



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 441 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTRUMENTHUSET AS
Forretningsadresse: Storevågen 75
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		508 564	533 750
Sum inntekter		508 564	533 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	187 300	187 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	104 646	67 302
Sum kostnader		291 946	254 602
Driftsresultat		216 618	279 148
Annen rentekostnad		95 032	97 158
Sum finanskostnader		95 032	97 158
Netto finans		-95 032	-97 158
Ordinært resultat før skattekostnad		121 586	181 990
Skattekostnad		26 824	40 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 762	141 948
Årsresultat	3	94 762	141 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 762	141 948
Totalresultat		94 762	141 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 762	141 948
Sum overføringer og disponeringer		94 762	141 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		55 333	36 791
Sum immaterielle eiendeler		55 333	36 791
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 933 400	3 120 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 933 400	3 120 700
Sum anleggsmidler		2 988 733	3 157 491
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 667	36 965
Sum fordringer		24 667	36 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 787	210 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 787	210 495
Sum omløpsmidler		86 454	247 460
SUM EIENDELER		3 075 187	3 404 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		1 180	1 180
Sum innskutt egenkapital		501 180	501 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	528 293	433 530
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		528 293	433 530
Sum egenkapital		1 029 473	934 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 065 085	1 453 749
Sum annen langsiktig gjeld		1 065 085	1 453 749
Sum langsiktig gjeld		1 065 085	1 453 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 472	42 252
Betalbar skatt		45 366	56 802
Skyldige offentlige avgifter		107 885	102 156
Gjeld til aksjonær		810 573	810 573
Annen kortsiktig gjeld		4 333	4 709
Sum kortsiktig gjeld		980 629	1 016 492
Sum gjeld		2 045 714	2 470 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 075 187	3 404 951
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 463205

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 441 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTRUMENTHUSET AS
Forretningsadresse: Storevågen 75
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 441 621
INSTRUMENTHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		508 564	533 750
Sum inntekter		508 564	533 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	187 300	187 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	104 646	67 302
Sum kostnader		291 946	254 602
Driftsresultat		216 618	279 148
Annen rentekostnad		95 032	97 158
Sum finanskostnader		95 032	97 158
Netto finans		-95 032	-97 158
Ordinært resultat før skattekostnad		121 586	181 990
Skattekostnad		26 824	40 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 762	141 948
Årsresultat	3	94 762	141 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 762	141 948
Totalresultat		94 762	141 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 762	141 948
Sum overføringer og disponeringer		94 762	141 948



Organisasjonsnr: 997 441 621
INSTRUMENTHuset AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		55 333	36 791
Sum immaterielle eiendeler		55 333	36 791

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 933 400	3 120 700
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 933 400	3 120 700

Sum anleggsmidler		2 988 733	3 157 491
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		24 667	36 965
Sum fordringer		24 667	36 965

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 787	210 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 787	210 495

Sum omløpsmidler		86 454	247 460
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 075 187	3 404 951
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		1 180	1 180
Sum innskutt egenkapital		501 180	501 180

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	528 293	433 530
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		528 293	433 530



Sum egenkapital		1 029 473	934 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 065 085	1 453 749
Sum annen langsiktig gjeld		1 065 085	1 453 749
Sum langsiktig gjeld		1 065 085	1 453 749
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 472	42 252
Betalbar skatt		45 366	56 802
Skyldige offentlige avgifter		107 885	102 156
Gjeld til aksjonær		810 573	810 573
Annen kortsiktig gjeld		4 333	4 709
Sum kortsiktig gjeld		980 629	1 016 492
Sum gjeld		2 045 714	2 470 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 075 187	3 404 951
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 997 441 621
INSTRUMENTHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
INSTRUMENTHUSET AS



Org.nr.: 997 441 621



RESULTATREGNSKAP

INSTRUMENTHUSET AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		508 564	533 750
Sum driftsinntekter		508 564	533 750
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	2	187 300	187 300
Annen driftskostnad	1	104 646	67 302
Sum driftskostnader		291 946	254 602
Driftsresultat		216 618	279 148
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad		95 032	97 158
Resultat av finansposter		-95 032	-97 158
Resultat før skattekostnad		121 586	181 990
Skattekostnad		26 824	40 042
Resultat		94 762	141 948
Årets resultat	3	94 762	141 948
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		94 762	141 948
Sum overføringer		94 762	141 948



BALANSE

INSTRUMENTHUSET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		55 333	36 791
Sum immaterielle eiendeler		55 333	36 791
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 933 400	3 120 700
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 933 400	3 120 700
Sum anleggsmidler		2 988 733	3 157 491
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		24 667	36 965
Sum fordringer		24 667	36 965
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 787	210 495
Sum omløpsmidler		86 454	247 460
Sum eiendeler		3 075 187	3 404 951



BALANSE

INSTRUMENTHUSET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		1 180	1 180
Sum innskutt egenkapital		501 180	501 180
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	528 293	433 530
Sum opptjent egenkapital		528 293	433 530
Sum egenkapital		1 029 473	934 710
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 065 085	1 453 749
Sum annen langsiktig gjeld		1 065 085	1 453 749
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 472	42 252
Betalbar skatt		45 366	56 802
Skyldige offentlige avgifter		107 885	102 156
Gjeld til aksjonær		810 573	810 573
Annen kortsiktig gjeld		4 333	4 709
Sum kortsiktig gjeld		980 629	1 016 492
Sum gjeld		2 045 714	2 470 241
Sum gjeld og egenkapital		3 075 187	3 404 951

Ålesund, 29.05.2024
Styret i INSTRUMENTHUSET AS

Arild Mork
Styreleder/daglig leder



INSTRUMENTHUSET AS

997 441 621

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter vurderes til virkelig verdi. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

INSTRUMENTHUSET AS

SIDE 5



INSTRUMENTHUSET AS

997 441 621

Note 1 Lønnskostnader

Instrumenthuset AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg/tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 431 689	5 431 689
Anskaffelseskost 31.12.23	5 431 689	5 431 689
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 498 289	2 498 289
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 498 289	2 498 289
Bokført verdi 31.12.23	2 933 400	2 933 400
Årets ordinære avskrivninger	187 300	187 300
Økonomisk levetid	5-25 år	

Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2023	500 000	1 180	433 530	934 710
Årets resultat	0	0	94 762	94 762
Egenkapital 31.12.2023	500 000	1 180	528 293	1 029 473

Note 4 Pantstillelser

GJELD SOM ER SIKRET VED PANT O.L	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 065 085	1 453 749
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	1 065 085	1 453 749
BALANSEFØRT VERDI AV EIENDELER PANTSATT FOR EGEN GJELD		
Tomter, bygninger	2 933 400	3 120 700
Sum	2 933 400	3 120 700

INSTRUMENTHUSET AS

SIDE 6