



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 694 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH-INVEST AS
Forretningsadresse: Sommerfryd 8
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Baksaaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			66 000
Sum inntekter			66 000
Kostnader			
Avskrivning	3		23 068
Annen driftskostnad	2	42 543	22 101
Sum kostnader		42 543	45 169
Driftsresultat		-42 543	20 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		110 026	4
Sum finansinntekter		110 026	4
Annen finanskostnad		59 318	44 103
Sum finanskostnader		59 318	44 103
Netto finans		50 708	-44 099
Ordinært resultat før skattekostnad		8 165	-23 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 165	-23 268
Årsresultat		8 165	-23 268
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	8 165	-23 268
Sum overføringer og disponeringer		8 165	-23 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 130 352	1 130 352
Sum varige driftsmidler		1 130 352	1 130 352
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			40 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 509 500	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 509 500	50 000
Sum anleggsmidler		2 639 852	1 180 352
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 860 000	
Fordringer			
Kundefordringer			36 000
Sum fordringer			36 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 193	10 228
Sum omløpsmidler		1 874 193	46 228
SUM EIENDELER		4 514 045	1 226 580
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-39 693	-47 858
Sum opptjent egenkapital		-39 693	-47 858
Sum egenkapital		60 307	52 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			961 678
Øvrig langsiktig gjeld		4 246 210	6 053
Sum annen langsiktig gjeld		4 246 210	967 731
Sum langsiktig gjeld		4 246 210	967 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 378	1 556
Annen kortsiktig gjeld		205 150	205 151
Sum kortsiktig gjeld		207 528	206 707
Sum gjeld		4 453 738	1 174 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 514 045	1 226 580



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615147

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 694 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH- INVEST AS
Forretningsadresse: Sommerfryd 8
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Baksaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 694 301
JH-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			66 000
Sum inntekter			66 000
Kostnader			
Avskrivning	3		23 068
Annen driftskostnad	2	42 543	22 101
Sum kostnader		42 543	45 169
Driftsresultat		-42 543	20 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		110 026	4
Sum finansinntekter		110 026	4
Annen finanskostnad		59 318	44 103
Sum finanskostnader		59 318	44 103
Netto finans		50 708	-44 099
Ordinært resultat før skattekostnad			
		8 165	-23 268
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		8 165	-23 268
Årsresultat		8 165	-23 268
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	8 165	-23 268
Sum overføringer og disponeringer		8 165	-23 268



Organisasjonsnr: 927 694 301
JH-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 130 352	1 130 352
Sum varige driftsmidler		1 130 352	1 130 352
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			40 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 509 500	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 509 500	50 000
Sum anleggsmidler		2 639 852	1 180 352
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 860 000	
Fordringer			
Kundefordringer			36 000
Sum fordringer			36 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 193	10 228
Sum omløpsmidler		1 874 193	46 228
SUM EIENDELER		4 514 045	1 226 580
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-39 693	-47 858
Sum opptjent egenkapital		-39 693	-47 858



Sum egenkapital	60 307	52 142
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		961 678
Øvrig langsiktig gjeld	4 246 210	6 053
Sum annen langsiktig gjeld	4 246 210	967 731
Sum langsiktig gjeld	4 246 210	967 731
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 378	1 556
Annen kortsiktig gjeld	205 150	205 151
Sum kortsiktig gjeld	207 528	206 707
Sum gjeld	4 453 738	1 174 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 514 045	1 226 580



Organisasjonsnr: 927 694 301
JH-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sommerfryd Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Styrets leder eier selskapet Sommerfryd Holding AS

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Jh-Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres når levering har funnet sted.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregel i god regnskapsskikk for små foretak i Norge

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og derav ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon og ingen bundne midler i bank.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Jh-Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Lagerseksjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 153 420	1 153 420
Anskaffelseskost 31.12.	1 153 420	1 153 420
Akk.avskrivning 31.12.	-23 068	-23 068
Balanseført pr. 31.12.	1 130 352	1 130 352
Økonomisk levetid	10-100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	8 165	-23 268
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-110 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 155	461
Årets skattegrunnlag	-123 990	-22 807
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	44 762	22 607
Sum	44 762	22 607
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-194 455	-70 465
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-149 693	-47 858
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-149 693	-47 858
Sum	0	0

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sommerfryd Holding AS	100	100 %	100 %

Styrets leder eier selskapet Sommerfryd Holding AS

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-47 858	52 142
Årsresultat	0	8 165	8 165



Jh-Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Egenkapital 31.12.	100 000	-39 693	60 307
--------------------	---------	---------	--------

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Uphill Eiendom AS	10%	10 000	10 000
Rødmyrliia 20 Eiendom AS	50%	1 499 500	1 499 500
Sum		<u>1 509 500</u>	<u>1 509 500</u>