



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 525 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESUND PARKERING SYD AS
Forretningsadresse: Grønhauggata 4
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingjerd Vikse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		635 000	624 000
Sum inntekter		635 000	624 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	1 060 000	661 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	5	25 467	21 427
Sum kostnader		1 085 467	682 427
Driftsresultat		-450 467	-58 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490	51 511
Sum finansinntekter		490	51 511
Annen rentekostnad		443 749	501 143
Sum finanskostnader		443 749	501 143
Netto finans		-443 259	-449 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-893 726	-508 059
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-196 706	-111 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		-697 020	-396 288
Årsresultat	3	-697 020	-396 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-697 020	-396 288
Totalresultat		-697 020	-396 288
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-697 020	-396 288
Sum overføringer og disponeringer		-697 020	-396 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Parkeringshus Sørhauggt 105		17 462 980	18 522 980
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	17 462 980	18 522 980
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	9 871 734	10 455 439
Sum finansielle anleggsmidler		9 871 734	10 455 439
Sum anleggsmidler		27 334 714	28 978 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	119 597	
Tilgode av konsernselskap		301 858	
Sum fordringer		421 455	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		120 130	43
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 130	43
Sum omløpsmidler		541 585	43
SUM EIENDELER		27 876 298	28 978 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 400 000	5 400 000
Overkurs		964 520	729 071
Sum innskutt egenkapital		6 364 520	6 129 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 329 428	7 026 449
Sum opptjent egenkapital		6 329 428	7 026 449
Sum egenkapital	3	12 693 948	13 155 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	125 248	135 948
Sum avsetninger for forpliktelser		125 248	135 948
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 957 831	15 529 464
Haugesund kommune	8		
Sum annen langsiktig gjeld		14 957 831	15 529 464
Sum langsiktig gjeld		15 083 079	15 665 412
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	99 271	157 530
Sum kortsiktig gjeld		99 271	157 530
Sum gjeld		15 182 350	15 822 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 876 298	28 978 462
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		



Årsregnskap 2020

Haugesund Parkering Syd AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 525 181



Haugesund Parkering Syd AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020	2019
	Driftsinntekter	635 000	624 000
	Sum driftsinntekter	635 000	624 000
2	Ordinære avskrivninger	1 060 000	661 000
5	Annen driftskostnad	25 467	21 427
	Sum driftskostnader	1 085 467	682 427
	Driftsresultat	-450 467	-58 427
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Renteinntekter	490	51 511
	Rentekostnader	443 749	501 143
	Resultat av finansposter	-443 259	-449 632
	Ordinært resultat før skattekostnad	-893 726	-508 059
6	Skattekostnad på ordinært resultat	-196 706	-111 771
	Ordinært resultat	-697 020	-396 288
3	Årsoverskudd	-697 020	-396 288
	Overføringer		
	Overført annen egenkapital	-697 020	-396 288
	Sum overføringer	-697 020	-396 288



Haugesund Parkering Syd AS

Balanse

Note	EIENDELER	2020	2019
	Parkeringshus Sørhauggt 105	17 462 980	18 522 980
2	Sum varige driftsmidler	17 462 980	18 522 980
7	Lån til foretak i samme konsern	9 871 734	10 455 439
	Sum finansielle anleggsmidler	9 871 734	10 455 439
	Sum anleggsmidler	27 334 714	28 978 419
7	Andre fordringer	119 597	0
	Tilgode av konsernselskap	301 858	0
	Sum fordringer	421 455	0
	Bankinnskudd, kontanter o.l	120 130	43
	Sum omløpsmidler	541 585	43
	SUM EIENDELER	27 876 298	28 978 462

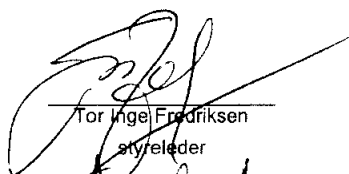


Haugesund Parkering Syd AS

Balanse

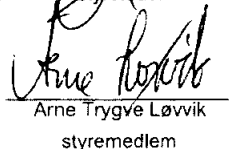
Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
4	Aksjekapital	5 400 000	5 400 000
	Annen innskutt egenkapital	964 520	729 071
	Sum innskutt egenkapital	6 364 520	6 129 071
	Annen egenkapital	6 329 428	7 026 449
	Sum opptjent egenkapital	6 329 428	7 026 449
3	Sum egenkapital	12 693 948	13 155 520
6	Utsatt skatt	125 248	135 948
	Sum avsetning for forplikelser	125 248	135 948
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	14 957 831	15 529 464
	Sum langsiktig gjeld	14 957 831	15 529 464
7	Annen kortsiktig gjeld	99 271	157 530
	Sum kortsiktig gjeld	99 271	157 530
	Sum gjeld	15 182 350	15 822 942
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	27 876 298	28 978 462

Haugesund 23.02.21
Styret i Haugesund Parkering Syd AS

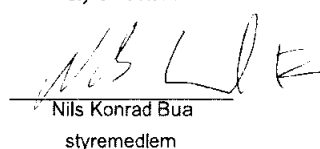

Tor Inge Frødricksen
styreleder

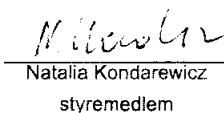

Camilla Nygaard Teikari Bøe
styremedlem


Arild Kildal Olsen
styremedlem


Arne Trygve Løvvik
styremedlem


Elin Espeland
styremedlem


Nils Konrad Bua
styremedlem


Natalia Kondarewicz
styremedlem



Haugesund Parkering Syd AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt (gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet).

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Haugesund Parkering Syd AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Varie driftsmidler

	Sørhauggaten 105
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	30 334 971
Tilgang eller avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	30 334 971
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	11 150 991
Årets ordinære avskrivninger	1 060 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	12 210 991
Bokført verdi 01.01.2020	18 522 980
Årets avskrivning og nedskrivning	1 060 000
Bokført verdi 31.12.2020	17 462 980
Saldoavskrivning	4-10%

Det er benyttet samme avskrivningsplan som i fjorårets regnskap

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	5 400 000	729 071	7 026 449	13 155 520
Årets resultat			-697 020	-697 020
Konsernbidrag		235 449		235 449
Pr. 31.12.2020	5 400 000	964 520	6 329 428	12 693 948

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haugesund Parkering Syd AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 400	1 000,0	5 400 000
Sum	5 400		5 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haugesund Parkering Holding AS	5 400	100,0	100,0



Haugesund Parkering Syd AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 500 eks. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 200 eks. mva

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-119 597	0
Endring i utsatt skatt	-77 109	-111 771
Skattekostnad ordinært resultat	-196 706	-111 771
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-893 726	-508 059
Permanente forskjeller	-396	13
Endring i midlertidige forskjeller	48 642	-426 660
Mottatt konsernbidrag	301 858	934 706
Skattepliktig inntekt	-543 622	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-66 409	-205 635
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	66 409	205 635
Skatt på tilbakeført underskudd	-119 597	0
Sum betalbar skatt i balansen	-119 597	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	569 307	617 949	48 642
Sum	569 307	617 949	48 642
Grunnlag for utsatt skatt	569 307	617 949	48 642
Utsatt skatt (22 %)	125 248	135 949	10 701

Endring i skattereglene som følge av virusutbruddet Covid-19. Haugesund Parkering Syd AS har tilbakeført underskudd for 2020 mot overskudd i 2018



Haugesund Parkering Syd AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Til gode		Gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Haugesund Parkering Drift AS	3 984 975	4 568 680	0	0
Haugesund Parkering Nord AS	3 146 367	2 844 509	0	0
Haugesund Parkering Utb Nord AS	3 042 250	3 042 250	0	0
Sum	10 173 592	10 455 439	0	0

Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 957 831	15 529 464
Sum	14 957 831	15 529 464
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varige driftsmidler	17 462 980	0
Kundefordringer	0	0
Sum	17 462 980	31 058 928

Av selskapets gjeld forfaller 11 813 270,- om mer enn 5 år



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugesund Parkering Syd AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haugesund Parkering Syd AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 697 020. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Haugesund Parkering Syd AS

utisiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

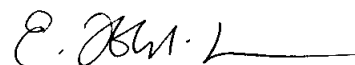
Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Haugesund, 26. februar 2021
Deloitte AS



Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor