



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 2  
1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Brandsrød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-1 600 796	0
Annen driftsinntekt		3 361 672	1 833 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 760 876</b>	<b>1 833 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	244 800	237 215
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		167 044	167 050
Annen driftskostnad		250 158	252 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>662 002</b>	<b>656 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 098 873</b>	<b>1 177 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>198</b>
Annen rentekostnad		0	3 010
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>3 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>-2 812</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 098 880</b>	<b>1 174 239</b>
Skattekostnad		501 323	-1 270
<b>Årsresultat</b>		<b>597 557</b>	<b>1 175 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		870 223	920 288
Overføringer til/fra annen egenkapital		-272 666	255 221
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>597 557</b>	<b>1 175 509</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 221 334	4 388 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 221 334</b>	<b>4 388 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 221 334</b>	<b>4 388 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		600 299	1 179 040
Andre fordringer		9 352	0
Konsernfordringer		1 787 154	1 787 154
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 396 804</b>	<b>2 966 194</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 938	21 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 938</b>	<b>21 648</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 410 742</b>	<b>2 987 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 632 076</b>	<b>7 376 220</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		228 000	228 000
Overkurs		149 777	149 777
Annen innskutt egenkapital		176 185	176 185
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>553 962</b>	<b>553 962</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		350 568	623 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>350 568</b>	<b>623 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>904 530</b>	<b>1 177 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		326 684	330 378
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>326 684</b>	<b>330 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>326 684</b>	<b>330 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 264	1 186 474
Betalbar skatt		0	-259 569
Skyldige offentlige avgifter		24 261	121 854
Kortsiktig konserngjeld		5 369 337	4 819 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 400 862</b>	<b>5 868 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 727 546</b>	<b>6 199 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 632 076</b>	<b>7 376 220</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664552

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 294 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 2  
1658 TORP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Brandsrød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 996 294 277  
STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-1 600 796	0
Annen driftsinntekt		3 361 672	1 833 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 760 876</b>	<b>1 833 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	244 800	237 215
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		167 044	167 050
Annen driftskostnad		250 158	252 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>662 002</b>	<b>656 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 098 873</b>	<b>1 177 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	198
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>198</b>
Annen rentekostnad		0	3 010
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>3 010</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>-2 812</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 098 880</b>	<b>1 174 239</b>
Skattekostnad		501 323	-1 270
<b>Årsresultat</b>		<b>597 557</b>	<b>1 175 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		870 223	920 288
Overføringer til/fra annen egenkapital		-272 666	255 221
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>597 557</b>	<b>1 175 509</b>



Organisasjonsnr: 996 294 277  
STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 221 334 4 388 378  
Sum varige driftsmidler 4 221 334 4 388 378

Sum anleggsmidler 4 221 334 4 388 378

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 600 299 1 179 040  
Andre fordringer 9 352 0  
Konsernfordringer 1 787 154 1 787 154  
Sum fordringer 2 396 804 2 966 194

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 13 938 21 648  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 938 21 648

Sum omløpsmidler 2 410 742 2 987 842

SUM EIENDELER 6 632 076 7 376 220

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 228 000 228 000  
Overkurs 149 777 149 777  
Annen innskutt egenkapital 176 185 176 185  
Sum innskutt egenkapital 553 962 553 962

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 350 568 623 234  
Sum opptjent egenkapital 350 568 623 234

Sum egenkapital 904 530 1 177 196

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	326 684	330 378
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>326 684</b>	<b>330 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>326 684</b>	<b>330 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 264	1 186 474
Betalbar skatt	0	-259 569
Skyldige offentlige avgifter	24 261	121 854
Kortsiktig konserngjeld	5 369 337	4 819 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 400 862</b>	<b>5 868 646</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 727 546</b>	<b>6 199 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 632 076</b>	<b>7 376 220</b>



Organisasjonsnr: 996 294 277  
STRYKERVEIEN 1 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.