



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMH EIENDOMSBYGG AS  
Forretningsadresse: Vestsidvegen 2750B  
3522 BJONEROA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Johan Frøshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 926 406	10 906 304
Annen driftsinntekt		-914 930	-334 965
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 011 476</b>	<b>10 571 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 414 661	7 330 920
Lønnskostnad	1	943 414	940 642
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 800	103 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	611 581	313 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 073 456</b>	<b>8 689 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>938 021</b>	<b>1 882 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 733	4 280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 733</b>	<b>4 280</b>
Annen rentekostnad		697	2 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>697</b>	<b>2 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 036</b>	<b>2 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>940 056</b>	<b>1 884 215</b>
Skattekostnad på resultat	2	231 543	420 816
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		500 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		208 513	263 399
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	294 100	397 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>294 100</b>	<b>397 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	39 900	39 900
Investeringer i aksjer og andeler	4	375 638	174 891
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>415 538</b>	<b>214 791</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>709 638</b>	<b>612 691</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		551 096	32 500
Andre kortsiktige fordringer		246 274	524 339
<b>Sum fordringer</b>		<b>797 370</b>	<b>556 839</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 581 994	2 030 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 581 994</b>	<b>2 030 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 379 364</b>	<b>2 587 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 089 002</b>	<b>3 200 120</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 063 884	1 855 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 063 884</b>	<b>1 855 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 093 884</b>	<b>1 885 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	522	14 463
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>522</b>	<b>14 463</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>522</b>	<b>14 463</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		193 111	107 347
Betalbar skatt	2	245 484	425 383
Skyldig offentlige avgifter		138 621	57 806
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		917 380	209 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 994 596</b>	<b>1 300 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 995 118</b>	<b>1 314 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 089 002</b>	<b>3 200 120</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMH EIENDOMSBYGG AS  
Forretningsadresse: Vestsidevegen 2750  
3522 BJONEROA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Johan Frøshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 360 568  
BMH EIENDOMSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 926 406	10 906 304
Annen driftsinntekt		-914 930	-334 965
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 011 476</b>	<b>10 571 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 414 661	7 330 920
Lønnskostnad	1	943 414	940 642
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 800	103 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	611 581	313 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 073 456</b>	<b>8 689 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>938 021</b>	<b>1 882 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 733	4 280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 733</b>	<b>4 280</b>
Annen rentekostnad		697	2 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>697</b>	<b>2 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 036</b>	<b>2 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	231 543	420 816
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		208 513	263 399
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>





Organisasjonsnr: 921 360 568  
BMH EIENDOMSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	294 100	397 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>294 100</b>	<b>397 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	39 900	39 900
Investeringer i aksjer og andeler	4	375 638	174 891
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>415 538</b>	<b>214 791</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>709 638</b>	<b>612 691</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		551 096	32 500
Andre kortsiktige fordringer		246 274	524 339
<b>Sum fordringer</b>		<b>797 370</b>	<b>556 839</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 581 994	2 030 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 581 994</b>	<b>2 030 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 379 364</b>	<b>2 587 429</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 089 002</b>	<b>3 200 120</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 063 884	1 855 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 063 884</b>	<b>1 855 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 093 884</b>	<b>1 885 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		522	14 463
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	2	<b>522</b>	<b>14 463</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>522</b>	<b>14 463</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		193 111	107 347
Betalbar skatt	2	245 484	425 383
Skyldig offentlige avgifter		138 621	57 806
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		917 380	209 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 994 596</b>	<b>1 300 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 995 118</b>	<b>1 314 749</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 089 002</b>	<b>3 200 120</b>



Organisasjonsnr: 921 360 568  
BMH EIENDOMSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Bmh Eiendomsbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 360 568



## RESULTATREGNSKAP

### BMH EIENDOMSBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		9 926 406	10 906 304
Annen driftsinntekt		-914 930	-334 965
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 011 476</b>	<b>10 571 339</b>
Varekostnad		6 414 661	7 330 920
Lønnskostnad	1	943 414	940 642
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 800	103 800
Annen driftskostnad	1	611 581	313 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 073 456</b>	<b>8 689 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>938 021</b>	<b>1 882 162</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 733	4 280
Annen rentekostnad		697	2 227
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 036</b>	<b>2 053</b>
Resultat før skattekostnad		940 056	1 884 215
Skattekostnad på resultat	2	231 543	420 816
<b>Resultat</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Tilleggsutbytte		0	700 000
Avsatt til annen egenkapital		208 513	263 399
<b>Sum overføringer</b>		<b>708 513</b>	<b>1 463 399</b>



### BALANSE

#### BMH EIENDOMSBYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	294 100	397 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>294 100</b>	<b>397 900</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	39 900	39 900
Investeringer i aksjer og andeler	4	375 638	174 891
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>415 538</b>	<b>214 791</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>709 638</b>	<b>612 691</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		551 096	32 500
Andre kortsiktige fordringer		246 274	524 339
<b>Sum fordringer</b>		<b>797 370</b>	<b>556 839</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 581 994	2 030 590
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 379 364</b>	<b>2 587 429</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 089 002</b>	<b>3 200 120</b>



## BALANSE

### BMH EIENDOMSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 063 884	1 855 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 063 884</b>	<b>1 855 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 093 884</b>	<b>1 885 371</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	522	14 463
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>522</b>	<b>14 463</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		193 111	107 347
Betalbar skatt	2	245 484	425 383
Skyldig offentlige avgifter		138 621	57 806
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		917 380	209 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 994 596</b>	<b>1 300 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 995 118</b>	<b>1 314 749</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 089 002</b>	<b>3 200 120</b>

05.06.2023

Styret i Bmh Eiendomsbygg AS

Bent Johan Frøshaug  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	806 400	806 400
Arbeidsgiveravgift	134 148	134 133
Andre ytelser	2 866	109
<b>Sum</b>	<b>943 414</b>	<b>940 642</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke pensjonsordninger.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn		865 044
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>865 044</b>

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2022.



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	245 484	425 383
Endring i utsatt skatt	-13 941	-4 567
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>231 543</b>	<b>420 816</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	940 056	1 884 215
Permanente forskjeller	112 413	28 585
Endring i midlertidige forskjeller	63 368	20 760
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 115 837</b>	<b>1 933 560</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	245 484	425 383
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>245 484</b>	<b>425 383</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	28 372	65 740	37 368
Fordringer	-26 000	0	26 000
<b>Sum</b>	<b>2 372</b>	<b>65 740</b>	<b>63 368</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 372</b>	<b>65 740</b>	<b>63 368</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>522</b>	<b>14 463</b>	<b>13 941</b>

### Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsoøre, inventar o.a. utstyr</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	519 000	519 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>519 000</b>	<b>519 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	224 900	224 900
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>294 100</b>	<b>294 100</b>
Årets avskrivninger	103 800	103 800
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>103 800</b>	<b>103 800</b>
Økonomisk levetid	5 år	



## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
<b>Aksjer i tilknyttet selskap</b>			
Sagerudbakken 1 AS	50%	15 000	15 000
Sandbekkveien 36 AS	50%	15 000	15 000
Seterhøybakken 1 AS	33,33%	9 900	9 900
<b>Sum</b>		<b>39 900</b>	<b>39 900</b>
<b>Aksjer</b>			
Folq AS		365 738	365 738
<b>Sum</b>		<b>365 738</b>	<b>365 738</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 58 350.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BMH EIENDOMSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FRØSHAUG BENT JOHAN	100	100,0	100,0

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	1 855 371	1 885 371
Årets resultat		708 513	708 513
Utbytte		-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>2 063 884</b>	<b>2 093 884</b>



**Moore AS**  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 823 389 272 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
BMH Eiendomsbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BMH Eiendomsbygg AS som viser et overskudd på kr 708 513. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Andre forhold**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt prosjektregnskap som oppfylder kravene i Bokføringsforskriften. Heller ikke bestemmelsene i Bokføringsforskriften om timeregistrering er oppfylt. Videre har selskapet ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingslovens § 5-12 gjennom året.

Oslo, 5. juni 2023  
MOORE AS

  
Eirik Jøntvedt  
Statsautorisert revisor