap/Tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



MC Invest AS

Noter 2024

NOTE 1 LØNNSKOSTNAD

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 2 YTELSER/GODTGJØRELSER MV TIL DAGLIG LEDER OG STYRET

Det har ikke blitt gitt ytelser til ledende personer eller styret i 2024.

NOTE 3 SKATT

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og skattepliktig inntekt:

	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatter:	764 580	317 093
Endring i midlertidige forskjeller	-118 055	-120 595
Andre permanente forskjeller	-564 400	437 332
Avgitt konsernbidrag	-82 124	-633 830
Skattepliktig inntekt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Midlertidige forskjeller:			
<i>Driftsmidler</i>	28 244	-	-28 244
<i>Gevinst- og tapskonto</i>	89 811	-	-89 811
<i>Aksjainvesteringer utenfor fritaksmetoden</i>	-500 000	-500 000	-
Sum midlertidige forskjeller	-381 945	-500 000	-118 055

Utsatt skatt/skattefordel, 22% av grunnlag

84 028 110 000

Utsatt skattefordel er valgt å ikke balanseføres ihht reglene for små foretak.

Betalbar skatt 22%	18 067
Endring utsatt skatt	-
Skattekostnad 2024	18 067

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	13 302 308	13 402 308
Årets resultat	-	739 171	739 171
Egenkapital pr 31.12	100 000	14 041 478	14 141 478

Penneo Dokumentnøkkel: CYD4V-UCT7J-XUCQNT-77HIQ-3AK8H-2IGIV



MC Invest AS

Noter 2024

NOTE 6 DRIFTSMIDLER

	Biler	Boliger	Sum
Anskaffelseskost 01.01		6 048 034	6 048 034
Salg eiendom		-1 864 832	-1 864 832
Tilgang	164 000		164 000
Anskaffelseskost 31.12	164 000	4 183 203	4 347 203
Akkumulerte avskrivninger 01.01		-	-
Årets avskrivninger	4 556	-	4 556
Akkumulerte avskrivninger 31.12	4 556	-	4 556
Nedskrivning 31.12		-	-
Bokført verdi pr 31.12	159 444	4 183 203	4 342 647
Avskrivning	Avskrives over 3 år	Avskrives ikke	

Selskapet har ervervet eiendommer i Spania for utleie.

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV

Firma	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi 31.12.
Easylife Norge AS	Drammen	100 %	221 817	-1 526 535	201 717
Puls Sandefjord AS	Sandefjord	100 %	-139 087	-151 530	-
Drammen Easylife Senter AS	Drammen	100 %	132 598	-154 320	115 000
MC Eiendom AS	Drammen	100 %	3 206 496	552 868	1 115 000
Trim Grenland AS	Skien	100 %	-212 889	-83 621	10 000
EasyLife Foca	Izmir, Tyrkia	100 %	1 830 946	-399 714	754 000
Sum			5 039 881	-1 762 852	2 195 717

D

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

Fordringer med forfall senere enn 1 år	2024	2023
Lån til MC Eiendom AS	1 794 221	1 480 631
Mellomværende med datterselskap:	2024	2023
Fordringer		
*Trim Grenland	237 687	230 167
***Easylife Norge AS	337 827	581 439
Drammen Easylife Senter AS	41 125	-
MC Eiendom AS	1 794 221	1 480 631
Puls Sandefjord AS		150 000
** Easylife Foca	992 419	977 396
Sum avsetning tap på fordring	-1 515 795	-1 084 714
Sum fordringer på datterselskap	1 887 484	2 334 919

* Fordring er nedskrevet med 237.687

** Fordring er nedskrevet med 940 281

*** Fordringen er nedskrevet med 337.827

Det er i tillegg ytet konsernbidrag mellom selskapene



MC Invest AS

Noter 2024

NOTE 8 MARKEDSBASERTE VERDIPAPIRER

	2024	2023
Investeringer Formuesforvaltning		
Kostpris	4 000 000	0
Urealisert gevinst/tap	89 284	0
Sum markedsbaserte aksjer	4 089 284	-

NOTE 9 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Martin Christoffersen	100	100 %	Styrets leder/daglig leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoffersen, Martin

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1201489

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-04 13:43:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CYD4V-UCT7J-XUQNI-T7HIC-3AK8H-2IGIV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mc Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mc Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: LA1QJ-S42BE-HZHKG-TEMV4-CGN7O-8NTTZ



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Mc Invest AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 4. juli 2025
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LA1QJ-S4ZBE-HZHVG-TEMV4-CGN7O-8NTTZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holseter, Sturle

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-359375

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-04 14:01:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LA1QJ-S4ZBE-HZHKG-TEMV4-CGN70-8NT1Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.