



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 700 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AASHEIM BYGG OG EIENDOMSPROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Sandholt Næringsbygg  
Mauravegen 4  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Aasheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	10 186 753	23 783 471
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 186 753</b>	<b>23 783 471</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	9 803 783	22 223 957
Annen driftskostnad	3	-678 278	1 772 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 125 505</b>	<b>23 996 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 061 248</b>	<b>-213 246</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 926	34 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 926</b>	<b>34 724</b>
Annen rentekostnad		1 283 369	1 388 753
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 283 369</b>	<b>1 388 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 280 443</b>	<b>-1 354 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-219 195</b>	<b>-1 567 275</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		13 682
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-219 195</b>	<b>-1 580 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-219 195</b>	<b>-1 580 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-219 195</b>	<b>-1 580 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-219 195	-378 686
Overføringer annen egenkapital			-1 202 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-219 195</b>	<b>-1 580 957</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			5 004 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>5 004 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 592 787	3 978 347
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 592 787</b>	<b>3 978 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 592 787</b>	<b>8 983 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	3 444 439	3 030 410
<b>Sum varer</b>		<b>3 444 439</b>	<b>3 030 410</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5,7	9 774 505	6 829 802
Andre kortsiktige fordringer		43 148	3 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 817 653</b>	<b>6 833 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 393	604 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 393</b>	<b>604 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 353 485</b>	<b>10 468 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 946 272</b>	<b>19 452 006</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	500 000	500 000
Overkurs		920	920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 920</b>	<b>500 920</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	597 881	378 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-597 881</b>	<b>-378 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-96 961</b>	<b>122 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 490 069	11 871 534
Øvrig langsiktig gjeld			5 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 490 069</b>	<b>17 071 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 490 069</b>	<b>17 071 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 558 660	
Leverandørgjeld	5	1 026 748	1 538 437
Betalbar skatt			423 710
Annen kortsiktig gjeld	11	2 967 755	296 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 553 163</b>	<b>2 258 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 043 232</b>	<b>19 329 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 946 271</b>	<b>19 452 005</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS**

**Foretaksnr. 998 700 752**



## Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	10 186 753	23 783 471
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 186 753</b>	<b>23 783 471</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	9 803 783	22 223 957
Annen driftskostnad	3	(678 279)	1 772 780
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 125 505</b>	<b>23 996 718</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 061 248</b>	<b>(213 246)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 926	34 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 926</b>	<b>34 724</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 283 369	1 388 753
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 283 369</b>	<b>1 388 753</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 280 443)</b>	<b>(1 354 029)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(219 195)</b>	<b>(1 567 275)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	13 682
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(219 195)</b>	<b>(1 580 957)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(219 195)</b>	<b>(1 580 957)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(219 195)</b>	<b>(1 580 957)</b>



## Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	5 004 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 004 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 592 787	3 978 347
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 592 787</b>	<b>3 978 347</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 592 787</b>	<b>8 983 147</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	6	3 444 439	3 030 410
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5,7	9 774 505	6 829 802
Andre kortsiktige fordringer		43 148	3 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 817 653</b>	<b>6 833 555</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 393	604 894
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 353 484</b>	<b>10 468 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 946 271</b>	<b>19 452 006</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	500 000	500 000
Overkurs		920	920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 920</b>	<b>500 920</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	(597 881)	(378 686)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(597 881)</b>	<b>(378 686)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(96 961)</b>	<b>122 234</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 490 069	11 871 534
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 490 069</b>	<b>17 071 534</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 490 069</b>	<b>17 071 534</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 558 660	0
Leverandørgjeld	5	1 026 748	1 538 437
Betalbar skatt		0	423 710
Annen kortsiktig gjeld	11	2 967 755	296 090
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>13 553 163</b>	<b>2 258 237</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>20 043 232</b>	<b>19 329 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 946 271</b>	<b>19 452 006</b>



Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------

Maura, 31.08.2020

Frank Aasheim  
Daglig leder / styrets leder

Årsregnskap for Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

Organisasjonsnr. 998700752



Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter avregning med fortjeneste på de prosjekter som er solgt. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret for prosjekter som ikke er solgt. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

Organisasjonsnr. 998700752



## Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

**Noter 2019****Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

**Fortsatt drift**

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

**Note 1 - Transaksjoner med nærstående parter**

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 5.

**Selskapets transaksjoner med nærstående parter:**

	2019	2018
<b>Salg av varer og tjenester(inkl. mva):</b>		
Byggmester Frank Aasheim AS	0	15 325
Maura Eiendom AS	43 736	627 386
Smedsrud Terrasse AS	0	168 400

	2019	2018
<b>Kjøp av varer og tjenester (inkl. mva) :</b>		
Løvenor Eiendom Nannestad AS	27 000	15 750
Byggmester Frank Aasheim AS	389 252	2 374 517

**Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter**

	2019	2018
Resultatført på prosjekter under utførelse		
Inntektsført på igangværende prosjekter	9 764 242	6 128 616
Kostnader på igangværende prosjekter	9 462 319	6 128 616
Netto resultatført igangværende prosjekter	301 923	0
Opptjent, ikke fakturert på igangværende prosj.	9 749 333	6 128 616
Påløpte kostnader inkl. i annen kortsiktig gjeld	-76 521	-284 856



Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

## Noter 2019

### Note 3 - Annen driftskostnad

Godtgjørelse til revisor i 2019, var kr 43.750,- inkl mva.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-219 195
+ Permanente og andre forskjeller	2 418
+ Endring i midlertidige forskjeller	-978 023
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 194 800</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Utestående fordringer	-648 734	-1 626 757
- Skattem. fremf. underskudd som uttignes	1 194 800	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 843 534</b>	<b>-1 626 757</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 843 534	1 626 757
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 843 534</b>	<b>1 626 757</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>405 577</b>	<b>357 887</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 843 534	1 626 759
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>405 577</b>	<b>357 887</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

## Noter 2019

### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
<b>Fordringer:</b>		
Frank Aasheim Invest AS	3 657 206	1 291 654
Maura Eiendom AS	213 500	148 500
Smødsrud Terrasse AS	2 604 890	2 461 450
Hol Næringspark AS	117 191	76 742
Byggmester Frank Aasheim AS	0	1 041 973
<b>Sum:</b>	<b>6 592 787</b>	<b>5 020 319</b>

	2019	2018
<b>*Kundefordringer:</b>		
Maura Eiendom AS	25 172	627 386
<b>Sum:</b>	<b>25 172</b>	<b>627 386</b>

	2019	2018
<b>*Leverandørgjeld:</b>		
Byggmester Frank Aasheim AS	223 750	474 406
Løvenor Eiendom Nannestad AS	6 750	2 250
<b>Sum:</b>	<b>230 500</b>	<b>476 656</b>

\*Beløp inkl. mva

### Note 6 - Varer

Aktiverte bygge -og tomteknader på påbegynte prosjekter.

### Note 7 - Kundefordringer

	2019	2018
Kundefordringer:	kr 25.172	701 186
Påløpende omsetning på sign.byggekontr.:	kr 9.749.333	6 128 616
	<u>kr 9.774.505</u>	<u>6 829 802</u>

### Note 8 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av 500 aksjer pålyende kr 1.000,-  
Frank Aasheim Invest AS eier alle aksjene.



## Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

## Noter 2019

## Note 9 - Annen egenkapital

	AS Kap.	Overkurs	Udekket tap	Annen ek	Sum
01.01.19	500 000	920	-378 686		122 234
Resultat 2019			-219 195		-219 195
31.12.2019	500 000	920	-597 881		-96 961

## Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lån i Høland og Setskog Sparebank med sikkerhetsstillelse i følgende eiendommer:  
Gnr/bnr 93/46 i Nannestad kommune pantsatt med 20.000.000,-  
Gnr/bnr 7/124, 7/125, 7/128 og 149/14 i Nannestad kommune pantsatt med kr 10.000.000,-  
Gnr/Bnr 149/14 i Nannestad kommune pantsatt med kr 10.000.000,-  
Gnr/Bnr 149/90 i Nannestad kommune pantsatt med kr 15.000.000,-  
Gnr/Bnr 145/147 i Nannestad kommune pantsatt med kr 6.000.000,-

## Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

	2019	2018
Gjeld til Frank Aasheim	kr 11 234	11 234
Påløpt kostn. igangværende prosjekter:	kr 76 521	284 856
Gjeld til Karl Henrik Laache (tomtekjøp):	kr 2 880 000	0
	kr 2 967 755	296 090

## Note 12 - Fortsatt drift

## Fortsatt drift:

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette på bakgrunn av byggeklart delområdet B13, hvor selskapet skal oppføre 14 leiligheter

Delområde blir byggeklare i oktober 2020. Selskapet har under oppføring 4 enheter på selveide tomter hvorav 2 ferdigstilles i 2020.

## Hendelser etter balansedagen:

Koronapandemien som inntraff i mars 2020, har ikke betydning for årsregnskapet 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aasheim Bygg og Eiendomsprosjekt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 9 og 12 at selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Anders Bjerke  
registrert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: DFIAF-ESTQS-QNEHN-LHUNV-JZNV6-NH64D



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-09-23 06:47:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: DFIAF-ESTQS-QNEHN-LHUNV-JZNV6-NH64D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>