



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 337 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEAMT INVEST AS  
Forretningsadresse: Grimmergata 5  
6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Farstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	1	525 139	27 261 027
<b>Sum inntekter</b>		<b>525 139</b>	<b>27 261 027</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	141 847	354 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 847</b>	<b>354 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 292</b>	<b>26 906 359</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 287 289	622 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 287 289</b>	<b>622 853</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			663 824
Annen rentekostnad		594	4 379
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>594</b>	<b>668 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 286 695</b>	<b>-45 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 669 986</b>	<b>26 861 009</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	307 028	190 484
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		-637 042	24 670 525
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	29 234 156	35 408 037
Andre langsiktige fordringer		20 153 427	25 954 827
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 387 583</b>	<b>61 362 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 387 583</b>	<b>61 362 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		159 413	
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 413</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	35 156 762	10 637 758
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 156 762</b>	<b>10 637 758</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		27 674 743	41 008 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 674 743</b>	<b>41 008 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 990 918</b>	<b>51 646 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 378 501</b>	<b>113 009 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	533 050	533 050



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	7	12 346 882	12 346 882
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 879 932</b>	<b>12 879 932</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	97 105 290	97 742 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>97 105 290</b>	<b>97 742 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 985 222</b>	<b>110 622 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	93 968	86 250
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>93 968</b>	<b>86 250</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 968</b>	<b>86 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 367
Betalbar skatt	3	299 311	115 939
Utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			183 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 299 311</b>	<b>2 300 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 393 279</b>	<b>2 387 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 378 501</b>	<b>113 009 278</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518863

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 337 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEAMT INVEST AS  
Forretningsadresse: Grimmergata 5  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Farstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 337 122  
SEAMT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	1	525 139	27 261 027
<b>Sum inntekter</b>		<b>525 139</b>	<b>27 261 027</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	141 847	354 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 847</b>	<b>354 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 292</b>	<b>26 906 359</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 287 289	622 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 287 289</b>	<b>622 853</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		594	4 379
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>594</b>	<b>668 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 286 695</b>	<b>-45 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	307 028	190 484
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		-637 042	24 670 525
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>



Organisasjonsnr: 896 337 122  
SEAMT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	29 234 156	35 408 037
Andre langsiktige fordringer		20 153 427	25 954 827
Sum finansielle anleggsmidler		49 387 583	61 362 864
Sum anleggsmidler		49 387 583	61 362 864

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		159 413	
Sum fordringer		159 413	

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	35 156 762	10 637 758
Sum investeringer		35 156 762	10 637 758

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		27 674 743	41 008 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 674 743	41 008 656
Sum omløpsmidler		62 990 918	51 646 414

SUM EIENDELER 112 378 501 113 009 278

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	533 050	533 050
Overkurs	7	12 346 882	12 346 882
Sum innskutt egenkapital		12 879 932	12 879 932

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	97 105 290	97 742 332
Sum opptjent egenkapital		97 105 290	97 742 332



<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 985 222</b>	<b>110 622 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	93 968	86 250
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>93 968</b>	<b>86 250</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 968</b>	<b>86 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 367
Betalbar skatt	3	299 311	115 939
Utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			183 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 299 311</b>	<b>2 300 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 393 279</b>	<b>2 387 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 378 501</b>	<b>113 009 278</b>



Organisasjonsnr: 896 337 122  
SEAMT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing  
Erik Farstad  
2023-06-19

 BankID Signing  
Jan Aars Nicolaysen  
2023-06-20

# Årsregnskap 2022 for Seamt Invest AS

Organisasjonsnr. 896337122

Utarbeidet av:

**SpareBank**   
SR-BANK

**Forretningspartner**

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD  
[www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html](http://www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html)

 **M** MEDLEM  
**REGNSKAP**  
**NORGE**



Seamt Invest AS

BankID Signing  
Erik Farstad  
2023-06-19

BankID Signing  
Jan Aars Nicolaysen  
2023-06-20

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekter	1	525 139	27 261 027
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>525 139</b>	<b>27 261 027</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	141 847	354 668
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>141 847</b>	<b>354 668</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>383 292</b>	<b>26 906 359</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 287 289	622 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 287 289</b>	<b>622 853</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	663 824
Annen rentekostnad		594	4 379
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>594</b>	<b>668 203</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 286 695</b>	<b>(45 350)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 669 986</b>	<b>26 861 009</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	307 028	190 484
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital		(637 042)	24 670 525
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 362 958</b>	<b>26 670 525</b>



Seamt Invest AS

BankID Signing  
Erik Farstad  
2023-06-19

BankID Signing  
Jan Aars Nicolaysen  
2023-06-20

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	29 234 156	35 408 037
Andre langsiktige fordringer		20 153 427	25 954 827
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 387 583</b>	<b>61 362 864</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>49 387 583</b>	<b>61 362 864</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		159 413	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 413</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	35 156 762	10 637 758
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 156 762</b>	<b>10 637 758</b>
Bankinnskudd		27 674 743	41 008 656
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>62 990 918</b>	<b>51 646 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 378 501</b>	<b>113 009 278</b>



Seamt Invest AS

BankID Signing  
Erik Farstad  
2023-06-19

BankID Signing  
Jan Aars Nicolaysen  
2023-06-20

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	533 050	533 050
Overkurs	7	12 346 882	12 346 882
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 879 932</b>	<b>12 879 932</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	97 105 290	97 742 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>97 105 290</b>	<b>97 742 332</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>109 985 222</b>	<b>110 622 264</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	93 968	86 250
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>93 968</b>	<b>86 250</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>93 968</b>	<b>86 250</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 367
Betalbar skatt	3	299 311	115 939
Utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	183 457
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 299 311</b>	<b>2 300 764</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 393 279</b>	<b>2 387 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 378 501</b>	<b>113 009 278</b>

Ålesund/Grimstad, den 16. juni 2023

Erik Farstad  
Styrets leder

Jan Nicolaysen  
Styremedlem



Seamt Invest AS

BankID Signing  
Erik Farstad  
2023-06-19

BankID Signing  
Jan Aars Nicolaysen  
2023-06-20

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Selskapet har endret prinsipp for klassifisering av realiserte og urealiserte gevinster og tap som driftsinntekt i 2020 hvor sammenligningstall er omarbeidet. Virksomhetens formål er investering i andre selskaper og verdipapirer. Realisert og urealiserte gevinster og tap presenteres som driftsinntekter i regnskapet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre aksjeinvesteringer

Investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre aksjeinvesteringer er vurdert etter kostmetoden. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Markedsbaserte aksjer og investeringer (omløpsaksjer)

Markedsbaserte aksjeinvesteringer er vurdert til virkelig verdi. Dersom det har vært verdiøkning i løpet av året inntektsføres urealisert verdiøkning, tilsvarende tapsføres urealisert verdireduksjon på investeringene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Seamt Invest AS

Organisasjonsnr. 896337122



Seamt Invest AS

BankID Signing  
Erik Farstad  
2023-06-19

BankID Signing  
Jan Aars Nicolaysen  
2023-06-20

## Noter 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Inntekt på og investering i tilknyttet selskap

Selskapet har realisert investeringer i Tyrholm & Farstad AS i 2021.

### Note 2 - Lønnskostnad, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte og har ikke krav om å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytet lån, stilt garantier eller andre ytelser til daglig leder eller medlemmer av styret.

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	1 669 986
+ Permanente og andre forskjeller	-309 482
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>1 360 504</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	299 311
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>299 311</b>
+/- Endring i utsatt skatt	7 718
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>307 028</b>
Skattesats i inntektsåret	22 %

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	299 311
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>299 311</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Aksjer og andre verdipapirer	427 128	392 048
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>427 128</b>	<b>392 048</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>93 968</b>	<b>86 250</b>

Noter for Seamt Invest AS

Organisasjonsnr. 896337122



Seamt Invest AS

BankID Signing  
Erik Farstad  
2023-06-19

BankID Signing  
Jan Aars Nicolaysen  
2023-06-20

## Noter 2022

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets navn	Antall aksjer	Kostpris aksjer	Bokført verdi
Union Real Estate Fund Holding AS	3 830 183	1	1
Union Real Estate Fund II Holding AS	291 135	4 301 158	4 301 158
Union Real Estate Fund III Holding AS	171 933	8 899 030	8 899 030
Union Core Plus Fund I Holding AS	98 681	7 933 464	7 933 464
Pickatale AS	153 394	8 000 503	8 000 503
Nodin Aviation AS	1 362 219	763 824	100 000
<b>Sum investeringer i aksjer og andeler</b>			<b>29 234 156</b>

Nodin Aviation AS er nedskrevet med kr 663 824 i 2021

### Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi pr 31.12.

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr 533,05.  
Det er to aksjeklasser i selskapet bestående av 10 A -aksjer og 990 B -aksjer.

B -aksjene har ikke stemmerett, det er forøvrig like rettigheter på aksjene.

Samtlige aksjer eies av Erik Farstad som er styrets leder.

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	533 050	12 346 882	97 742 332	110 622 264
Årets resultat			1 362 958	1 362 958
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12	533 050	12 346 882	97 105 290	109 985 222

Noter for Seamt Invest AS

Organisasjonsnr. 896337122



*Statsautorisert revisor  
Tor Løvberg AS*

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Seamt Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Seamt Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.362.958. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Myreneveien 26D  
Postboks 60, 4801 Arendal  
Tlf. 37 02 79 79 Mobil 95 22 58 45  
Mail [tloevber@online.no](mailto:tloevber@online.no)

Revisornr. og Foretaksnr.:  
NO 988 902 152 MVA

Medlem av  
Den norske Revisorforening




*Statsautorisert revisor  
Tor Løvberg AS*

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 20. juni 2023



Tor Løvberg  
statsautorisert revisor

---

Myreneveien 26D  
Postboks 60, 4801 Arendal  
Tlf. 37 02 79 79 Mobil 95 22 58 45  
Mail [tloevber@online.no](mailto:tloevber@online.no)

Revisornr. og Foretaksnr.:  
NO 988 902 152 MVA

Medlem av  
Den norske Revisorforening