



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 201 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUCKLAND POINT INVEST AS  
Forretningsadresse: Østliveien 15  
1389 HEGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Arentz-Grastvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 651	18 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 651</b>	<b>18 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 651</b>	<b>-18 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		500	
Annen finansinntekt	2	1 110 876	880 539
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	292 702	290 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 404 078</b>	<b>1 171 267</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	660 426	292 702
Annen rentekostnad		2 406	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>662 832</b>	<b>292 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>741 246</b>	<b>878 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>717 595</b>	<b>860 151</b>
Skattekostnad på resultat	3	197 815	115 359
<b>Årsresultat</b>	4	<b>519 780</b>	<b>744 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>519 780</b>	<b>744 792</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>519 780</b>	<b>744 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	750 000	
Tilleggsutbytte	4		200 000
Avsatt til annen egenkapital		-230 220	544 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>519 780</b>	<b>744 792</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 914 700	3 914 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 914 700</b>	<b>3 914 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 914 700</b>	<b>3 914 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>	5		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 585 067	2 630 275
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 585 067</b>	<b>2 630 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 524	345 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 524</b>	<b>345 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 768 591</b>	<b>2 975 749</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 683 291</b>	<b>6 890 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 384 760	6 614 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 384 760</b>	<b>6 614 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 484 760</b>	<b>6 714 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			716
Betalbar skatt	3	197 815	174 753
Annen kortsiktig gjeld		716	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>198 531</b>	<b>175 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>198 531</b>	<b>175 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 683 291</b>	<b>6 890 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 201 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUCKLAND POINT INVEST AS  
Forretningsadresse: Østliveien 15  
1389 HEGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Arentz-Grastvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 201 211  
AUCKLAND POINT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 651	18 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 651</b>	<b>18 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 651</b>	<b>-18 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		500	
Annen finansinntekt	2	1 110 876	880 539
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	292 702	290 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 404 078</b>	<b>1 171 267</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	660 426	292 702
Annen rentekostnad		2 406	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>662 832</b>	<b>292 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>741 246</b>	<b>878 565</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>717 595</b>	<b>860 151</b>
Skattekostnad på resultat	3	197 815	115 359
<b>Årsresultat</b>	4	<b>519 780</b>	<b>744 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>519 780</b>	<b>744 792</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>519 780</b>	<b>744 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	750 000	
Tilleggsutbytte	4		200 000
Avsatt til annen egenkapital		-230 220	544 792
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>519 780</b>	<b>744 792</b>



Organisasjonsnr: 991 201 211  
AUCKLAND POINT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 914 700	3 914 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 914 700</b>	<b>3 914 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 914 700</b>	<b>3 914 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	5		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 585 067	2 630 275
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 585 067</b>	<b>2 630 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		183 524	345 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 524</b>	<b>345 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 768 591</b>	<b>2 975 749</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 683 291</b>	<b>6 890 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 384 760	6 614 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 384 760</b>	<b>6 614 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 484 760</b>	<b>6 714 980</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			716
Betalbar skatt	3	197 815	174 753
Annen kortsiktig gjeld		716	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>198 531</b>	<b>175 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>198 531</b>	<b>175 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 683 291</b>	<b>6 890 449</b>



Organisasjonsnr: 991 201 211  
AUCKLAND POINT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Auckland Point Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 201 211



## Resultatregnskap

### Auckland Point Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		23 651	18 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 651</b>	<b>18 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 651</b>	<b>-18 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		500	0
Annen finansinntekt	2	1 110 876	880 539
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	292 702	290 728
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	660 426	292 702
Annen rentekostnad		2 406	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>741 246</b>	<b>878 565</b>
Resultat før skattekostnad	3	717 595	860 151
Skattekostnad på resultat	3	197 815	115 359
<b>Resultat</b>		<b>519 780</b>	<b>744 792</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>519 780</b>	<b>744 792</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	750 000	0
Tilleggsutbytte	4	0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-230 220	544 792
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>519 780</b>	<b>744 792</b>



## Balanse

### Auckland Point Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 914 700	3 914 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 914 700</b>	<b>3 914 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 914 700</b>	<b>3 914 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 585 067	2 630 275
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 585 067</b>	<b>2 630 275</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 524	345 474
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 768 591</b>	<b>2 975 749</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 683 291</b>	<b>6 890 449</b>



## Balanse

### Auckland Point Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 384 760	6 614 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 384 760</b>	<b>6 614 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 484 760</b>	<b>6 714 980</b>
Leverandørgjeld		0	716
Betalbar skatt	3	197 815	174 753
Annen kortsiktig gjeld		716	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>198 531</b>	<b>175 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>198 531</b>	<b>175 469</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 683 291</b>	<b>6 890 449</b>

Heggedal, 20.05.2025  
Styret i Auckland Point Invest AS

\_\_\_\_\_  
Espen Arentz-Grastvedt  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer i inn og utland. Samlet kostpris på aksjene er kr 3 245 493. Aksjer hvor markedsverdi ved årsskiftet er lavere enn kostpris er nedskrevet til markedsverdi. Det er Samlet nedskrivning beløpet seg til kr 660 426. Det er samtidig foretatt en oppskrivning av tidligere nedskrevet verdi på aksjene på kr 292 703. Selskapet besitter også aksjer hvor markedsverdi er ca. kr 676 676 høyere enn kostpris. Her er urealisert verdiøkning er ikke inntektsført. Inntektsføring skjer ved realisasjon.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 815	115 359
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>197 815</b>	<b>115 359</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	717 595	860 151
Permanente forskjeller	181 566	-335 791
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>899 160</b>	<b>524 360</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 815	115 359
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	59 394
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>197 815</b>	<b>174 753</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	6 614 980	6 714 980
Årets resultat		519 780	519 780
Utbytte		-750 000	-750 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>6 384 760</b>	<b>6 484 760</b>

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selsapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Auckland Point Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Espen Arentz-Grastvedt	100	100,0