



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 198 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELMÅSEN 2 AS
Forretningsadresse: Gamle Risevei 52
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanett Jore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		281 000	234 000
Sum inntekter		281 000	234 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		53 711	123 751
Sum kostnader		53 711	123 751
Driftsresultat		227 289	110 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			576
Sum finansinntekter			576
Annen rentekostnad		203 932	172 606
Sum finanskostnader		203 932	172 606
Netto finans		-203 932	-172 030
Resultat før skattekostnad		23 358	-61 780
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	23 358	-61 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 358	-61 780
Totalresultat		23 358	-61 780
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		23 358	-61 780
Sum overføringer og disponeringer		23 358	-61 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 871 170	2 871 170
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 871 170	2 871 170
Sum anleggsmidler		2 871 170	2 871 170
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 715	905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 715	905
Sum omløpsmidler		12 715	905
SUM EIENDELER		2 883 885	2 872 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		371 325	394 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-371 325	-394 683
Sum egenkapital	4	-341 325	-364 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 632 535	2 671 817
Sum annen langsiktig gjeld		2 632 535	2 671 817
Sum langsiktig gjeld		2 632 535	2 671 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 365
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		455 000	455 000
Annen kortsiktig gjeld		137 675	108 575
Sum kortsiktig gjeld		592 675	564 940
Sum gjeld		3 225 211	3 236 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 883 885	2 872 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464569

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 198 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELMÅSEN 2 AS
Forretningsadresse: Gamle Risevei 52
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanett Jore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 198 206
HJELMÅSEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		281 000	234 000
Sum inntekter		281 000	234 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		53 711	123 751
Sum kostnader		53 711	123 751
Driftsresultat		227 289	110 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			576
Sum finansinntekter			576
Annen rentekostnad		203 932	172 606
Sum finanskostnader		203 932	172 606
Netto finans		-203 932	-172 030
Resultat før skattekostnad		23 358	-61 780
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	23 358	-61 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 358	-61 780
Totalresultat		23 358	-61 780
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		23 358	-61 780
Sum overføringer og disponeringer		23 358	-61 780



Organisasjonsnr: 919 198 206
HJELMÅSEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 871 170	2 871 170
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	2 871 170	2 871 170
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 871 170	2 871 170
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		12 715	905
----	--	--------	-----

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		12 715	905
------------------------------	--	---------------	------------

Sum omløpsmidler		12 715	905
-------------------------	--	---------------	------------

SUM EIENDELER		2 883 885	2 872 075
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		371 325	394 683
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-371 325	-394 683
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	4	-341 325	-364 683
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 632 535	2 671 817
Sum annen langsiktig gjeld		2 632 535	2 671 817
Sum langsiktig gjeld		2 632 535	2 671 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 365
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		455 000	455 000
Annen kortsiktig gjeld		137 675	108 575
Sum kortsiktig gjeld		592 675	564 940
Sum gjeld		3 225 211	3 236 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 883 885	2 872 075



Organisasjonsnr: 919 198 206
HJELMÅSEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Hjelmåsen 2 AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727

IT
Regnskap



Resultatregnskap

Hjelmåsen 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		281 000	234 000
Sum driftsinntekter		281 000	234 000
Annen driftskostnad		53 711	123 751
Sum driftskostnader		53 711	123 751
Driftsresultat		227 289	110 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	576
Annen rentekostnad		203 932	172 606
Resultat av finansposter		-203 932	-172 030
Resultat før skattekostnad		23 358	-61 780
Årsresultat	4	23 358	-61 780
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		23 358	0
Overført til udekket tap		0	61 780
Sum overføringer		23 358	-61 780



Balanse Hjelmåsen 2 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 871 170	2 871 170
Sum varige driftsmidler	2	2 871 170	2 871 170
Sum anleggsmidler		2 871 170	2 871 170
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 715	905
Sum omløpsmidler		12 715	905
Sum eiendeler		2 883 885	2 872 075



Balanse Hjelmåsen 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-371 325	-394 683
Sum opptjent egenkapital		-371 325	-394 683
Sum egenkapital	4	-341 325	-364 683
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 632 535	2 671 817
Sum annen langsiktig gjeld		2 632 535	2 671 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 365
Konserngjeld		455 000	455 000
Annen kortsiktig gjeld		137 675	108 575
Sum kortsiktig gjeld		592 675	564 940
Sum gjeld		3 225 211	3 236 758
Sum egenkapital og gjeld		2 883 885	2 872 075

Rykene, 14.05.2025
Styret i Hjelmåsen 2 AS

Jeanett Jore
styreleder/daglig leder

Roy Atle Jore
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hjelmåsen 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 871 170
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 871 170
= Bokført verdi 31.12.24	2 871 170

Selskapet eier en bolig i Arendal kommune. Boligen er bokført til kostpris og avskrives ikke.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 358	-61 780
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 358	0
Skattepliktig inntekt	0	-61 780
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-371 325	-394 683	-23 358
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	371 325	394 683	23 358
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-394 683	-364 683
Pr. 01.01.2024	30 000	-394 683	-364 683
Årets overskudd		23 358	23 358
Pr. 31.12.2024	30 000	-371 325	-341 325

Note 5 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt, men mener at egenkapitalen vil bedres gjennom positive resultat i senere perioder.

Styret mener det ligger merverdier i selskapets eiendeler ut over bokført verdi.

Årsregnskapet avlegges under forutsetning av fortsatt drift.