



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 483 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Vinkelhaken 17
2165 HVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LØVAAS MAGNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		27 494	16 020
Sum kostnader	1	27 494	16 020
Driftsresultat		-27 494	-16 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	14 485	4 892
Annen finansinntekt	7	4 690 061	8 108 668
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 297 922	462 083
Sum finansinntekter		6 002 468	8 575 643
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		557 828	180 774
Annen rentekostnad	7		3 388
Annen finanskostnad	5, 7		
Sum finanskostnader		557 828	184 162
Netto finans		5 444 640	8 391 481
Ordinært resultat før skattekostnad		5 417 147	8 375 461
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 417 147	8 375 461
Årsresultat	4	5 417 147	8 375 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 417 147	8 375 461
Totalresultat		5 417 147	8 375 461
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	411 194
Avsatt til annen egenkapital		5 017 147	7 964 267
Sum overføringer og disponeringer		5 417 147	8 375 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 393 176	495 873
Sum finansielle anleggsmidler		1 393 176	495 873
Sum anleggsmidler	5	1 393 176	495 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			376 081
Sum fordringer			376 081
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	11 377 861	6 237 329
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5	11 377 861	6 237 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 550 905	2 606 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 905	2 606 706
Sum omløpsmidler		12 928 766	9 220 117
SUM EIENDELER		14 321 942	9 715 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 891 942	9 274 796
Sum opptjent egenkapital		13 891 942	9 274 796
Sum egenkapital	4	13 921 942	9 304 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		400 000	411 194
Sum kortsiktig gjeld		400 000	411 194
Sum gjeld		400 000	411 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 321 942	9 715 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 329877

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 483 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Vinkelhaken 17
2165 HVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LØVAAS MAGNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 915 483 194
LØVAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		27 494	16 020
Sum kostnader	1	27 494	16 020
Driftsresultat		-27 494	-16 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	14 485	4 892
Annen finansinntekt	7	4 690 061	8 108 668
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 297 922	462 083
Sum finansinntekter		6 002 468	8 575 643
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		557 828	180 774
Annen rentekostnad	7		3 388
Annen finanskostnad	5, 7		
Sum finanskostnader		557 828	184 162
Netto finans		5 444 640	8 391 481
Ordinært resultat før skattekostnad		5 417 147	8 375 461
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 417 147	8 375 461
Årsresultat	4	5 417 147	8 375 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 417 147	8 375 461
Totalresultat		5 417 147	8 375 461
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	411 194
Avsatt til annen egenkapital		5 017 147	7 964 267
Sum overføringer og disponeringer		5 417 147	8 375 461



Organisasjonsnr: 915 483 194
LØVAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 393 176 495 873

Sum finansielle
anleggsmidler

1 393 176 495 873

Sum anleggsmidler 5 1 393 176 495 873

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

376 081

Sum fordringer

376 081

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 5

11 377 861 6 237 329

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 5

Andre finansielle

instrumenter 5

Sum investeringer 5 11 377 861 6 237 329

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 550 905 2 606 706

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 550 905 2 606 706

Sum omløpsmidler

12 928 766 9 220 117

SUM EIENDELER

14 321 942 9 715 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

30 000 30 000



Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 891 942	9 274 796
Sum opptjent egenkapital		13 891 942	9 274 796
Sum egenkapital	4	13 921 942	9 304 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		400 000	411 194
Sum kortsiktig gjeld		400 000	411 194
Sum gjeld		400 000	411 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 321 942	9 715 990



Organisasjonsnr: 915 483 194
LØVAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Løvaas Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 483 194



Resultatregnskap			
Løvaas Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		27 494	16 020
Sum driftskostnader	1	27 494	16 020
Driftsresultat		-27 494	-16 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	14 485	4 892
Annen finansinntekt	7	4 690 061	8 108 668
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 297 922	462 083
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		557 828	180 774
Annen rentekostnad	7	0	3 388
Resultat av finansposter		5 444 640	8 391 481
Ordinært resultat før skattekostnad		5 417 147	8 375 461
Årsresultat	4	5 417 147	8 375 461
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	411 194
Avsatt til annen egenkapital		5 017 147	7 964 267
Sum overføringer		5 417 147	8 375 461
Løvaas Invest AS			



Balanse			
Løvaas Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 393 176	495 873
Sum anleggsmidler	5	1 393 176	495 873
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	376 081
Sum fordringer		0	376 081
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	11 377 861	6 237 329
Sum investeringer	5	11 377 861	6 237 329
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 550 905	2 606 706
Sum omløpsmidler		12 928 766	9 220 117
Sum eiendeler		14 321 942	9 715 990
Løvaas Invest AS			



Balanse			
Løvaas Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 891 942	9 274 796
Sum opptjent egenkapital		13 891 942	9 274 796
Sum egenkapital	4	13 921 942	9 304 796
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		400 000	411 194
Sum kortsiktig gjeld		400 000	411 194
Sum gjeld		400 000	411 194
Sum egenkapital og gjeld		14 321 942	9 715 990
Hvam, 22.04.2022			
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Magne Løvaas styreleder/daglig leder			
Løvaas Invest AS			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Andre driftskostnader	27 494	16 020
Sum driftskostnader	27 494	16 020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 417 147	8 375 461
Permanente forskjeller	-5 405 808	-8 384 585
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 339	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 124
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 832	-61 170	-11 339
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	49 832	61 170	11 339
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løvaas Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LØVAAS MAGNE	300	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	9 274 796	9 304 796
Pr. 01.01.2021	30 000	0	9 274 796	9 304 796
Årets resultat			5 417 147	5 417 147
Utbytte			-400 000	-400 000
Tilleggsutbytte			-400 000	-400 000
Pr. 31.12.2021	30 000	0	13 891 942	13 921 942

Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Amok Equipment AS		29 050	29 050
Instalco Interesenter AB		1 282 793	1 291 341
Økonomi Management AS	5,0%	50 000	50 000



Sum		1 361 843	1 370 391
DS/FKV/TS			
LC Consult AS	50,0%	22 785	22 785
Sum		22 785	22 785
Omløpsmidler			
Apple Inc.		199 295	199 295
Telemark Bryggeri		30 000	30 000
ATEA ASA A-AKSJER		108 610	97 020
AURSKOG SPAREBANK		410 205	476 000
Agilyx AS		51 095	6 188
Axactor Se		87 044	59 475
Bergenbio ASA		105 524	60 870
DNB Aktiv Rente Fond		2 040 000	2 344 476
DNB Fond		3 059 999	4 692 620
Endúr ASA		25 279	13 850
FLEX LNG LTD.		194 097	395 200
HUDDLY AS		94 343	17 072
Kahoot! ASA		415 993	291 000
NEL ASA		114 579	78 950
NORSK HYDRO ASA		64 939	69 410
Norske Skog ASA		210 058	251 875
Norwegian Air Shuttle ASA		8 938	22
PLAY MAGNUS AS		45 979	15 152
Quantafuel ASA		97 358	6 828
RANA GRUBER ASA		74 429	10 275
S.D. STANDARD ETC PLC		71 579	68 750
Spinnova Oyj		112 826	112 826
TELENOR ASA		432 574	417 375
ULTIMOVACS ASA		72 079	115 400
VEIDEKKE ASA		223 758	261 400
Vestum AB		137 975	137 975
YARA INTERNATIONAL ASA		1 106 215	1 141 250
ZAPTEC AS		102 969	7 311
Sum		9 697 739	11 377 861
Sum verdipapirer		11 082 367	12 771 037

Note 6 Lønnskostnader

Løvaas Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar.



Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2021	2020
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	1 297 922	462 083
<u>Annen renteinntekt</u>	<u>14 485</u>	<u>4 892</u>
Sum finansinntekter	1 312 407	466 975
Finanskostnader	2021	2020
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	557 828	180 774
<u>Annen rentekostnad</u>	<u>0</u>	<u>3 388</u>
Sum finanskostnader	557 828	184 162