



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 181 579
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: ROLA EIENDOM LTD
Forretningsadresse: Storgata 54
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 186	11 867
Sum kostnader		8 186	11 867
Driftsresultat		-8 186	-11 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		118 839
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	118 839
Annen rentekostnad		3	14
Annen finanskostnad		1 240	1 614
Sum finanskostnader		1 243	1 628
Netto finans		-1 242	117 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 428	105 344
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		-23 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 428	128 574
Årsresultat		-9 428	128 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 428	128 574
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			23 230
Overføringer annen egenkapital	4	-9 428	105 344
Sum overføringer og disponeringer		-9 428	128 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		116 281	116 281
Sum immaterielle eiendeler		116 281	116 281
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		118 839
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 118 839
Sum anleggsmidler		2 116 281	2 235 120
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4		105 592
Sum fordringer			105 592
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		184 618	184 618
Sum investeringer		184 618	184 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	-283	7 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-283	7 752
Sum omløpsmidler		184 335	297 963
SUM EIENDELER		2 300 616	2 533 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 070 378	1 079 806
Sum opptjent egenkapital		1 070 378	1 079 806
Sum egenkapital		1 071 378	1 080 806
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 805	5 542
Annen kortsiktig gjeld	7	1 233 043	1 446 734
Sum kortsiktig gjeld		1 229 238	1 452 276
Sum gjeld		1 229 238	1 452 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 300 616	2 533 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 589240

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 181 579
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: ROLA EIENDOM LTD
Forretningsadresse: Storgata 54
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 993 181 579
ROLA EIENDOM LTD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 186	11 867
Sum kostnader		8 186	11 867
Driftsresultat		-8 186	-11 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		118 839
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	118 839
Annen rentekostnad		3	14
Annen finanskostnad		1 240	1 614
Sum finanskostnader		1 243	1 628
Netto finans		-1 242	117 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 428	105 344
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		-23 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 428	128 574
Årsresultat		-9 428	128 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 428	128 574
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			23 230
Overføringer annen egenkapital	4	-9 428	105 344
Sum overføringer og disponeringer		-9 428	128 574



Organisasjonsnr: 993 181 579
ROLA EIENDOM LTD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		116 281	116 281
Sum immaterielle eiendeler		116 281	116 281
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		118 839
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 118 839
Sum anleggsmidler		2 116 281	2 235 120
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4		105 592
Sum fordringer			105 592
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		184 618	184 618
Sum investeringer		184 618	184 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	-283	7 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-283	7 752
Sum omløpsmidler		184 335	297 963
SUM EIENDELER		2 300 616	2 533 083
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 8	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 070 378	1 079 806



Sum opptjent egenkapital	1 070 378	1 079 806
Sum egenkapital	1 071 378	1 080 806
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-3 805	5 542
Annen kortsiktig gjeld	1 233 043	1 446 734
Sum kortsiktig gjeld	1 229 238	1 452 276
Sum gjeld	1 229 238	1 452 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 300 616	2 533 083



Organisasjonsnr: 993 181 579
ROLA EIENDOM LTD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
ROLA EIENDOM LTD**

Foretaksnr. 993181579



ROLA EIENDOM LTD

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 186	11 867
Sum driftskostnader		8 186	11 867
DRIFTSRESULTAT		(8 186)	(11 867)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	5	0	118 839
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	118 839
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3	14
Annen finanskostnad		1 241	1 614
Sum finanskostnader		1 243	1 628
NETTO FINANSPOSTER		(1 242)	117 211
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(9 428)	105 344
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	(23 230)
ORDINÆRT RESULTAT		(9 428)	128 574
ÅRSRESULTAT		(9 428)	128 574
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	23 230
Overføringer annen egenkapital	4	(9 428)	105 344
SUM OVERFØRINGER		(9 428)	128 574



ROLA EIENDOM LTD

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Forskning og utvikling		116 281	116 281
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	118 839
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 116 281	2 235 120
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	0	105 592
Markedsbaserte aksjer		184 618	184 618
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	(283)	7 752
Sum omløpsmidler		184 335	297 963
SUM EIENDELER		2 300 616	2 533 083
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 070 378	1 079 806
Sum opptjent egenkapital		1 070 378	1 079 806
Sum egenkapital		1 071 378	1 080 806
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(3 805)	5 542
Annen kortsiktig gjeld	7	1 233 043	1 446 735
Sum kortsiktig gjeld		1 229 238	1 452 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 300 616	2 533 083

Harstad 31.12.2020/20.04.2021

Roar Edvardsen
Daglig leder/styrets leder



ROLA EIENDOM LTD

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte foruten daglig leder i selskapet. Det har ikke vært utbetalt lønn. Selskapet er ikke revisjonspliktig.



ROLA EIENDOM LTD

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-9 428
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-9 428

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	9 428	0
= Grunnlag utsatt skatt	-9 428	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	9 428	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	9 428	0
Utsatt skattefordel	2 074	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	9 428	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 074	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	1 000	1 079 806
Anvendt til årsresultat		-9 428



ROLA EIENDOM LTD

Noter 2020

Pr 31.12. **1 000** **1 070 378**

Mottatt utbytte med 0,- og konsernbidrag med 0,- med skatteeffekt 0,-.

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 100 % av aksjene i Advokatfirmate Roar Edvardesen AS. Pålydende pr. aksje er kr. 20.000,-Ligningsverdi pr. aksje er kr. 2.294,-. Selskapet har i 2020 mottatt utbytte med 0 og 0 i konsernbidrag.

Note 6 - Bundne midler

Det er ingen bunde midler i selskapet.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Beløpet består av gjeld til aksjonær med Kr 1.233.043,-.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Daglig leder/styrets leder ROAR EDVARDESEN	100	100,00 %