



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 148 826
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALTO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kontinentalvegen 2 4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Henning Slethei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	202 624	336 983
Sum kostnader		202 624	336 983
Driftsresultat		-202 624	-336 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	9	7 501 472	2 425 180
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	120 577	141 021
Annen renteinntekt		225 481	72 064
Annen finansinntekt			13 440 713
Sum finansinntekter		7 847 530	16 078 978
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	6	14 120 983	5 701 792
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		500 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	740 325	449 898
Annen rentekostnad		1 145 946	1 858 857
Annen finanskostnad		8 511 804	68 590
Sum finanskostnader		25 019 058	8 079 137
Netto finans		-17 171 528	7 999 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 374 152	7 662 858
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 045 251	638 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 328 901	7 024 610
Årsresultat		-16 328 901	7 024 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 328 901	7 024 610
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-16 328 901	7 024 610



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-16 328 901	7 024 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 019 039	1 007 899
Sum immaterielle eiendeler		2 019 039	1 007 899
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3,4	34 143 410	34 643 410
Investeringer i tilknyttet selskap		499 600	409 600
Andre langsiktige fordringer		102 400	102 400
Sum finansielle anleggsmidler		34 745 410	35 155 410
Sum anleggsmidler		36 764 449	36 163 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		119 727	
Konsernfordringer	4,5	11 641 293	6 444 424
Sum fordringer		11 761 020	6 444 424
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4,6	29 920 667	42 410 159
Markedsbaserte obligasjoner	4,6	543 172	1 234 168
Sum investeringer		30 463 839	43 644 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 239	475 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 239	475 348
Sum omløpsmidler		42 318 098	50 564 099
SUM EIENDELER		79 082 547	86 727 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	7 530 000	7 480 000
Sum innskutt egenkapital		7 530 000	7 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 031 360	32 360 261
Sum opptjent egenkapital		16 031 360	32 360 261
Sum egenkapital		23 561 360	39 840 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		28 203 252
Sum annen langsiktig gjeld		24 000 000	32 203 252
Sum langsiktig gjeld		24 000 000	32 203 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 555	4 516
Kortsiktig konserngjeld	5	31 301 053	13 807 275
Annen kortsiktig gjeld		216 579	872 104
Sum kortsiktig gjeld		31 521 187	14 683 895
Sum gjeld		55 521 187	46 887 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 082 547	86 727 408



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	19 038 223	22 839 934
Annen driftsinntekt	1	7 657 841	4 916 347
Sum inntekter		26 696 064	27 756 281
Kostnader			
Varekostnad		2 248 771	3 786 586
Lønnskostnad	2	4 725 157	7 366 210
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 911 014	3 237 454
Nedskrivning på varige driftsmidler	3		900 000
Annen driftskostnad	2	4 682 267	5 405 150
Sum kostnader		15 567 209	20 695 400
Driftsresultat		11 128 855	7 060 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391 505	81 482
Annen finansinntekt			13 444 789
Sum finansinntekter		391 505	13 526 271
Verdired av markedsb finansielle oml midler	4	14 120 983	5 701 792
Annen rentekostnad		4 530 621	4 809 931
Annen finanskostnad		8 511 803	69 452
Sum finanskostnader		27 163 407	10 581 175
Netto finans		-26 771 902	2 945 096
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 643 047	10 005 977
Skattekostnad	5	-554 546	1 391 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 088 501	8 614 337
Årsresultat		-15 088 501	8 614 337
Minoritetsinteresser		22	-28
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 088 523	8 614 365



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-15 088 523	8 614 365
Sum overføringer og disponeringer		-15 088 523	8 614 365



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,12	137 693 411	133 984 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm	3,12	1 476 285	1 276 186
Sum varige driftsmidler		139 169 696	135 260 687
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		499 600	409 600
Andre langsiktige fordringer		112 400	112 400
Sum finansielle anleggsmidler		612 000	522 000
Sum anleggsmidler		139 781 696	135 782 687
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	136 000	144 400
Sum varer		136 000	144 400
Fordringer			
Kundefordringer	12	3 490 372	2 191 695
Andre kortsiktige fordringer		368 322	1 642 004
Sum fordringer		3 858 694	3 833 699
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	29 920 667	42 410 159
Markedsbaserte obligasjoner	4	543 172	1 234 168
Sum investeringer		30 463 839	43 644 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter ol	9	8 099 862	4 339 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 099 862	4 339 397
Sum omløpsmidler		42 558 395	51 961 823



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		182 340 091	187 744 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	7 530 000	7 480 000
Sum innskutt egenkapital		7 530 000	7 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	28 346 651	43 435 177
Minoritetsinteresser		10 950	10 928
Sum opptjent egenkapital		28 357 601	43 446 105
Sum egenkapital		35 887 601	50 926 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 022 315	2 072 592
Sum avsetninger for forpliktelser		1 022 315	2 072 592
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	133 600 000	106 043 252
Øvrig langsiktig gjeld		7 741 742	8 118 678
Sum annen langsiktig gjeld		141 341 742	114 161 930
Sum langsiktig gjeld		142 364 057	116 234 522
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		14 459 473
Leverandørgjeld		597 869	1 337 001
Betalbar skatt	5	529 843	946 493
Skyldig offentlige avgifter		765 416	887 938
Annen kortsiktig gjeld		2 195 305	2 952 978
Sum kortsiktig gjeld		4 088 433	20 583 883
Sum gjeld		146 452 490	136 818 405



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 340 091	187 744 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453181

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 148 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTO HOLDING AS
Forretningsadresse: Kontinentalvegen 2
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Henning Slethei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 989 148 826
ALTO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	202 624	336 983
Sum kostnader		202 624	336 983
Driftsresultat		-202 624	-336 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	9	7 501 472	2 425 180
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	120 577	141 021
Annen renteinntekt		225 481	72 064
Annen finansinntekt			13 440 713
Sum finansinntekter		7 847 530	16 078 978
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	6	14 120 983	5 701 792
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		500 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	740 325	449 898
Annen rentekostnad		1 145 946	1 858 857
Annen finanskostnad		8 511 804	68 590
Sum finanskostnader		25 019 058	8 079 137
Netto finans		-17 171 528	7 999 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 374 152	7 662 858
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 045 251	638 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 328 901	7 024 610
Årsresultat		-16 328 901	7 024 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 328 901	7 024 610
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-16 328 901	7 024 610
Sum overføringer og disponeringer		-16 328 901	7 024 610





Organisasjonsnr: 989 148 826
ALTO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 2 019 039 1 007 899
Sum immaterielle eiendeler 2 019 039 1 007 899

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3,4 34 143 410 34 643 410
Investeringer i
tilknyttet selskap 499 600 409 600
Andre langsiktige
fordringer 102 400 102 400
Sum finansielle
anleggsmidler 34 745 410 35 155 410

Sum anleggsmidler 36 764 449 36 163 309

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 119 727
Konsernfordringer 4,5 11 641 293 6 444 424
Sum fordringer 11 761 020 6 444 424

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4,6 29 920 667 42 410 159
Markedsbaserte obligasjoner 4,6 543 172 1 234 168
Sum investeringer 30 463 839 43 644 327

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 93 239 475 348
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 93 239 475 348

Sum omløpsmidler 42 318 098 50 564 099

SUM EIENDELER 79 082 547 86 727 408

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 7 7 530 000 7 480 000



Sum innskutt egenkapital		7 530 000	7 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 031 360	32 360 261
Sum opptjent egenkapital		16 031 360	32 360 261
Sum egenkapital		23 561 360	39 840 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		24 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		28 203 252
Sum annen langsiktig gjeld		24 000 000	32 203 252
Sum langsiktig gjeld		24 000 000	32 203 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 555	4 516
Kortsiktig konserngjeld	5	31 301 053	13 807 275
Annen kortsiktig gjeld		216 579	872 104
Sum kortsiktig gjeld		31 521 187	14 683 895
Sum gjeld		55 521 187	46 887 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 082 547	86 727 408



Organisasjonsnr: 989 148 826
ALTO HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	19 038 223	22 839 934
Annen driftsinntekt	1	7 657 841	4 916 347
Sum inntekter		26 696 064	27 756 281
Kostnader			
Varekostnad		2 248 771	3 786 586
Lønnskostnad	2	4 725 157	7 366 210
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 911 014	3 237 454
Nedskrivning på varige driftsmidler	3		900 000
Annen driftskostnad	2	4 682 267	5 405 150
Sum kostnader		15 567 209	20 695 400
Driftsresultat		11 128 855	7 060 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391 505	81 482
Annen finansinntekt			13 444 789
Sum finansinntekter		391 505	13 526 271
Verdired av markedsb finansielle oml midler	4	14 120 983	5 701 792
Annen rentekostnad		4 530 621	4 809 931
Annen finanskostnad		8 511 803	69 452
Sum finanskostnader		27 163 407	10 581 175
Netto finans		-26 771 902	2 945 096
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-15 643 047	10 005 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 088 501	8 614 337
Årsresultat		-15 088 501	8 614 337
Minoritetsinteresser		22	-28
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 088 523	8 614 365
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapitl		-15 088 523	8 614 365
Sum overføringer og disponeringer		-15 088 523	8 614 365





Organisasjonsnr: 989 148 826
ALTO HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3,12	137 693 411	133 984 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm			
	3,12	1 476 285	1 276 186
Sum varige driftsmidler			
		139 169 696	135 260 687
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		499 600	409 600
Andre langsiktige fordringer			
		112 400	112 400
Sum finansielle anleggsmidler			
		612 000	522 000
Sum anleggsmidler			
		139 781 696	135 782 687
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	7	136 000	144 400
Sum varer			
		136 000	144 400
Fordringer			
Kundefordringer			
	12	3 490 372	2 191 695
Andre kortsiktige fordringer			
		368 322	1 642 004
Sum fordringer			
		3 858 694	3 833 699
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	4	29 920 667	42 410 159
Markedsbaserte obligasjoner			
	4	543 172	1 234 168
Sum investeringer			
		30 463 839	43 644 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter ol			
	9	8 099 862	4 339 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		8 099 862	4 339 397
Sum omløpsmidler			
		42 558 395	51 961 823
SUM EIENDELER			
		182 340 091	187 744 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	7 530 000	7 480 000
Sum innskutt egenkapital		7 530 000	7 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	28 346 651	43 435 177
Minoritetsinteresser		10 950	10 928
Sum opptjent egenkapital		28 357 601	43 446 105
Sum egenkapital		35 887 601	50 926 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 022 315	2 072 592
Sum avsetninger for forpliktelses		1 022 315	2 072 592
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	133 600 000	106 043 252
Øvrig langsiktig gjeld		7 741 742	8 118 678
Sum annen langsiktig gjeld		141 341 742	114 161 930
Sum langsiktig gjeld		142 364 057	116 234 522
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12		14 459 473
Leverandørgjeld		597 869	1 337 001
Betalbar skatt	5	529 843	946 493
Skyldig offentlige avgifter		765 416	887 938
Annen kortsiktig gjeld		2 195 305	2 952 978
Sum kortsiktig gjeld		4 088 433	20 583 883
Sum gjeld		146 452 490	136 818 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 340 091	187 744 510



Organisasjonsnr: 989 148 826
ALTO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7530000.00	1.00	7530000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Henning Slethei	7530000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	7530000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Solakrossen 13 AS	100.00%	100.00%	4283168.00	876569.00
Alto Invest AS	100.00%	100.00%	5915880.00	417127.00
Hestholmen AS	100.00%	100.00%	3784915.00	3484616.00
Risavika	100.00%	100.00%	3652931.00	694335.00
Handelseiendom AS				
Myklebust	100.00%	100.00%	9455842.00	637060.00
Butikkeiendom aS				
Hummeren Holding AS	90.10%	90.10%	2485525.00	227.00



Organisasjonsnr: 989 148 826
ALTO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Alto Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Alto Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd for selskapsregnskapet på kr 16 328 901 og et underskudd for konsernregnskapet på kr 15 088 524.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Alto Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Alto Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 11. mai 2021
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signatur)

Penneo Dokumentnøkkel: 2HHDW-J317H-P0LXE-NUGK6-CBT2H-7QXYE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rita Synnøve Tunheim

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5995-4-62898

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-15 09:18:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2HHDW-J317H-P0LXE-NUGK6-CBT2H-7QXYE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Alto Holding AS**

Organisasjonsnr. 989148826

Pemso Dokumentnøkkel: GOBK-JEAF-Y23IF-V03MW-J545Q-M3NUX



Alto Holding AS

Resultatregnskap

Morselskap		Konsernet		
2020	2019	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER				
Driftsinntekter				
0	0	1	19 038 223	22 839 934
0	0	1	7 657 841	4 916 347
0	0		26 696 063	27 756 281
Driftskostnader				
0	0		2 248 771	3 786 586
0	0	2	4 725 157	7 366 210
0	0	3	3 911 014	3 237 454
0	0	3	0	900 000
202 624	336 983	2	4 682 267	5 405 150
202 624	336 983		15 567 209	20 695 399
(202 624)	(336 983)		11 128 854	7 060 882
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Finansinntekter				
7 501 472	2 425 180		0	0
120 577	141 021		0	0
225 481	72 064		391 505	81 482
0	13 440 713		0	13 444 789
7 847 530	16 078 978		391 505	13 526 271
Finanskostnader				
14 120 983	5 701 792	4	14 120 983	5 701 792
500 000	0		0	0
740 325	449 898		0	0
1 145 946	1 858 857		4 530 621	4 809 931
8 511 804	68 590		8 511 803	69 452
25 019 058	8 079 137		27 163 407	10 581 174
(17 171 528)	7 999 841		(26 771 902)	2 945 097
(17 374 152)	7 662 858		(15 643 048)	10 005 979
(1 045 251)	638 248	5	(554 546)	1 391 640
(16 328 901)	7 024 610		(15 088 502)	8 614 339
0	0		22	(28)
(16 328 901)	7 024 610		(15 088 524)	8 614 367
OVERF. OG DISPONERINGER				
(16 328 901)	7 024 610		(15 088 524)	8 614 367
(16 328 901)	7 024 610		(15 088 524)	8 614 367

Penneo Dokumentnøkkel: GOBKF-JEAEF-Y23JF-V03MMW-J545Q-M3NUX



Alto Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2020

Morselskap		Konsernet		
2020	2019	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
7 530 000	7 480 000	10,11	7 530 000	7 480 000
7 530 000	7 480 000		7 530 000	7 480 000
Opptjent egenkapital				
16 031 360	32 360 261	11	28 346 651	43 435 177
16 031 360	32 360 261		28 346 651	43 435 177
0	0		10 950	10 928
23 561 360	39 840 261		35 887 601	50 926 105
SUM EGENKAPITAL				
GJELD				
LANGSIKTIG GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	5	1 022 315	2 072 592
0	0		1 022 315	2 072 592
Annen langsiktig gjeld				
24 000 000	32 203 252	12	133 600 000	106 043 252
0	0		7 741 742	8 118 678
24 000 000	32 203 252		141 341 742	114 161 930
24 000 000	32 203 252		142 364 057	116 234 522
SUM LANGSIKTIG GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
0	0	12	0	14 459 473
3 555	4 516		597 869	1 337 001
0	0	5	529 843	946 493
0	0		765 416	887 938
31 301 053	13 807 275	8	0	0
216 579	872 104		2 195 306	2 952 977
31 521 187	14 683 895		4 088 434	20 583 883
55 521 187	46 887 147		146 452 491	136 818 405
79 082 547	86 727 408		182 340 092	187 744 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD				

Tananger, 11. mai 2021

Tom Henning Slethei
-styrets leder og daglig leder



Alto Holding AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskaper

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettiget kapitalen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

<i>Mor- og datterselskaper</i>	<i>Eiendel</i>
Alto Holding AS	
Solakrossen 13 AS	100 %
Hestholmen AS	100 %
Risavika Handelseiendom AS	100 %
Alto Invest AS	100 %
Myklebust Butikkeiendom AS	100 %
Hummeren Holding AS	90,1 %
Hummeren Eiendom Tananger AS	100 %
Hummeren Hotell AS	100 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte / konsernbidrag fra datterselskaper regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt.



Alto Holding AS

Noter

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet). I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og vareretur på salgstidspunktet. Avsetning for forventet garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen et år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakter.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Penneo Dokumentnøkkel: GOBK-EAEF-Y23JF-V03MMW-J545Q-M3NUX



Alto Holding AS

Noter

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning / forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingen vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende som reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidlene som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk / eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Omløpsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen som en portefølje.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventet fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke nediskontering når effekten av nediskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning for tap vurderes på samme nivå som for kundefordringer.



Alto Holding AS

Noter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres om reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbare skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Penneo Dokumentnøkkel: GOBKF-JEAEF-Y23JF-V03MW-J545Q-M3NUX



Alto Holding AS

Noter

Note 1 - Salgsinntekt

Morselskapet		Spesifikasjon av salg	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Utleie av fast eiendom i Sør-Rogaland	7 657 841	4 916 347
0	0	Salgsinntekt inkl hoteldrift	19 038 223	22 839 934
0	0	Sum	26 696 063	27 756 281

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Lønninger	3 960 956	6 281 230
0	0	Arbeidsgiveravgift	540 910	905 299
0	0	Pensjonskostnader	62 494	61 742
0	0	Andre ytelser	160 797	117 939
0	0	Sum	4 725 157	7 366 210
0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret	9	14

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Andre godtgjørelser	0	0

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har gjeld til daglig leder, kr 765 941, hvorav årets renter utgjør kr 18 253.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks mva)	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl teknisk bistand med årsregnskap)	50 500	193 500
Annen bistand	0	7 000
Sum	50 500	200 500



Alto Holding AS

Noter

Note 3 - Varige driftsmidler

Konsernet

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar etc	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	161 590 818	4 699 883	166 290 701
Tilgang	9 443 963	611 291	10 055 254
Avgang	2 405 834	0	2 405 834
Anskaffelseskost 31.12.	168 628 947	5 311 174	173 940 121
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	30 935 531	3 834 889	34 770 420
Balanseført verdi 31.12.	137 693 416	1 476 285	139 169 701
Årets av- og nedskrivninger	3 499 820	411 193	3 911 013
Forventet økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Morselskapet og Konsernet

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Markedsbaserte aksjer	29 920 667	42 410 159
Markedsbaserte obligasjoner	543 172	1 234 168
Sum Balanseført verdi pr 31.12.	30 463 839	43 644 327
Anskaffelseskost pr 31.12.	46 821 640	45 881 147



Alto Holding AS

Noter

Note 5 - Beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Morselskapet			2020		2019	
2020	2019		2020	2019		
		Grunnlag for betalbar skatt				
-17 374 152	7 662 858	Resultat før skattekostnad	-16 624 280	10 005 979		
9 717 628	-10 088 038	Permanente forskjeller	10 626 668	-10 178 193		
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	206 230	1 486 076		
7 501 472	2 425 180	Mottatt konsernbidrag resultatført	0	0		
-155 052	0	Gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-5 791 384	1 313 865		
0	0	- Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	0		
0	0	+/- Mottatt / avgitt konsernbidrag	0	0		
-155 052	0	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	-5 791 384	1 313 865		

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Fordeling av skattekostnaden		
-34 111	0	Betalbar skatt	495 731	946 493
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
0	0	Sum betalbar skatt	495 731	946 496
-1 011 140	638 248	Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel 22%	-1 050 277	-445 146
-1 045 251	638 248	Skattekostnad	-554 546	1 391 640

Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Utsatt skatt / utsatt skattefordel		
-9 177 450	-4 581 360	Aksjer og andre verdipapirer	- 9 177 450	-4 581 360
0	0	Driftsmidler	13 480 920	0
0	0	- Skattemessig fremførbart underskudd som utlignes	0	0
0	0	Utestående fordringer	425 000	425 000
0	0	Gevinst og tapskonto	131 758	314 698
0	0	Avsetning for forpliktelser	0	0
-9 177 450	-4 581 360	Grunnlag for utsatt skattefordel / utsatt skatt	4 010 226	8 812 545
2 019 039	1 007 899	Utsatt skattefordel / utsatt skatt	-882 250	- 1 938 760
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	140 067	133 834
2 019 039	1 007 899	Utsatt skattefordel / utsatt skatt i balansen	-1 022 315	-2 072 592

Penneo Dokumentnøkkel: GOBKF-JEAEF-Y23IF-V03MMW-J545Q-M3NULX



Alto Holding AS

Noter

Note 6 - Datterselskaper

Morselskapet

Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Solakrossen 13 AS	Sola	100 %	4 283 168	876 569	7 435 000
Alto Invest AS	Sola	100 %	5 915 880	417 127	6 039 158
Hestholmen AS	Sola	100 %	3 784 915	3 484 616	6 379 867
Risavika Handelseiendom AS	Sola	100 %	3 652 931	694 335	3 026 175
Myklebust Butikkeiendom AS	Sola	100 %	9 455 842	637 060	343 027
Hummeren Holding AS	Sola	90,1 %	2 485 525	227	10 920 183
Balanseført verdi 31.12.					34 143 410

Konsernet

Vesentlige underliggende konsernselskaper:

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier/ stemme- andel	Morselskap	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)
Solakrossen 13 AS	Sola	100 %	Alto Holding AS	4 283 468	876 569
Alto Invest AS	Sola	100 %	Alto Holding AS	5 915 880	417 127
Hestholmen AS	Sola	100 %	Alto Holding AS	3 784 915	3 484 616
Risavika Handelseiendom AS	Sola	100 %	Alto Holding AS	3 652 931	694 335
Myklebust Butikkeiendom AS	Sola	100 %	Alto Holding AS	9 455 842	637 060
Hummeren Holding AS	Sola	90,1 %	Alto Holding AS	2 485 525	227
Hummeren Eiendom Tananger AS	Sola	100 %	Hummeren Holding AS	1 269 585	1 074 441
Hummeren Hotell AS	Sola	100 %	Hummeren Holding AS	3 022 119	442 081
SUM				33 869 965	7 626 456

Penneo Dokumentnr: G0BKF-JEAEF-Y23IF-V03MMW-J545Q-M3N1UX



Alto Holding AS

Noter

Note 7 - Varer

Morselskapet

	2020	2019
Varelager	0	0
Sum	0	0

Konsernet

	2020	2019
Varelager	136 000	144 400
Sum	136 000	144 400

Varelager er oppført til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 8 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

Morselskapet

	Andre fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern mv:		
Mottatt konsernbidrag	7 501 472	2 425 180
Myklebust Butikkeiendom AS	4 139 821	4 019 244
Sum	11 641 293	6 444 424

	Kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern mv:		
Alto Invest AS	7 551 834	5 900 408
Hestholmen AS	16 876 212	6 430 580
Solakrossen 13 AS	6 870 007	1 476 287
Sum	31 301 053	13 807 275

Penneo Dokumentnøkkel: GOBKF-JEAEF-Y23JF-V03MMW-J545Q-M3NUX



Alto Holding AS

Noter

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019	Bundne bankinnskudd	2020	2019
0	0	Sperret garanti og skattetrekkskonto	153 072	189 352
0	0	Totalt bundne bankinnskudd	153 072	189 352

Note 10 - Selskapskapital

Aksjekapitalen er kr 7 530 000 fordelt på 7 530 000 aksjer a kr 1. Det er kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

	Antall	Eierandel
Tom Henning Slethei - styrets leder og daglig leder	7 530 000	100 %
Totalt antall aksjer	7 530 000	100 %

Note 11 - Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Egenkapital 01.01.	7 480 000	32 360 261	0	39 840 261
Kapitalutvidelse	50 000	0	0	50 000
Årets resultat	0	-16 328 901	0	-16 328 901
Egenkapital 31.12.	7 530 000	16 031 360	0	23 561 360

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Egenkapital 01.01.	7 480 000	43 435 177	10 928	50 926 105
Kapitalutvidelse	50 000	0	0	50 000
Årets resultat	0	-15 088 524	22	-15 088 502
Egenkapital 31.12.	7 530 000	28 346 651	10 950	35 887 601



Alto Holding AS

Noter

Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Morselskapet		Konsernet	
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år			
2020	2019	2020	2019
0	10 203 252	0	10 203 252
0	0	0	0
0	10 203 252	0	10 203 252
Sum			
Gjeld sikret med pant			
2020	2019	2020	2019
24 000 000	32 203 252	141 341 742	114 161 930
0	0	0	14 459 473
24 000 000	32 203 252	141 341 742	128 621 403
Gjeld sikret med pant			
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler			
2020	2019	2020	2019
34 143 410	34 643 410	0	0
0	0	137 693 414	133 984 501
0	0	1 476 285	1 276 186
11 641 293	6 444 424	0	0
0	0	3 490 372	2 191 695
29 920 667	42 410 159	29 920 667	41 410 159
543 172	1 234 168	543 172	1 234 168
76 248 543	84 732 161	173 123 910	181 096 709
Sum			

Penneo Dokumentnr: GOBKF-JEAEF-Y23IF-V03MMW-J545Q-M3NUX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Henning Slethei

Daglig leder

På vegne av: Alto Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-327227

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-05-15 09:06:11Z



Tom Henning Slethei

Styreleder

På vegne av: Alto Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-327227

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-05-15 09:06:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: GOBKF-JEAEF-Y23JF-V03MMW-J545Q-M3NUX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>