



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 424 529
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOMASA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kobbervikdalen 87 3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Saue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 123 887	930 312
Sum inntekter		1 123 887	930 312
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	311 384	289 779
Annen driftskostnad	2	413 951	428 608
Sum kostnader		725 334	718 387
Driftsresultat		398 553	211 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 100 000	
Annen renteinntekt		3	2 884
Annen finansinntekt	3		3 500 000
Sum finansinntekter		1 100 003	3 502 884
Annen rentekostnad		196 366	219 649
Sum finanskostnader		196 366	219 649
Netto finans		903 638	3 283 235
Ordinært resultat før skattekostnad		1 302 191	3 495 161
Skattekostnad på ordinært resultat	4	102 342	22 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 199 849	3 473 125
Årsresultat		1 199 849	3 473 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 199 849	3 473 125
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 199 849	3 473 125
Sum overføringer og disponeringer		1 199 849	3 473 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 676 557	12 987 941
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	70 000	70 000
Sum varige driftsmidler		12 746 557	13 057 941
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 070 652	2 070 652
Sum finansielle anleggsmidler		2 070 652	2 070 652
Sum anleggsmidler		14 817 209	15 128 593
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		505 034	595 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 034	595 430
Sum omløpsmidler		505 034	595 430
SUM EIENDELER		15 322 243	15 724 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 848 687	5 847 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		5 848 687	5 847 638
Sum egenkapital		5 956 687	5 955 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 355 085	1 517 158
Sum avsetninger for forpliktelser		1 355 085	1 517 158
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	7 725 000	8 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 725 000	8 025 000
Sum langsiktig gjeld		9 080 085	9 542 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 564
Betalbar skatt	4	264 415	207 403
Skyldig offentlige avgifter		1 965	-10 394
Annen kortsiktig gjeld		19 091	16 654
Sum kortsiktig gjeld		285 471	226 226
Sum gjeld		9 365 556	9 768 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 322 243	15 724 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 692102

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 424 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMASA HOLDING AS
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 87
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Saue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 424 529
BOMASA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 123 887	930 312
Sum inntekter		1 123 887	930 312
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	311 384	289 779
Annen driftskostnad	2	413 951	428 608
Sum kostnader		725 334	718 387
Driftsresultat		398 553	211 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 100 000	
Annen renteinntekt		3	2 884
Annen finansinntekt	3		3 500 000
Sum finansinntekter		1 100 003	3 502 884
Annen rentekostnad		196 366	219 649
Sum finanskostnader		196 366	219 649
Netto finans		903 638	3 283 235
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	102 342	22 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 199 849	3 473 125
Årsresultat		1 199 849	3 473 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 199 849	3 473 125
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 199 849	3 473 125
Sum overføringer og disponeringer		1 199 849	3 473 125



Organisasjonsnr: 980 424 529
BOMASA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 676 557	12 987 941
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	70 000	70 000
Sum varige driftsmidler		12 746 557	13 057 941

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	2 070 652	2 070 652
Sum finansielle anleggsmidler		2 070 652	2 070 652

Sum anleggsmidler		14 817 209	15 128 593
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		505 034	595 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 034	595 430

Sum omløpsmidler		505 034	595 430
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 322 243	15 724 022
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 848 687	5 847 638
Sum opptjent egenkapital		5 848 687	5 847 638

Sum egenkapital		5 956 687	5 955 638
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 355 085	1 517 158
--------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelseser		1 355 085	1 517 158
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	7 725 000	8 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 725 000	8 025 000
Sum langsiktig gjeld		9 080 085	9 542 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 564
Betalbar skatt	4	264 415	207 403
Skyldig offentlige avgifter		1 965	-10 394
Annen kortsiktig gjeld		19 091	16 654
Sum kortsiktig gjeld		285 471	226 226
Sum gjeld		9 365 556	9 768 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 322 243	15 724 022



Organisasjonsnr: 980 424 529
BOMASA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Bomasa Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		1 123 887	930 312
Sum driftsinntekter		1 123 887	930 312
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	311 384	289 779
Annen driftskostnad	2	413 951	428 608
Sum driftskostnader		725 334	718 387
DRIFTSRESULTAT		398 553	211 925
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 100 000	0
Renteinntekt		3	2 884
Annen finansinntekt	3	0	3 500 000
Sum finansinntekter		1 100 003	3 502 884
Finanskostnader			
Rentekostnad		196 366	219 649
Sum finanskostnader		196 366	219 649
NETTO FINANSPOSTER		903 638	3 283 235
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 302 191	3 495 161
Skattekostnad på ordinært resultat	4	102 342	22 036
ÅRSRESULTAT		1 199 849	3 473 125
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 199 849	3 473 125
SUM OVERFØRINGER		1 199 849	3 473 125



Bomasa Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 676 557	12 987 941
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	70 000	70 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 070 652	2 070 652
Sum anleggsmidler		14 817 209	15 128 593
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		505 034	595 430
Sum omløpsmidler		505 034	595 430
SUM EIENDELER		15 322 243	15 724 022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 848 687	5 847 638
Sum opptjent egenkapital		5 848 687	5 847 638
Sum egenkapital		5 956 687	5 955 638
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 355 085	1 517 158
Sum avsetning for forpliktelser		1 355 085	1 517 158
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	7 725 000	8 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 725 000	8 025 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 564
Betalbar skatt	4	264 415	207 403
Skyldig offentlige avgifter		1 965	(10 394)
Annen kortsiktig gjeld		19 091	16 654
Sum kortsiktig gjeld		285 471	226 226
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 322 243	15 724 022

Drammen, 23. juni 2022

I styret for Bomasa Holding AS


Rune Ø. Bogen
Styrets leder
Geir B. Saue
Daglig leder Styremedlem
May Bogen
Styremedlem



Bomasa Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Datterselskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Bomasa Holding AS. Aksjer i datterselskaper er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi (kostmetoden).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Kunst	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	616 250	70 000	15 569 184	15 255 434
Tilgang kjøpte driftsmidler	0			0
Avgang solgte driftsmidler				0
Anskaffelseskost 31.12.	616 250	70 000	15 569 184	0 15 255 434
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0		-3 508 877	-3 508 877
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0		0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12	0		0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	616 250	70 000	12 060 307	12 746 557
Årets avskrivninger	0		311 384	311 384
Årets nedskrivninger	0		0	0

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

- * Bygninger og annen fast eiendom 50 år
- * Tomter og kunst Evigvarende

NOTE 2 GODTGJØRELSER MV.

Det er ikke ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt honorarer eller ystet andre godtgjørelser til styret i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 27.125 eks mva, herav utgjør annen bistand kr 14.500. Annen bistand består av teknisk bistand med utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding.

NOTE 3 DATTERSELSKAP

Firma	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Bokført verdi	Bokført egenkapital 31.12
Tomremesterene Bogen og Møthisen AS	Drammen	100 %	1 503 000	4 249 554
Høvik Byggesystemer AS	Lier	100 %	567 652	929 291
Sum			2 070 652	5 178 845

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden. Konsernbidrag fra døtre inntektsføres som finansinntekt.

NOTE 4 SKATT

	2021	2020
Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt	264 415	207 402
Endring utsatt skatt	-162 073	-185 367
Skattekostnad	102 342	22 035
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	6 159 478	6 896 174
Utsatt skatt (skattefordel)	1 355 085	1 517 158



Bomasa Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 108 aksjer pålydende kr 1.000. Alle aksjer har like rettigheter. Det er i 2021 utbetalt et tilleggsutbytte på kr 1.198.800. Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Ant. Aksjer	Andel	Tillitsverv
Rune Ø. Bogen	54	50 %	Styrets leder
Hovik Argos Holding AS	54	50 %	

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år.

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld		
Pantelån	7 725 000	8 025 000
SUM	7 725 000	8 025 000

NOTE 7 PANT

	2021	2020
Gjeld sikret ved pant		
Pantegjeld	7 725 000	7 250 000
Sum	7 725 000	7 250 000
Pantsatte eiendeler	2021	2020
Tejleverkøveien 1	12 676 557	12 987 941
Sum	12 676 557	12 987 941



Din Revisor

Til generalforsamlingen i
Bomasa Holding AS

Din Revisor AS
Statsautoriserte
Revisorer

Muusøya 1
Postboks 811
3007 DRAMMEN

Tlf: 32 82 90 91
Faks: 32 82 90 93
NO 989 008 358 MVA

Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bomasa Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.199.849. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Code Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 23. juni 2022

Din Revisor AS

Per Espen Kristiansen
Statsautorisert revisor