



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 882 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGBO GÅRD AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			24 000
Sum inntekter			24 000
Kostnader			
Lønnskostnad		-11 250	105 006
Annen driftskostnad		484 509	356 159
Sum kostnader		473 259	461 165
Driftsresultat		-473 259	-437 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 201	585
Sum finansinntekter		8 201	585
Annen finanskostnad		180	4 264
Sum finanskostnader		180	4 264
Netto finans		8 021	-3 679
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-465 238	-440 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-465 238	-440 844
Årsresultat		-465 238	-440 844
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-465 238	-440 844
Sum overføringer og disponeringer		-465 238	-440 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	32 903 670	32 903 670
Sum varige driftsmidler		32 903 670	32 903 670
Sum anleggsmidler		32 903 670	32 903 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	20 010	1 173
Sum fordringer		20 010	1 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 515	31 991
Sum omløpsmidler		98 525	33 164
SUM EIENDELER		33 002 195	32 936 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 300 189	-834 950
Sum opptjent egenkapital		-1 300 189	-834 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-1 270 189	-804 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	34 265 295	33 715 295
Sum annen langsiktig gjeld		34 265 295	33 715 295
Sum langsiktig gjeld		34 265 295	33 715 295
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			1 405
Annen kortsiktig gjeld	6	7 089	25 084
Sum kortsiktig gjeld		7 089	26 489
Sum gjeld		34 272 384	33 741 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 002 195	32 936 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607244

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 882 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGBO GÅRD AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 925 882 097
HAUGBO GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			24 000
Sum inntekter			24 000
Kostnader			
Lønnskostnad		-11 250	105 006
Annen driftskostnad		484 509	356 159
Sum kostnader		473 259	461 165
Driftsresultat		-473 259	-437 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 201	585
Sum finansinntekter		8 201	585
Annen finanskostnad		180	4 264
Sum finanskostnader		180	4 264
Netto finans		8 021	-3 679
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-465 238	-440 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-465 238	-440 844
Årsresultat		-465 238	-440 844
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-465 238	-440 844
Sum overføringer og disponeringer		-465 238	-440 844



Organisasjonsnr: 925 882 097
HAUGBO GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	32 903 670	32 903 670
Sum varige driftsmidler		32 903 670	32 903 670
Sum anleggsmidler		32 903 670	32 903 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	20 010	1 173
Sum fordringer		20 010	1 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 515	31 991
Sum omløpsmidler		98 525	33 164
SUM EIENDELER		33 002 195	32 936 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 300 189	-834 950
Sum opptjent egenkapital		-1 300 189	-834 950
Sum egenkapital		-1 270 189	-804 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	34 265 295	33 715 295
Sum annen langsiktig gjeld		34 265 295	33 715 295
Sum langsiktig gjeld		34 265 295	33 715 295



Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			1 405
Annen kortsiktig gjeld	6	7 089	25 084
Sum kortsiktig gjeld		7 089	26 489
Sum gjeld		34 272 384	33 741 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 002 195	32 936 834



Organisasjonsnr: 925 882 097
HAUGBO GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Altair AS	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer
GC Eiendom AS	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	3000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Haugbo Gård AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: SBCGN-ETDXE-J1W2M-YGCKZ-EMQUV-JB3MH



Haugbo Gård AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	24 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>24 000</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-11 250	105 006
Annen driftskostnad		<u>484 509</u>	<u>356 159</u>
Sum driftskostnader		<u>473 259</u>	<u>461 165</u>
Driftsresultat		<u>-473 259</u>	<u>-437 165</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 201	585
Annen finanskostnad		<u>180</u>	<u>4 264</u>
Netto finansposter		<u>8 021</u>	<u>-3 679</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	<u>-465 238</u>	<u>-440 844</u>
Årsresultat		<u>-465 238</u>	<u>-440 844</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-465 238	-440 844

Penneo Dokumentnøkkel: SBCGN-ETDYE-JIW2M-YGCKZ-EMQUV-JB3MH



Haugbo Gård AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	32 903 670	32 903 670
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		20 010	1 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>78 515</u>	<u>31 991</u>
Sum omløpsmidler		<u>98 525</u>	<u>33 164</u>
Sum eiendeler		<u>33 002 195</u>	<u>32 936 834</u>

Penneo Dokumentnøkkel: SBCGN-ETDXE-JIW2M-YGCKZ-EMOUV-JB3MH



Haugbo Gård AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-1 300 189	-834 950
Sum egenkapital		<u>-1 270 189</u>	<u>-804 950</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	34 265 295	33 715 295
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldige offentlige avgifter		0	1 405
Annen kortsiktig gjeld		7 089	25 084
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 089</u>	<u>26 489</u>
Sum gjeld		<u>34 272 384</u>	<u>33 741 784</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 002 195</u>	<u>32 936 834</u>

31. desember 2023
Oslo, 28. juni 2024

Christian Bjørnstad
styrets leder

Franz Petter Tandberg
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SBCGN-ETDXE-JIW2M-YGCKZ-EMQUV-JB3MH



Haugbo Gård AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. For leieinntekter resultatføres inntekten i henhold til underliggende avtaler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Haugbo Gård AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-465 238	-440 844
Årets skattegrunnlag	<u>-465 238</u>	<u>-440 844</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 300 188	-834 950
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 300 188	-834 950
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 300 188	-834 950
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-834 951	-804 951
Årsresultat	0	-465 238	-465 238
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>30 000</u>	<u>-1 300 189</u>	<u>-1 270 189</u>

Selskapet går med underskudd og egenkapitalen i selskapet er tapt. Eierne finansierer selskapet med ansvarlige innlån. Selskapets reelle egenkapital er høyere enn bundet egenkapital hensyntatt ansvarlig lån og merverdier i eiendom. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>32 903 670</u>
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>32 903 670</u>
<u>Balanseført pr. 31.12.</u>	<u>32 903 670</u>

Selskapet eier en eiendom. Eiendommen avskrives ikke.



Haugbo Gård AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Altair AS	1 500	50 %	50 %
GC Eiendom AS	1 500	50 %	50 %
Sum	3 000	100 %	100 %

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til selskap i samme konsern	34 265 295	33 715 295

Penneo Dokumentnøkkel: SBCGN-ETDXE-JIW2M-YGCKZ-EMQUV-JB3MH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnstad, Christian

Kunde

På vegne av: Haugbo Gård AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-3922215

IP: 46.250.xxx.xxx

2024-06-28 11:33:31 UTC



Tandberg, Franz Petter

Kunde

På vegne av: Haugbo Gård AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-4091352

IP: 83.60.xxx.xxx

2024-07-01 09:57:51 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: SBCGN-ETDYE-JIW2M-YGCKZ-EMQUV-JB3MH



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Haugbo Gård AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugbo Gård AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 1. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: X1WNL-6NW2J-L1QHJ-TZB5I-40E42-DEGGT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 195.1.xxx.xxx

2024-07-01 16:47:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X1WNL-6NW2J-L1QHJ-TZBSI-40E42-DEGGT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Haugbo Gård AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. For leieinntekter resultatføres inntekten i henhold til underliggende avtaler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Haugbo Gård AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-465 238	-440 844
Årets skattegrunnlag	<u>-465 238</u>	<u>-440 844</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 300 188	-834 950
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 300 188	-834 950
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 300 188	-834 950
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-834 951	-804 951
Årsresultat	0	-465 238	-465 238
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-1 300 189</u>	<u>-1 270 189</u>

Selskapet går med underskudd og egenkapitalen i selskapet er tapt. Eierne finansierer selskapet med ansvarlige innlån. Selskapets reelle egenkapital er høyere enn bundet egenkapital hensyntatt ansvarlig lån og merverdier i eiendom. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	32 903 670
Anskaffelseskost 31.12.	32 903 670
Balanseført pr. 31.12.	<u>32 903 670</u>

Selskapet eier en eiendom. Eiendommen avskrives ikke.



Haugbo Gård AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Altair AS	1 500	50 %	50 %
GC Eiendom AS	1 500	50 %	50 %
Sum	3 000	100 %	100 %

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til selskap i samme konsern	34 265 295	33 715 295