



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 127 337
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET FORUSSKOGEN 34
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Lange Moi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 470	42 759
Sum inntekter		288 470	42 759
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 880	25 460
Sum kostnader		110 880	25 459
Driftsresultat		177 590	17 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 679	60
Netto finans		-2 679	-60
Ordinært resultat før skattekostnad		177 590	17 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		177 590	17 299
Årsresultat	2	180 268	17 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 214
Andre fordringer		119 434	3 402
Sum fordringer		119 434	5 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 914	32 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 914	32 139
Sum omløpsmidler		336 348	37 755
SUM EIENDELER		336 348	37 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		197 628	17 360
Sum opptjent egenkapital		197 628	17 360
Sum egenkapital	3	197 628	17 360
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 005	6 657
Annen kortsiktig gjeld		12 715	13 738
Sum kortsiktig gjeld		138 720	20 395
Sum gjeld		138 720	20 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		336 348	37 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 355526

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 127 337
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET FORUSSKOGEN 34
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Lange Moi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 930 127 337
EIERSEKSJONSSAMEIET FORUSSKOGEN 34

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 470	42 759
Sum inntekter		288 470	42 759
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 880	25 460
Sum kostnader		110 880	25 459
Driftsresultat		177 590	17 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 679	60
Netto finans		-2 679	-60
Ordinært resultat før skattekostnad		177 590	17 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		177 590	17 299
Årsresultat	2	180 268	17 360



Organisasjonsnr: 930 127 337
EIERSEKSJONSSAMEIET FORUSSKOGEN 34

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 214
Andre fordringer		119 434	3 402
Sum fordringer		119 434	5 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 914	32 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 914	32 139
Sum omløpsmidler		336 348	37 755
SUM EIENDELER		336 348	37 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		197 628	17 360
Sum opptjent egenkapital		197 628	17 360
Sum egenkapital	3	197 628	17 360
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 005	6 657
Annen kortsiktig gjeld		12 715	13 738
Sum kortsiktig gjeld		138 720	20 395
Sum gjeld		138 720	20 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		336 348	37 755



Organisasjonsnr: 930 127 337
EIERSEKSJONSSAMEIET FORUSSKOGEN 34

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1977 Eierseksjonsameiet Forusskogen 34

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Inntekter			
Innbetalt felleskostnader		264 184	40 680
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		14 550	2 079
Lading el-bil		9 736	0
Sum inntekter		288 470	42 759
Kostnader			
Forretningsførerhonorar		17 004	3 719
Drift og vedlikehold	1	4 618	0
TV og/eller internett		14 553	2 772
Forsikringer		35 007	7 810
Energi/strøm		38 548	3 714
Administrasjonskostnader		1 150	7 445
Sum kostnader		110 880	25 459
Driftsresultat		177 590	17 300
Finansielle poster			
Renteinntekter		2 679	60
Netto finanskostnader		-2 679	-60
Resultat	2	180 268	17 360

Årsregnskap



1977 Eierseksjonsameiet Forusskogen 34

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	2 214
Forskuddsbetalte kostnader		119 360	1 188
Andre fordringer		74	2 214
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		216 914	32 139
Sum omløpsmidler		336 348	37 755
SUM EIENDELER		336 348	37 755

Balanse 2023



1977 Eierseksjonsameiet Forusskogen 34

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		197 628	17 360
Sum egenkapital	3	197 628	17 360
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		7 740	2 214
Leverandørgjeld		126 005	6 657
Annen kortsiktig gjeld		4 975	11 524
Sum kortsiktig gjeld		138 720	20 395
Sum gjeld		138 720	20 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		336 348	37 755

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Tone Elin Løkke
Styreleder

Tobias Lange Moi
Styremedlem

Alexandru Hintă
Styremedlem

Balanse 2023



Noter 1977 Eierseksjonsameiet Forusskogen 34

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	4 618	0
Sum	4 618	0



Noter 1977 Eierseksjonsameiet Forusskogen 34

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	180 268	17 360
Endring arbeidskapital	180 268	17 360
Omløpsmidler	336 348	37 755
Kortsiktig gjeld	138 720	20 395
Arbeidskapital	197 628	17 360

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Sameiekapital, seksjonseiere	197 628	180 268	17 360
Sum Egenkapital	197 628	180 268	17 360

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1977 Eierseksjonsameiet Forusskogen 34



Resultat og balanse med noter for Eierseksjonsameiet Forusskogen 34.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Eierseksjonsameiet Forusskogen 34

Styreleder	Tone Elin Løkke (sign.)	13.03.2024
Styremedlem	Alexandru Hintă (sign.)	13.03.2024
Styremedlem	Tobias Lange Moi (sign.)	11.03.2024

