



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 503 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEISCHER`S HOTEL AS
Forretningsadresse: Evangervegen 13
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Fleischer Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 217 589	50 541 344
Annen driftsinntekt		1 121 542	653 034
Sum inntekter		53 339 131	51 194 378
Kostnader			
Varekostnad		7 437 524	8 533 548
Lønnskostnad	2	23 058 278	20 935 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	249 600	230 300
Annen driftskostnad		23 371 101	22 684 066
Sum kostnader		54 116 503	52 383 460
Driftsresultat		-777 372	-1 189 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 479	11 055
Annen finansinntekt		151 994	117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		312 058	
Sum finansinntekter		551 531	11 172
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-55 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 995	173 890
Annen rentekostnad		33 208	14 423
Annen finanskostnad		1 492	293
Sum finanskostnader		221 695	133 605
Netto finans		329 836	-122 434
Resultat før skattekostnad		-447 536	-1 311 516
Skattekostnad på resultat	5	-265 679	-248 650
Årsresultat		-181 857	-1 062 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-181 857	-1 062 866



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-181 857	-1 062 866
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-181 857	-1 062 866
Sum overføringer og disponeringer		-181 857	-1 062 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		545 500	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 865 292	879 842
Sum varige driftsmidler		3 410 792	879 842
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 151 816	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 151 816	1 000 000
Sum anleggsmidler		4 562 608	1 879 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 363 226	957 801
Fordringer			
Kundefordringer		2 423 744	1 499 156
Andre kortsiktige fordringer		5 875 058	3 836 408
Sum fordringer		8 298 802	5 335 563
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		312 058	
Sum investeringer		312 058	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 562 854	6 438 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 562 854	6 438 066
Sum omløpsmidler		12 536 940	12 731 431
SUM EIENDELER		17 099 548	14 611 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		2 255 526	1 313 575
Sum innskutt egenkapital		2 755 526	1 813 575
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		827 720	1 009 577
Sum opptjent egenkapital		827 720	1 009 577
Sum egenkapital	4	3 583 246	2 823 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 625 408	7 770 204
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 090 485	1 824 132
Kortsiktig konserngjeld			10 000
Annen kortsiktig gjeld		2 800 408	2 183 784
Sum kortsiktig gjeld		13 516 301	11 788 121
Sum gjeld		13 516 301	11 788 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 099 548	14 611 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730115

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 503 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEISCHER`S HOTEL AS
Forretningsadresse: Evangervegen 13
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Fleischer Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 979 503 407
FLEISCHER`S HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 217 589	50 541 344
Annen driftsinntekt		1 121 542	653 034
Sum inntekter		53 339 131	51 194 378
Kostnader			
Varekostnad		7 437 524	8 533 548
Lønnskostnad	2	23 058 278	20 935 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	249 600	230 300
Annen driftskostnad		23 371 101	22 684 066
Sum kostnader		54 116 503	52 383 460
Driftsresultat		-777 372	-1 189 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87 479	11 055
Annen finansinntekt		151 994	117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		312 058	
Sum finansinntekter		551 531	11 172
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-55 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 995	173 890
Annen rentekostnad		33 208	14 423
Annen finanskostnad		1 492	293
Sum finanskostnader		221 695	133 605
Netto finans		329 836	-122 434
Resultat før skattekostnad		-447 536	-1 311 516
Skattekostnad på resultat	5	-265 679	-248 650
Årsresultat		-181 857	-1 062 866
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-181 857	-1 062 866
Totalresultat		-181 857	-1 062 866
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-181 857	-1 062 866



Sum overføringer og
disponeringer

-181 857

-1 062 866



Organisasjonsnr: 979 503 407
FLEISCHER`S HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		545 500	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 865 292	879 842
Sum varige driftsmidler		3 410 792	879 842
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 151 816	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 151 816	1 000 000
Sum anleggsmidler		4 562 608	1 879 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 363 226	957 801
Fordringer			
Kundefordringer		2 423 744	1 499 156
Andre kortsiktige fordringer		5 875 058	3 836 408
Sum fordringer		8 298 802	5 335 563
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		312 058	
Sum investeringer		312 058	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 562 854	6 438 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 562 854	6 438 066
Sum omløpsmidler		12 536 940	12 731 431
SUM EIENDELER		17 099 548	14 611 273

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		2 255 526	1 313 575
Sum innskutt egenkapital		2 755 526	1 813 575
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		827 720	1 009 577
Sum opptjent egenkapital		827 720	1 009 577
Sum egenkapital	4	3 583 246	2 823 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 625 408	7 770 204
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 090 485	1 824 132
Kortsiktig konserngjeld			10 000
Annen kortsiktig gjeld		2 800 408	2 183 784
Sum kortsiktig gjeld		13 516 301	11 788 121
Sum gjeld		13 516 301	11 788 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 099 548	14 611 272



Organisasjonsnr: 979 503 407
FLEISCHER'S HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
40.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Fleischer's Hotel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fleischer's Hotel AS sitt årsregnskap som viser et underskud på kr 181.857,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juli 2025

Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS
Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



Fleischer's Hotel AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Maskiner mv. 10-20%
- Driftsløsøre 10-20%

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring



ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2 Lønnskostnader. Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster

	2024	2023
Lønn og feriepenger	20.020.184	17.162.619
Arbeidsgiveravgift	3.001.575	2.531.675
Pensjon	500.608	555.555
Refunderte personalkostnader	-704.517	-1.154.159
Fleischer's Moteller AS		
Innleide tjenester	166.197	2.065.311
Øvrige personalkostnader	74.232	122.031
Sum lønnskostnader	23.058.279	21.282.732

Gjennomsnittlig antall ansatte: 40

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar, utstyr
Anskaffelseskost 1.1	3.012.372
Tilgang i året	2.780.550
Anskaffelseskost 31.12	5.792.922
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2.383.330
Bokført verdi 31.12	3.409.592
Årets ordinære avskrivning	249.600
Avskrivingssats	10-20 %

Note 4 Egenkapital

Egenkapital 1/1	2.823.152
Årets resultat	-447.536
Utbytte	0
Mottatt konsernbidrag (netto)	941.951
Avgitt konsernbidrag	0
Egenkapital 31/12	3.583.246

Note 5 Skatter

Ordinært resultat før skatter	-447.536
Avgitt konsernbidrag	0
Mottatt konsernbidrag (brutto)	1.207.630



Permanente forskjeller	242.385
Endring midlertidige forskjeller	-432.294
Anvendelse av fremførbart underskudd	-570.186
Ordinært skattepliktig resultat	0
Ordinær betalbar skatt 22 %	0
Årets ordinære skattekostnad består av:	
Betalbare skatter	0
Skatt på konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	-265.679
Netto ordinær skattekostnad	-265.679

Midlertidige forskjeller.

	31.12.24	31.12.23
Anleggsmidler	376.264	-56.030
Fremførbart underskudd	-1.207.630	-570.186
Varebeholdning	-100 000	-100 000
Omløpsmidler	-448.891	-448.891
Netto grunnlag	-1.380.257	-1.175.107
Utsatt skattefordel/skatt 22%	-303.656	-258.523

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 500 aksjer, pålydende kr. 1000,- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Fleischer's Eiendom AS	100%
------------------------	------



Årsregnskap 2024
Fleischer`s Hotel AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 979 503 407



RESULTATREGNSKAP

FLEISCHER'S HOTEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		52 217 589	50 541 344
Annen driftsinntekt		1 121 542	653 034
Sum driftsinntekter		53 339 131	51 194 378
Varekostnad		7 437 524	8 533 548
Lønnskostnad	2	23 058 278	20 935 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	249 600	230 300
Annen driftskostnad		23 371 101	22 684 066
Sum driftskostnader		54 116 503	52 383 460
Driftsresultat		-777 372	-1 189 082
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		87 479	11 055
Annen finansinntekt		151 994	117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		312 058	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-55 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 995	173 890
Annen rentekostnad		33 208	14 423
Annen finanskostnad		1 492	293
Resultat av finansposter		329 836	-122 434
Resultat før skattekostnad		-447 536	-1 311 516
Skattekostnad på resultat	5	-265 679	-248 650
Årsresultat		-181 857	-1 062 866
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		181 857	1 062 866
Sum overføringer		-181 857	-1 062 866



BALANSE

FLEISCHER'S HOTEL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		545 500	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 865 292	879 842
Sum varige driftsmidler		3 410 792	879 842
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 151 816	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 151 816	1 000 000
Sum anleggsmidler		4 562 608	1 879 842
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 363 226	957 801
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 423 744	1 499 156
Andre kortsiktige fordringer		5 875 058	3 836 408
Sum fordringer		8 298 802	5 335 563
INVESTERINGER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		312 058	0
Sum investeringer		312 058	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 562 854	6 438 066
Sum omløpsmidler		12 536 940	12 731 431
Sum eiendeler		17 099 548	14 611 273



BALANSE

FLEISCHER'S HOTEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		2 255 526	1 313 575
Sum innskutt egenkapital		2 755 526	1 813 575
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		827 720	1 009 577
Sum opptjent egenkapital		827 720	1 009 577
Sum egenkapital	4	3 583 246	2 823 152
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 625 408	7 770 204
Skyldig offentlige avgifter		1 090 485	1 824 132
Konserngjeld		0	10 000
Annen kortsiktig gjeld		2 800 408	2 183 784
Sum kortsiktig gjeld		13 516 301	11 788 121
Sum gjeld		13 516 301	11 788 121
Sum egenkapital og gjeld		17 099 548	14 611 272

Styret i Fleischer's Hotel AS

Erik Fleischer Tønjum
styreleder/daglig leder