



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 502 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUDVEIEN BOLIG III AS
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			5 521 685
Sum inntekter			5 521 685
Kostnader			
Varekostnad		121 399	3 346 608
Annen driftskostnad		82 434	152 535
Sum kostnader		203 833	3 499 143
Driftsresultat		-203 833	2 022 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 511	187 720
Annen finansinntekt		56	5 312
Sum finansinntekter		147 567	193 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 672	83 481
Annen finanskostnad			189
Sum finanskostnader		47 672	83 670
Netto finans		99 895	109 362
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 938	2 131 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 866	469 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 072	1 662 885
Årsresultat		-81 072	1 662 885
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		1 694 085
Udekket tap	4	-81 072	-31 200
Sum overføringer og disponeringer		-81 072	1 662 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	479 600	479 600
Sum immaterielle eiendeler		479 600	479 600
Sum anleggsmidler		479 600	479 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 739 132	4 186 111
Sum fordringer		1 739 132	4 186 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 787	130 660
Sum omløpsmidler		1 773 919	4 316 771
SUM EIENDELER		2 253 519	4 796 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-31 200	-31 200
Sum opptjent egenkapital		-31 200	-31 200
Sum egenkapital		68 800	68 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	4 719	11 592
Annen kortsiktig gjeld	5	2 180 000	4 715 979
Sum kortsiktig gjeld		2 184 719	4 727 571
Sum gjeld		2 184 719	4 727 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 253 519	4 796 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649022

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 502 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUDVEIEN BOLIG III AS
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 920 502 024
BUSKERUDVEIEN BOLIG III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			5 521 685
Sum inntekter			5 521 685
Kostnader			
Varekostnad		121 399	3 346 608
Annen driftskostnad		82 434	152 535
Sum kostnader		203 833	3 499 143
Driftsresultat		-203 833	2 022 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 511	187 720
Annen finansinntekt		56	5 312
Sum finansinntekter		147 567	193 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 672	83 481
Annen finanskostnad			189
Sum finanskostnader		47 672	83 670
Netto finans		99 895	109 362
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 866	469 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 072	1 662 885
Årsresultat		-81 072	1 662 885
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		1 694 085
Udekket tap	4	-81 072	-31 200
Sum overføringer og disponeringer		-81 072	1 662 885



Organisasjonsnr: 920 502 024
BUSKERUDVEIEN BOLIG III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	479 600	479 600
Sum immaterielle eiendeler		479 600	479 600
Sum anleggsmidler		479 600	479 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 739 132	4 186 111
Sum fordringer		1 739 132	4 186 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 787	130 660
Sum omløpsmidler		1 773 919	4 316 771
SUM EIENDELER		2 253 519	4 796 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-31 200	-31 200
Sum opptjent egenkapital		-31 200	-31 200
Sum egenkapital		68 800	68 800
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	4 719	11 592
Annen kortsiktig gjeld	5	2 180 000	4 715 979
Sum kortsiktig gjeld		2 184 719	4 727 571
Sum gjeld		2 184 719	4 727 571
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 253 519	4 796 371





Organisasjonsnr: 920 502 024
BUSKERUDVEIEN BOLIG III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Buskerudveien Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Buskerudveien Bolig III AS inngår i konsernregnskapet til Ole Kristian AS, Asker Panorama, 1383 Asker.

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Buskerudveien Bolig III AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buskerudveien Bolig III AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentøkket: JY0K-Q05RC-80YU-U90PE-540KR-PX437



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-20 14:06:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JY0K-Q05RQ-B0UYU-N90PE-540KR-PX437

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Buskerudveien Bolig III AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: DTP72-NVL74-Q1RU-4NZVI-WXNWZ-Z3WTX



Buskerudveien Bolig III AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	5 521 685
Driftskostnader			
Varekostnad		121 399	3 346 608
Annen driftskostnad		82 434	152 535
Sum driftskostnader		203 833	3 499 143
Driftsresultat		-203 833	2 022 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 511	187 720
Annen finansinntekt		56	5 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 672	83 481
Annen finanskostnad		0	189
Netto finansposter		99 895	109 362
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 938	2 131 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 866	469 019
Årsresultat		-81 072	1 662 885
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	0	1 694 085
Udekket tap	4	-81 072	-31 200
Sum disponert		-81 072	1 662 885

Penn eo Dokumentnøkkel: DTP72-NVL74-Q1RU-4NZ1-VI-WXNW7-Z3WTX



Buskerudveien Bolig III AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>479 600</u>	<u>479 600</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>479 600</u>	<u>479 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>479 600</u>	<u>479 600</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>1 739 132</u>	<u>4 186 111</u>
Sum fordringer		<u>1 739 132</u>	<u>4 186 111</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>34 787</u>	<u>130 660</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 773 919</u>	<u>4 316 771</u>
Sum eiendeler		<u>2 253 519</u>	<u>4 796 371</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DTP72-NVL74-Q1RU-4NZVI-WXNW7-Z3WTX



Buskerudveien Bolig III AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-31 200	-31 200
Sum opptjent egenkapital		-31 200	-31 200
Sum egenkapital		68 800	68 800
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 719	11 592
Annen kortsiktig gjeld	5	2 180 000	4 715 979
Sum kortsiktig gjeld		2 184 719	4 727 571
Sum gjeld		2 184 719	4 727 571
Sum egenkapital og gjeld		2 253 519	4 796 371

31. desember 2024
Asker, .

Magne Jordanger
styrets leder

Erling Langeland
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DTP72-NVL74-Q1RU-4NZ1-VI-WXNW7-Z3WTX



Buskerudveien Bolig III AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Buskerudveien Bolig III AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	477 819
Endring utsatt skatt	-22 866	-8 800
Årets totale skattekostnad	<u>-22 866</u>	<u>469 019</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-103 938	2 131 904
Endring i midlertidige forskjeller	0	40 000
Alminnelig inntekt	-103 938	2 171 904
Mottatt konsernbidrag	103 938	0
Ytet konsernbidrag	0	-2 171 904
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Regnskapsmessige avsetninger	-2 180 000	-2 180 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 180 000</u>	<u>-2 180 000</u>
 Utsatt skattefordel (22%)	 -479 600	 -479 600

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-31 200	68 800
Årsresultat	0	-81 072	-81 072
Mottatt konsernbidrag	0	81 072	81 072
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>-31 200</u>	<u>68 800</u>

Penn eo Dokumentnøkkel: DTP72-NVL74-Q1RU-4NZVI-WXNW7-Z3WTX



Buskerudveien Bolig III AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Fordring Buskerudveien Eiendom AS	1 635 194	4 186 111
Konsernbidrag Ole Kristian AS	103 938	0
Sum	<u>1 739 132</u>	<u>4 186 111</u>

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Konsernbidrag Ole Kristian AS	0	2 171 904
Gjeld Ole Kristian AS	0	364 076
Sum	<u>0</u>	<u>2 535 980</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Buskerudveien Eiendom AS	100	100 %	100 %

Buskerudveien Bolig III AS inngår i konsernregnskapet til Ole Kristian AS, Asker Panorama, 1383 Asker.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jordanger, Magne

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-3229894

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-06-18 12:22:24 UTC

Langeland, Erling

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1760735

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-18 14:05:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DTP72-NVL74-Q1RIJ-4N7VI-WXNW7-Z3WTX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Buskerudveien Bolig III AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Buskerudveien Bolig III AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	477 819
Endring utsatt skatt	-22 866	-8 800
Årets totale skattekostnad	<u>-22 866</u>	<u>469 019</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-103 938	2 131 904
Endring i midlertidige forskjeller	0	40 000
Alminnelig inntekt	-103 938	2 171 904
Mottatt konsernbidrag	103 938	0
Ytet konsernbidrag	0	-2 171 904
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Regnskapsmessige avsetninger	-2 180 000	-2 180 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 180 000</u>	<u>-2 180 000</u>
 Utsatt skattefordel (22%)	 -479 600	 -479 600

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-31 200	68 800
Årsresultat	0	-81 072	-81 072
Mottatt konsernbidrag	0	81 072	81 072
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>-31 200</u>	<u>68 800</u>



Buskerudveien Bolig III AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Fordring Buskerudveien Eiendom AS	1 635 194	4 186 111
Konsernbidrag Ole Kristian AS	103 938	0
Sum	<u>1 739 132</u>	<u>4 186 111</u>

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Konsernbidrag Ole Kristian AS	0	2 171 904
Gjeld Ole Kristian AS	0	364 076
Sum	<u>0</u>	<u>2 535 980</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Buskerudveien Eiendom AS	100	100 %	100 %

Buskerudveien Bolig III AS inngår i konsernregnskapet til Ole Kristian AS, Asker Panorama, 1383 Asker.