



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 060 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN RETAIL AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 4b  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Petter Mellerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			58 750
<b>Sum inntekter</b>			<b>58 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	348 894	308 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>348 894</b>	<b>308 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-348 894</b>	<b>-250 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 150 484	60 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 150 484</b>	<b>60 336</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 286 246	4 572 490
Annen finanskostnad		934 826	1 001 902
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 221 072</b>	<b>5 574 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 929 412</b>	<b>-5 514 056</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 580 518</b>	<b>-5 764 283</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-247 948	-364 914
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 828 466</b>	<b>-5 399 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 828 466</b>	<b>-5 399 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	2 828 466	-5 399 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 828 466</b>	<b>-5 399 369</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 148 018	900 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 148 018</b>	<b>900 070</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 488 516	7 558 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	702 757	610 357
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 191 273</b>	<b>8 169 067</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 376 245	4 662 490
Andre fordringer	5	2 619 930	2 024 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 996 175</b>	<b>6 686 927</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 335 466</b>	<b>15 756 064</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	19 796 549	21 165 749
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 796 549</b>	<b>21 165 749</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 976 515</b>	<b>435 682</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 773 064</b>	<b>21 601 431</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 108 530</b>	<b>37 357 495</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	905 186	905 186
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 905 186</b>	<b>1 905 186</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 150 332	14 321 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 150 332</b>	<b>14 321 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 055 518</b>	<b>16 227 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 769 825	1 946 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 769 825</b>	<b>1 946 913</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 769 825</b>	<b>1 946 913</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 979 716	15 943 849
Leverandørgjeld		80 609	65 250
Skyldige offentlige avgifter			-774
Annen kortsiktig gjeld	5	1 222 862	3 175 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 283 187</b>	<b>19 183 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 053 012</b>	<b>21 130 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 108 530</b>	<b>37 357 495</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 721246

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 060 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN RETAIL AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 4b  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Petter Mellerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 963 060 300  
NORWEGIAN RETAIL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			58 750
<b>Sum inntekter</b>			<b>58 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	348 894	308 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>348 894</b>	<b>308 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-348 894</b>	<b>-250 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 150 484	60 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 150 484</b>	<b>60 336</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 286 246	4 572 490
Annen finanskostnad		934 826	1 001 902
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 221 072</b>	<b>5 574 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 929 412</b>	<b>-5 514 056</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 580 518</b>	<b>-5 764 283</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-247 948	-364 914
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 828 466</b>	<b>-5 399 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 828 466</b>	<b>-5 399 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	2 828 466	-5 399 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 828 466</b>	<b>-5 399 369</b>



Organisasjonsnr: 963 060 300  
NORWEGIAN RETAIL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	1 148 018	900 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 148 018</b>	<b>900 070</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 488 516	7 558 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	702 757	610 357
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 191 273</b>	<b>8 169 067</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		2 376 245	4 662 490
Andre fordringer	5	2 619 930	2 024 437
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 996 175</b>	<b>6 686 927</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 335 466</b>	<b>15 756 064</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	19 796 549	21 165 749
<b>Sum investeringer</b>		<b>19 796 549</b>	<b>21 165 749</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 976 515</b>	<b>435 682</b>
--	--	------------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 773 064</b>	<b>21 601 431</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 108 530</b>	<b>37 357 495</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	905 186	905 186
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 905 186</b>	<b>1 905 186</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	17 150 332	14 321 866
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 150 332</b>	<b>14 321 866</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 055 518</b>	<b>16 227 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 769 825	1 946 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 769 825</b>	<b>1 946 913</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 769 825</b>	<b>1 946 913</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		16 979 716	15 943 849
Leverandørgjeld		80 609	65 250
Skyldige offentlige avgifter			-774
Annen kortsiktig gjeld	5	1 222 862	3 175 205
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 283 187</b>	<b>19 183 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 053 012</b>	<b>21 130 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 108 530</b>	<b>37 357 495</b>



Organisasjonsnr: 963 060 300  
NORWEGIAN RETAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40000.00	25.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MELLERUD HANS PETTER	40000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	40000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.  
Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 inkludert bistand regnskap utgjør kr. 62.375 inkl. mva.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

---

## Årsrapport for 2020

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: Q111M2-G480M-N0NXYF-YY6KE-LPJM7-EGLPW



### Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

#### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	58 750
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	348 894	308 977
Driftsresultat		-348 894	-250 227
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 150 484	60 336
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 286 246	4 572 490
Annen finanskostnad		934 826	1 001 902
Netto finansposter		2 929 412	-5 514 056
Ordinært resultat før skattekostnad		2 580 518	-5 764 283
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-247 948	-364 914
Årsresultat		2 828 466	-5 399 369
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	2 828 466	-5 399 369

Penneo Dokumentnekket: Q11MIQ-G480M-N0NXXF-YX6KE-LPJM7-EGLPIV



### Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	1 148 018	900 070
Sum immaterielle eiendeler		1 148 018	900 070
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 488 516	7 558 710
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	702 757	610 357
Sum varige driftsmidler		10 191 273	8 169 067
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 376 245	4 662 490
Andre fordringer	5	2 619 930	2 024 437
Sum finansielle anleggsmidler		4 996 175	6 686 927
Sum anleggsmidler		16 335 466	15 756 064
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Aksjer	4	19 796 549	21 165 749
Sum investeringer		19 796 549	21 165 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 976 515	435 682
Sum omløpsmidler		22 773 064	21 601 431
Sum eiendeler		39 108 530	37 357 495

Penneo Dokumentnøkkel: Q11MC-G480M-NONXF-YX6KE-LPJM7-EG1.PW



## Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	905 186	905 186
Sum innskutt egenkapital		<u>1 905 186</u>	<u>1 905 186</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>17 150 332</u>	<u>14 321 866</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>17 150 332</u>	<u>14 321 866</u>
Sum egenkapital		<u>19 055 518</u>	<u>16 227 052</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>1 769 825</u>	<u>1 946 913</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 769 825</u>	<u>1 946 913</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 979 716	15 943 849
Leverandørgjeld		80 609	65 250
Skyldige offentlige avgifter		0	-774
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>1 222 862</u>	<u>3 175 205</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 283 187</u>	<u>19 183 530</u>
Sum gjeld		<u>20 053 012</u>	<u>21 130 443</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 108 530</u>	<u>37 357 495</u>

31. desember 2020  
Oslo, 31. august 2021

Hans-Petter Møllerud

Daglig leder, styreleder

Finn-Morten Andresen

Styremedlem

Frithjof Harald Reppen

Samuelsen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: Q11MQ-G460M-N0N0X-FYX6KE-LPJM7-EGLPW



## Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo Dokumentnøkkel: Q11M2-G480W-A0N0XF-YX6XE-LPJM7-EGLPW



## Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 inkludert bistand regnskap utgjør kr. 62.375 inkl. mva.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Eiendom	Oppgradering av bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	610 357	3 509 003	4 049 707	8 169 067
Tilgang kjøpte driftsmidler	92 400	0	1 929 806	2 022 206
Anskaffelseskost 31.12.	702 757	3 509 003	5 979 513	10 191 273
Balanseført pr. 31.12.	702 757	3 509 003	5 979 513	10 191 273
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

#### Note 4 - Aksjer

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Zalaris ASA	15,36%	19 796 549	19 796 549	149 778 767

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har fordring på styremedlem med kr. 1.233.268 pr. 31.12.20. Renteinntekter er kr. 104.072.

Selskapet har gjeld til styremedlem (og personlig aksjonær) med kr. 1.222.862 pr. 31.12.20. Rentekostnader er kr. 32.052.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40 000	25	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
MELLERUD HANS PETTER	40 000	100 %	100 %

Pennec Dokumentnøkkel: Q11MQ-G480M-N0N0F-YX6KE-LPJM7-EGLPW



## Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	14 321 866	16 227 052
Årsresultat	0	2 828 466	2 828 466
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	17 150 332	19 055 518

#### Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-247 948	-364 914
Årets totale skattekostnad	-247 948	-364 914
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 580 518	-5 764 283
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 286 246	4 572 490
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-5 993 800	0
Endring i midlertidige forskjeller	-225 546	-180 852
Årets skattegrunnlag	-1 352 582	-1 372 645
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-932 787	-1 158 333
Sum	-932 787	-1 158 333
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 285 477	-2 932 895
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 218 264	-4 091 228
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22 %)	-1 148 018	-900 070

Penneo Dokumentnøkkel: Q11MQ-G480M-NONXF-YX5KE-LPJM7-EGLPW



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hans Petter Mellerud

Daglig leder

På vegne av: Norwegian Retail AS

Serienummer: 9578-5994-4-599453

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-08-31 14:06:12Z



### Hans Petter Mellerud

Styreleder

På vegne av: Norwegian Retail AS

Serienummer: 9578-5994-4-599453

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-08-31 14:06:12Z



### Frithjof Samuelsen

Styremedlem

På vegne av: Norwegian Retail AS

Serienummer: 9578-5995-4-120520

IP: 193.212.xxx.xxx

2021-08-31 16:50:57Z



### Finn Morten Andresen

Styremedlem

På vegne av: Norwegian Retail AS

Serienummer: 9578-5998-4-844390

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-09-01 06:15:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: Q11MQ-G480M-NDNXF-YX6KE-LP/JM7-EGLPW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Norwegian Retail AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Norwegian Retail AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.828.466. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:



Penneo Dokumentmøkket: 015G-EQX17-HEKVV-J6F17-EEQ7X-OVQYE



som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021

**Revisjonstirmaet Flattum & Co AS**

Thorbjørn Grindhaug  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: J015G-EQX17-HEKWW-J6F17-EEQ7X-OVQYE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Thorbjørn Grindhaug

Partner

På vegne av: Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Serienummer: 9578-5994-4-1658716

IP: 80.86.xxx.xxx

2021-08-31 14:09:01Z



### Thorbjørn Grindhaug

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Serienummer: 9578-5994-4-1658716

IP: 80.86.xxx.xxx

2021-08-31 14:09:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: J015G-EQX17-HEKVV-16F17-EEQ7X-DYQYE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>