



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 332 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVBUA BRANDBU AS
Forretningsadresse: Storlinna 44
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		560	1 498 864
Annen driftsinntekt		14 000	15 674
Sum inntekter		14 560	1 514 538
Kostnader			
Varekostnad			1 371 331
Lønnskostnad	2	-6 836	462 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 417	50 828
Annen driftskostnad		221 219	203 170
Sum kostnader	4	260 799	2 087 851
Driftsresultat		-246 240	-573 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		84	35
Annen rentekostnad		24	
Annen finanskostnad			131
Sum finanskostnader		24	131
Netto finans		60	-96
Ordinært resultat før skattekostnad		-246 179	-573 409
Skattekostnad på resultat	5	-46 571	-126 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 608	-447 259
Årsresultat	6	-199 608	-447 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 608	-447 259
Totalresultat		-199 608	-447 259



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-199 608	-447 259
Sum overføringer og disponeringer		-199 608	-447 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	292 575	246 004
Sum immaterielle eiendeler		292 575	246 004
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 006 904	304 850
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	36 008	57 031
Sum varige driftsmidler	3	1 042 912	361 881
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		1 335 487	607 885
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 500	17 378
Andre kortsiktige fordringer	7	178 452	19 685
Sum fordringer	7	230 952	37 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 917	142 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 917	142 113
Sum omløpsmidler		239 869	179 176
SUM EIENDELER		1 575 356	787 061

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		-733 239
Udekket tap		932 847	
Sum opptjent egenkapital		-932 847	-733 239
Sum egenkapital	6	-732 847	-533 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	2 163 166	
Øvrig langsiktig gjeld			1 241 672
Sum annen langsiktig gjeld		2 163 166	1 241 672
Sum langsiktig gjeld		2 163 166	1 241 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 037	47 936
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			28 860
Annen kortsiktig gjeld		42 000	1 832
Sum kortsiktig gjeld		145 037	78 628
Sum gjeld		2 308 203	1 320 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 575 356	787 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658471

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 332 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVBUA BRANDBU AS
Forretningsadresse: Storlinna 44
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 332 711
TORVBUA BRANDBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		560	1 498 864
Annen driftsinntekt		14 000	15 674
Sum inntekter		14 560	1 514 538
Kostnader			
Varekostnad			1 371 331
Lønnskostnad	2	-6 836	462 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 417	50 828
Annen driftskostnad		221 219	203 170
Sum kostnader	4	260 799	2 087 851
Driftsresultat		-246 240	-573 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84	
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		84	35
Annen rentekostnad		24	
Annen finanskostnad			131
Sum finanskostnader		24	131
Netto finans		60	-96
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-246 179	-573 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 571	-126 150
Årsresultat	6	-199 608	-447 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 608	-447 259
Totalresultat		-199 608	-447 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-199 608	-447 259
Sum overføringer og disponeringer		-199 608	-447 259



Organisasjonsnr: 917 332 711
TORVBUA BRANDBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	292 575	246 004
Sum immaterielle eiendeler		292 575	246 004

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 006 904	304 850
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	36 008	57 031
Sum varige driftsmidler	3	1 042 912	361 881

Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		1 335 487	607 885

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		52 500	17 378
Andre kortsiktige fordringer	7	178 452	19 685
Sum fordringer	7	230 952	37 063

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 917	142 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 917	142 113

Sum omløpsmidler		239 869	179 176
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 575 356	787 061
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		-733 239
Udekket tap		932 847	
Sum opptjent egenkapital		-932 847	-733 239
Sum egenkapital	6	-732 847	-533 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	2 163 166	
Øvrig langsiktig gjeld			1 241 672
Sum annen langsiktig gjeld		2 163 166	1 241 672
Sum langsiktig gjeld		2 163 166	1 241 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 037	47 936
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			28 860
Annen kortsiktig gjeld		42 000	1 832
Sum kortsiktig gjeld		145 037	78 628
Sum gjeld		2 308 203	1 320 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 575 356	787 061



Organisasjonsnr: 917 332 711
TORVBUA BRANDBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Torvbua Brandbu AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 332 711



RESULTATREGNSKAP

TORVBUA BRANDBU AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		560	1 498 864
Annen driftsinntekt		14 000	15 674
Sum driftsinntekter		14 560	1 514 538
Varekostnad		0	1 371 331
Lønnskostnad	2	-6 836	462 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	46 417	50 828
Annen driftskostnad		221 219	203 170
Sum driftskostnader	4	260 799	2 087 851
Driftsresultat		-246 240	-573 313
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		84	0
Annen finansinntekt		0	35
Annen rentekostnad		24	0
Annen finanskostnad		0	131
Resultat av finansposter		60	-96
Resultat før skattekostnad		-246 179	-573 409
Skattekostnad på resultat	5	-46 571	-126 150
Årsresultat	6	-199 608	-447 259
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-447 259
Overført til udekket tap		199 608	0
Sum overføringer		-199 608	-447 259



BALANSE

TORVBUA BRANDBU AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	292 575	246 004
Sum immaterielle eiendeler		292 575	246 004
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 006 904	304 850
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	36 008	57 031
Sum varige driftsmidler	3	1 042 912	361 881
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 335 487	607 885
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		52 500	17 378
Andre kortsiktige fordringer	7	178 452	19 685
Sum fordringer	7	230 952	37 063
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 917	142 113
Sum omløpsmidler		239 869	179 176
Sum eiendeler		1 575 356	787 061



BALANSE

TORVBUA BRANDBU AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	0	-733 239
Udekket tap		-932 847	0
Sum opptjent egenkapital		-932 847	-733 239
Sum egenkapital	6	-732 847	-533 239
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	2 163 166	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 241 672
Sum annen langsiktig gjeld		2 163 166	1 241 672
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		103 037	47 936
Skyldig offentlige avgifter		0	28 860
Annen kortsiktig gjeld		42 000	1 832
Sum kortsiktig gjeld		145 037	78 628
Sum gjeld		2 308 203	1 320 300
Sum egenkapital og gjeld		1 575 356	787 061

30.06.2023
Styret i Torvbua Brandbu AS

Roger Nyhus
styreleder/daglig leder

Heidi Nyhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	0	391 813
Arbeidsgiveravgift	0	56 789
Pensjonskostnader	0	10 942
Andre ytelser	-6 836	2 978
Sum	-6 836	462 522

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	428 047	151 478	579 525
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	727 448		727 448
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 155 495	151 478	1 306 973
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	148 591	115 478	264 069
= Bokført verdi 31.12.22	1 006 904	36 000	1 042 904
Årets ordinære avskrivninger	25 394	21 023	46 417
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år	

Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Varekostnad	0	1 371 331
Lønnskostnad	-6 836	462 522
Avskrivning	46 417	50 828
Andre driftskostnader	221 219	203 170
Sum driftskostnader	260 799	716 520



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-46 571	-126 150
Skattekostnad ordinært resultat	-46 571	-126 150
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-246 179	-573 409
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-223 258	19 947
Skattepliktig inntekt	-469 438	-553 462
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-19 281	-46 076	-26 796
Fordringer	230 952	34 490	-196 463
Sum	211 671	-11 587	-223 258
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 541 559	-1 072 121	469 438
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-34 489	-34 489
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 329 887	-1 118 197	211 690
Utsatt skattefordel (22 %)	-292 575	-246 003	46 572

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	100 000	0	-733 239	-533 239
Årets resultat				-199 608	-199 608
Pr 31.12.2022	100 000	100 000	0	-932 847	-732 847

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	52 500
Langsiktig gjeld med forfall <5 år	2 163 166

Langsiktig gjeld er til morselskap.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvbua Brandbu AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hadeland Næringshage AS	100	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Styrets mener det er grunnlag for fortsatt drift. Selskapet skylder penger til morselskap og det er tatt grep med utleie av eiendommen.