



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 215 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORNIVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Korniveien 3
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fuglevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 058 000	1 726 333
Sum inntekter		3 058 000	1 726 333
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	998 077	845 459
Annen driftskostnad		295 965	236 076
Sum kostnader		1 294 042	1 081 535
Driftsresultat		1 763 958	644 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 484	245
Sum finansinntekter		2 484	245
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 326	160 239
Annen rentekostnad		1 696 820	978 653
Sum finanskostnader		1 927 146	1 138 892
Netto finans		-1 924 663	-1 138 647
Resultat før skattekostnad		-160 705	-493 848
Skattekostnad		-35 355	-237 112
Årsresultat		-125 350	-256 736
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	331 500
Udekket tap		-77 434	74 764
Annen egenkapital		-47 915	0
Sum overføringer og disponeringer		-125 349	-256 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		92 253	45 140
Sum immaterielle eiendeler		92 253	45 140
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	31 625 485	30 161 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	60 122
Sum varige driftsmidler		31 625 485	30 222 025
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	109 877	2 118 000
Sum finansielle anleggsmidler		109 877	2 118 000
Sum anleggsmidler		31 827 615	32 385 164
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	493 750
Andre kortsiktige fordringer		692 182	578 051
Konsernfordringer	3	0	425 000
Sum fordringer		692 182	1 496 801
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 005 830	2 325 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 005 830	2 325 936
Sum omløpsmidler		2 698 013	3 822 737
SUM EIENDELER		34 525 628	36 207 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		115 078	115 078
Overkurs		581 251	581 251
Annen innskutt egenkapital		15 729	15 729
Sum innskutt egenkapital		712 058	712 058
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	251 000
Udekket tap		251 434	377 085
Sum opptjent egenkapital		-251 434	-126 085
Sum egenkapital		460 624	585 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 358 191	28 910 125
Langsiktig konserngjeld	3, 4	2 388 257	4 886 503
Øvrig langsiktig gjeld	4	127 020	118 571
Sum annen langsiktig gjeld		30 873 469	33 915 199
Sum langsiktig gjeld		30 873 469	33 915 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 798 111	1 325 062
Betalbar skatt		11 758	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		381 667	381 667
Sum kortsiktig gjeld		3 191 536	1 706 729
Sum gjeld		34 065 005	35 621 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 525 629	36 207 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656291

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 215 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORNIVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Korniveien 3
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fuglevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 923 215 557
KORNIVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 058 000	1 726 333
Sum inntekter		3 058 000	1 726 333
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	998 077	845 459
Annen driftskostnad		295 965	236 076
Sum kostnader		1 294 042	1 081 535
Driftsresultat		1 763 958	644 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 484	245
Sum finansinntekter		2 484	245
Rentekostnad til foretak i samme konsern		230 326	160 239
Annen rentekostnad		1 696 820	978 653
Sum finanskostnader		1 927 146	1 138 892
Netto finans		-1 924 663	-1 138 647
Resultat før skattekostnad		-160 705	-493 848
Skattekostnad		-35 355	-237 112
Årsresultat		-125 350	-256 736
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	331 500
Udekket tap		-77 434	74 764
Annen egenkapital		-47 915	0
Sum overføringer og disponeringer		-125 349	-256 736



Organisasjonsnr: 923 215 557
KORNIVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		92 253	45 140
Sum immaterielle eiendeler		92 253	45 140
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	31 625 485	30 161 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	60 122
Sum varige driftsmidler		31 625 485	30 222 025
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	109 877	2 118 000
Sum finansielle anleggsmidler		109 877	2 118 000
Sum anleggsmidler		31 827 615	32 385 164
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	493 750
Andre kortsiktige fordringer		692 182	578 051
Konsernfordringer	3	0	425 000
Sum fordringer		692 182	1 496 801
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 005 830	2 325 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 005 830	2 325 936
Sum omløpsmidler		2 698 013	3 822 737
SUM EIENDELER		34 525 628	36 207 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	115 078	115 078
Overkurs	581 251	581 251
Annen innskutt egenkapital	15 729	15 729
Sum innskutt egenkapital	712 058	712 058
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	251 000
Udekket tap	251 434	377 085
Sum opptjent egenkapital	-251 434	-126 085
Sum egenkapital	460 624	585 973
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 28 358 191	28 910 125
Langsiktig konserngjeld	3, 4 2 388 257	4 886 503
Øvrig langsiktig gjeld	4 127 020	118 571
Sum annen langsiktig gjeld	30 873 469	33 915 199
Sum langsiktig gjeld	30 873 469	33 915 199
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 798 111	1 325 062
Betalbar skatt	11 758	0
Kortsiktig konserngjeld	3 0	0
Annen kortsiktig gjeld	381 667	381 667
Sum kortsiktig gjeld	3 191 536	1 706 729
Sum gjeld	34 065 005	35 621 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 525 629	36 207 901



Organisasjonsnr: 923 215 557
KORNIVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ingen ansatte og har av den grunn ingen pensjonsforsikringer. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33323986.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2401538.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35725524.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4100039.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31625485.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	998077.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



425000.00 2543000.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
4821380.00 4886503.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
109877.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
24758066.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
28358191.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
31625485.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Korniveien 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Korniveien 3 AS som viser et underskudd på kr 125 350. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 26.02.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap for
KORNIVEIEN 3 AS
923215557
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KORNIVEIEN 3 AS
923 215 557

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 058 000	1 726 333
Sum driftsinntekter		3 058 000	1 726 333
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-998 077	-845 459
Annen driftskostnad		-295 965	-236 076
Sum driftskostnader		-1 294 042	-1 081 535
Driftsresultat		1 763 958	644 799
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 484	245
Sum finansinntekter		2 484	245
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-230 326	-160 239
Annen rentekostnad		-1 696 820	-978 653
Sum finanskostnader		-1 927 146	-1 138 892
Netto finans		-1 924 663	-1 138 647
Resultat før skattekostnad		-160 705	-493 848
Skattekostnad		35 355	237 112
Årsresultat		-125 350	-256 736
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-331 500
Annen egenkapital		-47 915	0
Udekket tap		-77 434	74 764
Sum overføringer		-125 350	-256 736



KORNIVEIEN 3 AS
923 215 557

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		92 253	45 140
Sum immaterielle eiendeler		92 253	45 140
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	31 625 485	30 161 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	60 122
Sum varige driftsmidler		31 625 485	30 222 025
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	109 877	2 118 000
Sum finansielle anleggsmidler		109 877	2 118 000
Sum anleggsmidler		31 827 615	32 385 164
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	493 750
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	425 000
Andre kortsiktige fordringer		692 182	578 051
Sum fordringer		692 182	1 496 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 005 830	2 325 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 005 830	2 325 936
Sum omløpsmidler		2 698 013	3 822 737
SUM EIENDELER		34 525 628	36 207 901



KORNIVEIEN 3 AS
923 215 557

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		115 078	115 078
Overkurs		581 251	581 251
Annen innskutt egenkapital		15 729	15 729
Sum innskutt egenkapital		712 058	712 058
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	251 000
Udekket tap		-251 434	-377 085
Sum opptjent egenkapital		-251 434	-126 085
Sum egenkapital		460 624	585 973
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 358 191	28 910 125
Langsiktig konserngjeld	3, 4	2 388 257	4 886 503
Øvrig langsiktig gjeld	4	127 020	118 571
Sum annen langsiktig gjeld		30 873 469	33 915 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 798 111	1 325 062
Betalbar skatt		11 758	0
Annen kortsiktig gjeld		381 667	381 667
Sum kortsiktig gjeld		3 191 536	1 706 729
Sum gjeld		34 065 004	35 621 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 525 628	36 207 901

BARKÅKER, 26.02.2025

Fredrik Pryser Høienholm
styrets leder

Martin Fuglevik
styremedlem



KORNIVEIEN 3 AS
923 215 557

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ingen ansatte og har av den grunn ingen pensjonsforsikringer. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	33 323 986
Tilgang i året	2 401 538
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	35 725 524
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 100 039
Balanseført verdi per 31.12.	31 625 485
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	998 077



KORNIVEIEN 3 AS
923 215 557

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	109 877
---	---------

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	425 000	2 543 000

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 821 380	4 886 503

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	24 758 066
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	28 358 191
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	31 625 485
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.