



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 570 884  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Industrigata 5  
7130 BREKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Rædergård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	176 367 542	200 927 534
Annen driftsinntekt		1 456 685	428 302
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 824 227</b>	<b>201 355 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		95 602 135	123 150 345
Lønnskostnad	2	47 262 952	47 238 675
Avskrivning på varige driftsmidler	3	774 708	510 034
Annen driftskostnad	2,4	18 974 818	16 347 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 614 614</b>	<b>187 246 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 209 613</b>	<b>14 108 872</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		135 795	74 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>135 795</b>	<b>74 242</b>
Annen rentekostnad		17 578	195 801
Annen finanskostnad		8 763	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 341</b>	<b>195 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109 454</b>	<b>-121 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 319 067</b>	<b>13 987 313</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,5	3 370 636	3 080 034
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 948 431</b>	<b>10 907 279</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 948 431</b>	<b>10 907 279</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 948 431</b>	<b>10 907 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	
Ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføringer annen egenkapital	6	9 948 431	9 907 279
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 948 431</b>	<b>10 907 279</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	298 265	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>298 265</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 162 550	3 238 650
Maskiner og anlegg	3	2 246 403	524 334
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 502 701	520 829
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 911 653</b>	<b>4 283 814</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	400 000	19 771 989
Investeringer i tilknyttet selskap	6	883 100	883 100
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			16 659 359
Investeringer i aksjer og andeler			100 000
Andre langsiktige fordringer	8,9	36 269 028	1 447 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 552 128</b>	<b>38 861 904</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 762 046</b>	<b>43 145 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		11 616 403	3 856 628
<b>Sum varer</b>		<b>11 616 403</b>	<b>3 856 628</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	20 634 978	25 857 555
Andre kortsiktige fordringer	11	1 555 678	2 109 021
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 190 657</b>	<b>27 966 576</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	18 257 674	13 191 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 257 674</b>	<b>13 191 663</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		52 064 734	45 014 867
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 826 780</b>	<b>88 160 585</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,13	240 000	240 000
Overkurs	6	13 032 830	13 032 830
Annen innskutt egenkapital	6	4 177 988	4 177 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 450 818</b>	<b>17 450 818</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	27 420 041	17 471 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 420 041</b>	<b>17 471 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 870 859</b>	<b>34 922 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			4 729 968
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>4 729 968</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 729 968</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 288 708	11 172 142
Betalbar skatt	5	8 398 869	
Skyldig offentlige avgifter		5 964 517	5 614 235
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		25 303 825	30 721 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 955 920</b>	<b>48 508 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 955 920</b>	<b>53 238 155</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 826 778</b>	<b>88 160 583</b>



**Årsregnskap 2021  
for  
Rædergård Entreprenør AS**

**Foretaksnr. 917570884**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD  
Regnskapsførernummer 975855635



Rædergård Entreprenør AS

## Årsberetning 2021

### Virksomhetens art

Selskapet driver med oppføring og vedlikehold av bygninger til bolig- og næringsformål. Selskapet er hjemmehørende i Ørland kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	177 824 227	201 355 837	176 995 974
Driftsresultat	15 209 613	14 108 872	9 746 495
Årsresultat	11 948 431	10 907 279	7 230 941
	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Balansesum	97 826 778	88 160 583	91 155 484
Egenkapital	44 870 859	34 922 428	25 015 149
Egenkapitalprosent	46	40	27

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 201,4 mill. kr i fjor til 177,8 mill. kr i år, en reduksjon på -11,7 %. Årsresultatet ble 11,9 mill. kr. mot 10,9 mill. kr i fjor, en økning på 9,5 %.

Styret kjenner ikke til forhold som har inntruffet etter balansedagen som har betydning for det framlagte regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger positiv resultatutvikling og forsvarlig egenkapital.

### Investeringer, finansiering og likviditet

De samlede utbetalinger for investeringer i varige driftsmidler i regnskapsåret var 4,5 mill. kr. Med fradrag for innbetalinger etter salg av tilsvarende eiendeler, er netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på -4,1 mill. kr.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var 18,26 mill. kr. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende, og selskapet hadde en negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i regnskapsåret på -2,0 mill. kr.

Selskapets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12 i regnskapsåret 100,0 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 91,1 % pr. 31.12 i fjor. Selskapets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av regnskapsåret 97,8 mill. kr, sammenlignet med 88,2 mill. kroner pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12 i regnskapsåret var 45,87 %, sammenlignet med 39,61 % pr. 31.12 i fjor.



Rædergård Entreprenør AS

## Årsberetning 2021

### Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på totalt 7 298 timer i regnskapsåret, som utgjorde ca. 7,33 % (9,65% i året før) av total arbeidstid i selskapet. Selskapet vil arbeide videre for å oppnå reduksjon i sykefraværet.

Det har i regnskapsåret forekommet 3 skader som har resultert i fravær.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

### Likestilling mellom kjønnene

Selskapet har i løpet av året hatt 74 ansatte, hvorav 64 (86,5%) menn og 10 (13,5%) kvinner. Styret består av 3 menn og ingen kvinner.

Dette er en bransje som tradisjonelt består av mange menn. Selskapet søker å gjennomføre kjønnsnøytral personalpolitikk. Det er ikke planlagt spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### Miljørapport

Rædergård Entreprenør er sertifisert som miljøfyrtårn og etter ISO 14.001.

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø mer enn det som er naturlig for denne typen virksomhet.

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 11 948 431:

Avsatt til ordinært utbytte	1 000 000
Vedtatt tilleggsutbytte	1 000 000
Overføring annen egenkapital	9 948 431
<b>Totalt</b>	<b>11 948 431</b>

Ørland, den \_\_\_\_\_

Trond Rædergård  
styreleder

Inge Jektvik  
styremedlem

Erik Rædergård  
styremedlem / daglig leder



Rædergård Entreprenør AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	176 367 542	200 927 534
Annen driftsinntekt		1 456 685	428 302
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>177 824 227</b>	<b>201 355 837</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		95 602 135	123 150 345
Lønnskostnad	2	47 262 952	47 238 675
Avskrivning på varige driftsmidler	3	774 709	510 034
Annen driftskostnad	2,4	18 974 818	16 347 911
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>162 614 614</b>	<b>187 246 965</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>15 209 613</b>	<b>14 108 872</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		135 795	74 242
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>135 795</b>	<b>74 242</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		17 578	195 801
Annen finanskostnad		8 763	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 341</b>	<b>195 801</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>109 454</b>	<b>(121 559)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>15 319 067</b>	<b>13 987 313</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,5	3 370 636	3 080 034
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>11 948 431</b>	<b>10 907 279</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11 948 431</b>	<b>10 907 279</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	9 948 431	9 907 279
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>11 948 431</b>	<b>10 907 279</b>



## Rædergård Entreprenør AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	298 265	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>298 265</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 162 550	3 238 650
Maskiner og anlegg	3	2 246 403	524 334
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 502 701	520 829
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 911 653</b>	<b>4 283 814</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	400 000	19 771 989
Investeringer i tilknyttet selskap	6	883 100	883 100
Lån til tilknyttet selskap		0	16 659 359
Investeringer i aksjer og andeler		0	100 000
Andre langsiktige fordringer	8,9	36 269 028	1 447 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 552 128</b>	<b>38 861 904</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>45 762 046</b>	<b>43 145 718</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		11 616 403	3 856 628
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	20 634 978	25 857 555
Andre kortsiktige fordringer	11	1 555 678	2 109 021
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 190 657</b>	<b>27 966 576</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	18 257 674	13 191 663
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>52 064 734</b>	<b>45 014 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 826 780</b>	<b>88 160 585</b>



Rædergård Entreprenør AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,13	240 000	240 000
Overkurs	6	13 032 830	13 032 830
Annen innskutt egenkapital	6	4 177 988	4 177 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 450 818</b>	<b>17 450 818</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	27 420 041	17 471 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 420 041</b>	<b>17 471 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>44 870 859</b>	<b>34 922 428</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	4 729 968
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>4 729 968</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>4 729 968</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 288 708	11 172 142
Betalbar skatt	5	8 398 869	0
Skyldig offentlige avgifter		5 964 517	5 614 235
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		25 303 825	30 721 810
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>52 955 920</b>	<b>48 508 187</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>52 955 920</b>	<b>53 238 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 826 778</b>	<b>88 160 583</b>

Ørland, den 22. juni 2022

Trond Rædergård  
styreleder

Inge Jektvik  
styremedlem

Erik Rædergård  
styremedlem / daglig leder



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

### Varer

Varelager er vurdert til anskaffelseskost med reduksjon for beregnet ukurans.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

### Note 1 - Fordeling av omsetning geografisk

Spesifikasjon av salg fordelt geografisk	I år	I fjor
Omsetning i Trøndelag	100%	100%

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 76 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	40 755 530	41 425 000
Arbeidsgiveravgift	4 472 440	3 879 328
Pensjonskostnader	1 294 386	1 537 764
Andre lønnsrelaterte ytelser	740 595	396 583
<b>Totalt</b>	<b>47 262 952</b>	<b>47 238 675</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	
Lønn	1 054 884

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	88 385
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	88 385

Styrehonorar

Trond Rædergård	4 000
Erik Rædergård	4 000
Inge Jektvik	4 000

Det er ikke utbetalt pensjonytelser eller andre ytelser til daglig leder eller styremedlemmer.

Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller ledende ansatte, med unntak av fordring på aksjonær i morselskap, jfr note 13.



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

## Note 3 - Varige driftsmidler

## Avskrivningstablå

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 000	3 805 000	3 710 446	3 815 635	11 431 081
+ Tilgang	0	0	1 961 481	2 514 367	4 475 848
- Avgang	0	0	0	260 024	260 024
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>100 000</b>	<b>3 805 000</b>	<b>5 671 927</b>	<b>6 069 978</b>	<b>15 646 905</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	100 000	566 350	3 186 111	3 294 806	7 147 267
+ Ordinære avskrivninger	0	76 100	239 413	459 196	774 709
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	186 724	186 724
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>100 000</b>	<b>642 450</b>	<b>3 425 524</b>	<b>3 567 278</b>	<b>7 735 252</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>	<b>3 162 550</b>	<b>2 246 403</b>	<b>2 502 700</b>	<b>7 911 653</b>

## Note 4 - Tilleggsopplysninger om varige driftsmidler mv

Leiekostnader for leie av varige driftsmidler utgjør:

	I år	I fjor
Bygninger, anlegg og tomter mv	3 875 225	1 849 489
Driftsløsøre, maskiner og annet løsøre	6 707 059	7 003 263



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

### Note 5 - Skattekostnad, betalbar skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	15 319 067
+ Permanente og andre forskjeller	2 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	22 855 609
<b>= Inntekt</b>	<b>38 176 675</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	8 398 869
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>8 398 869</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-4 729 968
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-298 265
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>3 370 636</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	8 398 869
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 398 869</b>

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	240 000	13 032 830	21 649 598	34 922 428
+Fra årets resultat			11 948 431	11 948 431
-Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
-Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>240 000</b>	<b>13 032 830</b>	<b>31 598 029</b>	<b>44 870 859</b>

### Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

Lån Trond Rædergård Holding AS	400 000
<b>Sum Lån til foretak i samme konsern</b>	<b>400 000</b>

### Note 8 - Fordringer

Noter for Rædergård Entreprenør AS

Organisasjonsnr. 917570884



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	34 995 857	36 431 348



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

### Note 9 - Andre langsiktige fordringer

I posten inngår lån til nærstående selskap:

Lån til WABO Dahl AS	7 510 272
Lån til Bakeritomta AS	4 635 210
Lån Metro AS 4290	800 000
Lån til Rædergård Bygg AS	21 650 375
<b>Sum lån til nærstående selskap</b>	<b>34 595 857</b>

### Note 10 - Langsiktige tilvirkningskontrakter med løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet.

	I år	I fjor
Total utført produksjon	37 701 046	143 333 294
Påløpne kostnader	36 660 314	120 112 789
<b>Estimert fortjeneste</b>	<b>1 040 732</b>	<b>23 220 505</b>
Opptjente, ufakturerte inntekter som er inkludert i kundefordringene	1 452 091	3 226 500
Forskuddsfakturert produksjon	8 918 246	21 231 324

### Note 11 - Andre fordringer

Kr 31 573 av posten gjelder fordring på aksjonær i morselskap. Det foreligger ikke låneavtale, og forholdet er ikke renteberegnet.

Gjøres opp i sin helhet i 2022.



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

### Note 12 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 795 754 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 663 365.

### Note 13 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 800, samlet aksjekapital utgjør kr 240 000.  
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rædergård Holding AS	300



Rædergård Entreprenør AS

## Noter 2021

### Note 14 - Utsatt skatt, utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-6 285	-676 649
+ Tilvirkningskontrakter	1 040 732	23 220 505
+ Gevinst- og tapskonto	-355 200	-444 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	2 035 000	600 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 355 753</b>	<b>21 499 856</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>4 729 968</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 355 753	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 355 753</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>298 265</b>	<b>0</b>

### Note 15 - Investeringer i tilknyttet selskap

Posten består av:

Aksjer i Austrått Entreprenør AS, bokført til kostpris. Eierandel og stemmerett 50%.



Rædergård Entreprenør AS

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		15 319 067	13 987 313
- Periodens betalte skatt		(1 356 650)	2 622 833
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(316 700)	(251 302)
+ Ordinære avskrivninger		774 709	510 034
+/- Endring i varelager		(7 759 775)	2 621 342
+/- Endring i kundefordringer		5 222 577	(11 982 449)
+/- Endring i leverandørgjeld		1 116 566	(3 652 577)
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(4 583 568)	(1 707 438)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<b>11 129 526</b>	<b>(3 097 910)</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		390 000	3 970 020
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		4 475 848	1 041 711
+ Innbet. ved salg av aksjer og andeler		100 000	0
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		0	210 800
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		77 667	17 740 961
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<b>(4 063 515)</b>	<b>(15 023 452)</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	9 707 921
- Utbetalinger av utbytte		2 000 000	700 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<b>(2 000 000)</b>	<b>(10 407 921)</b>
= Netto endring i kontanter mv		<b>5 066 011</b>	<b>(28 529 283)</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		13 191 663	41 720 944
= Kontantbeholdning 31.12.		<b>18 257 674</b>	<b>13 191 661</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		16 461 920	11 528 298
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		1 795 754	1 663 365
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		<b>18 257 674</b>	<b>13 191 663</b>



Åfjord  
Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

Rissa  
Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

BankID Signing  
Ragnar Hoås  
2022-06-22  
Ørland  
Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Rædergård Entreprenør AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Rædergård Entreprenør AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 948 431. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert  
Regnskapsførerselskap  
Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS  
Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20



BankID Signing  
Ragnar Hoås  
2022-06-22

Ørland

Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 22.06.22

Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås

statsautorisert revisor

Sign.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert  
Regnskapsførerselskap  
Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS

Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)