



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 735 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUS INDUSTRY INVEST AS  
Forretningsadresse: co DnB Markets Eiendom  
Att Knut H. Ihlen v/Invest prod  
Stranden 21  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amal Adda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		119 805	119 805
Annen driftskostnad	1	-7 946 222	8 615 338
Sum kostnader		-7 826 417	8 735 143
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 826 417</b>	<b>-8 735 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	559 517	307 395
Annen renteinntekt		70 442	31
Annen finansinntekt		2 430 229	
Sum finansinntekter		3 060 187	307 426
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			28 676 113
Sum finanskostnader			28 676 113
<b>Netto finans</b>		<b>3 060 187</b>	<b>-28 368 687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 886 604</b>	<b>-37 103 830</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 305	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 880 299</b>	<b>-37 103 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 880 299</b>	<b>-37 103 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 880 299</b>	<b>-37 103 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	9 775 995	
Udekket tap	4	10 880 299	-37 103 830
Overføringer annen egenkapital	4	-9 775 995	
Sum overføringer og disponeringer		10 880 299	-37 103 830



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			1
Lån til foretak i samme konsern	2		1 322 796
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 322 797</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 322 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2		477 203
<b>Sum fordringer</b>			<b>477 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 508 611	165 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 508 611</b>	<b>165 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 508 611</b>	<b>643 179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 508 611</b>	<b>1 965 976</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 950 000	2 950 000
Overkurs	4	35 008 516	44 784 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 958 516</b>	<b>47 734 511</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4	35 008 515	45 888 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 008 515</b>	<b>-45 888 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 950 001</b>	<b>1 845 697</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		661 215	475
Betalbar skatt	1	6 305	
Skyldig offentlige avgifter	5	-4 710	
Utbytte	3	9 775 995	
Annen kortsiktig gjeld		119 805	119 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 558 610</b>	<b>120 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 558 610</b>	<b>120 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 508 611</b>	<b>1 965 976</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500204

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 735 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUS INDUSTRY INVEST AS  
Forretningsadresse: co DnB Markets Eiendom  
Att Knut H. Ihlen v/Invest prod  
Stranden 21  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amal Adda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 735 749  
FORUS INDUSTRY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		119 805	119 805
Annen driftskostnad	1	-7 946 222	8 615 338
Sum kostnader		-7 826 417	8 735 143
<b>Driftsresultat</b>		7 826 417	-8 735 143
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	559 517	307 395
Annen renteinntekt		70 442	31
Annen finansinntekt		2 430 229	
Sum finansinntekter		3 060 187	307 426
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			28 676 113
Sum finanskostnader			28 676 113
<b>Netto finans</b>		3 060 187	-28 368 687
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		10 886 604	-37 103 830
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 305	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		10 880 299	-37 103 830
<b>Årsresultat</b>		10 880 299	-37 103 830
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		10 880 299	-37 103 830
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	9 775 995	
Udekket tap	4	10 880 299	-37 103 830
Overføringer annen egenkapital	4	-9 775 995	
Sum overføringer og disponeringer		10 880 299	-37 103 830





<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	661 215	475
Betalbar skatt	1 6 305	
Skyldig offentlige avgifter	5 -4 710	
Utbytte	3 9 775 995	
Annen kortsiktig gjeld	119 805	119 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 558 610</b>	<b>120 280</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 558 610</b>	<b>120 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 508 611</b>	<b>1 965 976</b>



Organisasjonsnr: 997 735 749  
FORUS INDUSTRY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Forus Industry Invest AS**

**Organisasjonsnummer 997735749**

**amesto**  
AccountHouse

**Utarbeidet av:**  
Amesto AccountHouse AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
P.O.Box 6395 Etterstad  
0604 OSLO



Forus Industry Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		119 805	119 805
Annen driftskostnad	1	(7 946 222)	8 615 338
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(7 826 417)</b>	<b>8 735 143</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 826 417</b>	<b>(8 735 143)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	559 517	307 395
Annen renteinntekt		70 442	31
Annen finansinntekt		2 430 229	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 060 187</b>	<b>307 426</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	28 676 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>28 676 113</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 060 187</b>	<b>(28 368 687)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>10 886 604</b>	<b>(37 103 830)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 305	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 880 299</b>	<b>(37 103 830)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>10 880 299</b>	<b>(37 103 830)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	9 775 995	0
Overføringer annen egenkapital	4	(9 775 995)	0
Fremføring av udekket tap	4	10 880 299	(37 103 830)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>10 880 299</b>	<b>(37 103 830)</b>

Årsregnskap for Forus Industry Invest AS

Organisasjonsnr. 997735749



Forus Industry Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		0	1
Lån til foretak i samme konsern	2	0	1 322 796
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 322 797</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>1 322 797</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	0	477 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>477 203</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 508 611	165 977
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 508 611</b>	<b>643 179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 508 611</b>	<b>1 965 976</b>



Forus Industry Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 950 000	2 950 000
Overkurs	4	35 008 516	44 784 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 958 516</b>	<b>47 734 511</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(35 008 515)	(45 888 814)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(35 008 515)</b>	<b>(45 888 814)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 950 001</b>	<b>1 845 697</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		661 215	475
Betalbar skatt	1	6 305	0
Skyldig offentlige avgifter	5	(4 710)	0
Utbytte	3	9 775 995	0
Annen kortsiktig gjeld		119 805	119 805
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 558 610</b>	<b>120 280</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 558 610</b>	<b>120 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 508 611</b>	<b>1 965 976</b>

Oslo, \_\_\_\_ 2023

Jørn Bertil Lyshoel  
Styreleder

Øivin Fjeldstad  
Styremedlem

Andreas Myhre  
Styremedlem

Bjørn Kristian Eide  
Styremedlem



Forus Industry Invest AS

## Noter 2022

**Note 1 - Salgsinntekt**

**Note 2 - Salgsinntekt**

**Note 3 - Salgsinntekt**

**Note 4 - Salgsinntekt**

**Note 5 - Salgsinntekt**

Noter for Forus Industry Invest AS

Organisasjonsnr. 997735749



 BankID Signing  
Jørn Bertil Lyshøel  
2023-05-24

 BankID Signing  
Andreas Myhre  
2023-05-24

 BankID Signing  
Bjørn Kristian Eide  
2023-05-24

 BankID Signing  
Øivin Fjeldstad  
2023-05-24

**Årsregnskap 2022  
for  
Forus Industry Invest AS**

**Organisasjonsnummer 997735749**

**amesto**  
AccountHouse

**Utarbeidet av:**  
Amesto AccountHouse AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
P.O.Box 6395 Etterstad  
0604 OSLO



Forus Industry Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		119 805	119 805
Annen driftskostnad	1	(7 946 222)	8 615 338
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(7 826 417)</b>	<b>8 735 143</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 826 417</b>	<b>(8 735 143)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	559 517	307 395
Annen renteinntekt		70 442	31
Annen finansinntekt		2 430 229	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 060 187</b>	<b>307 426</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	28 676 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>28 676 113</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 060 187</b>	<b>(28 368 687)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>10 886 604</b>	<b>(37 103 830)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 305	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 880 299</b>	<b>(37 103 830)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>10 880 299</b>	<b>(37 103 830)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	9 775 995	0
Overføringer annen egenkapital	4	(9 775 995)	0
Fremføring av udekket tap	4	10 880 299	(37 103 830)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>10 880 299</b>	<b>(37 103 830)</b>

Årsregnskap for Forus Industry Invest AS

Organisasjonsnr. 997735749



Forus Industry Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		0	1
Lån til foretak i samme konsern	2	0	1 322 796
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 322 797</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>1 322 797</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	0	477 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>477 203</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 508 611	165 977
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 508 611</b>	<b>643 179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 508 611</b>	<b>1 965 976</b>



Forus Industry Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 950 000	2 950 000
Overkurs	4	35 008 516	44 784 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 958 516</b>	<b>47 734 511</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(35 008 515)	(45 888 814)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(35 008 515)</b>	<b>(45 888 814)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 950 001</b>	<b>1 845 697</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		661 215	475
Betalbar skatt	1	6 305	0
Skyldig offentlige avgifter	5	(4 710)	0
Utbytte	3	9 775 995	0
Annen kortsiktig gjeld		119 805	119 805
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 558 610</b>	<b>120 280</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 558 610</b>	<b>120 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 508 611</b>	<b>1 965 976</b>

Oslo, \_\_\_\_ 2023

Jørn Bertil Lyshoel  
StyrelederØivin Fjeldstad  
StyremedlemAndreas Myhre  
StyremedlemBjørn Kristian Eide  
Styremedlem



**Forus Industry Invest AS**  
**Årsregnskap 2022**  
**Noter**

Alle beløp er i NOK

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang, med unntak av balanseføring av utsatt skattefordel.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 1. januar 2022 til 31. desember 2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Forus Industry Invest AS Årsregnskap 2022 Noter

Alle beløp er i NOK

### Note 1 Virksomhetsområde

Selskapet har solgt 100% av aksjere i datterselskapet Forus Industry Arena AS, med overdragelse per 15.11.2022 basert på regnskapsmessig balanse per 31.12.2022. Selskapet gjenværende aktivitet er å ivareta forpliktelsene og garantier stilt i kjøpekontrakt datert 29.juni.2022. All virksomhet er i Norge.

### Note 2 Lån til selskap i samme konsern / Renteinntekt fra selskap i samme konsern

	2022	2021
Langsiktig fordring til selskap i samme konsern	0	1 322 796
Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern	0	477 203
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	307 395

### Note 3 Skatter

Avstemming mellom regnskapsm. overskudd og skattepl. inntekt	2022	2021
Resultat før skatter	10 886 604	(37 103 830)
Endring i midlertidige forskjeller	(8 359 863)	0
Permanente forskjeller	(2 430 229)	28 676 113
Skattepliktig mottatt konsernbidrag	0	0
Anvendelse av underskudd til fremføring	0	0
<b>Skattepliktig inntekt / (underskudd)</b>	<b>96 512</b>	<b>(8 427 717)</b>

Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2022	2021
Endring utsatt skatt midlertidige forskjeller/underskudd til fremføring	0	0
Betalbar skatt	6 305	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
<b>Sum årets skatter kostnad / (inntekt)</b>	<b>6 305</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring pr 31.12. består av	2022	2021
Fordringer	-	(8 359 863)
Fremførbart underskudd	(2 773 168)	(67 854)
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>(2 773 168)</b>	<b>(8 427 717)</b>

Netto utsatt skatt / (utsatt skattefordel) (610 097) 0  
Iht. God Regnskapsskikk for små foretak var utsatt skattefordel blitt unnlatt oppført i balansen pr 31.12.2022.

Mottatt konsernbidrag	2022	2021
Brutto konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	0	0
<b>Netto konsernbidrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Forus Industry Invest AS**  
**Årsregnskap 2022**  
**Noter**

Alle beløp er i NOK

**Note 4 Egenkapitalbevegelse**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Innskutt annen EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01.	2 950 000	44 784 511		(45 888 814)	1 845 697
Utbytte			-9 775 995		
Årets resultat	0	0		10 880 299	10 880 299
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>2 950 000</b>	<b>44 784 511</b>	<b>-9 775 995</b>	<b>(35 008 515)</b>	<b>2 950 001</b>

**Note 5 Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Forus Industry Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Forus Industry Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IPHZD-PFGMD-4DCB6-3UY1J-03EZW-Y16ZU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Bronken

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-30 08:14:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IPHZD-PFGMD-4DCB6-3UY1J-O3EZW-Y16ZU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>