



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 563 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKELIVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Haugenveien 5  
1423 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Jørgen Bjoner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 104 496	4 085 996
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 104 496</b>	<b>4 085 996</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	358 500	358 500
Andre driftskostnader		241 242	59 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>599 742</b>	<b>417 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 504 753</b>	<b>3 668 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter			3 829
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 829</b>
Annen rentekostnad		254 204	352 983
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>254 204</b>	<b>352 983</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-254 204</b>	<b>-349 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 250 549</b>	<b>3 319 320</b>
Skattekostnad	4	715 121	730 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		2 535 428	2 588 966
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 581 128	17 939 628
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 581 128</b>	<b>17 939 628</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 581 128</b>	<b>17 939 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 8	<b>10 017 160</b>	<b>12 017 160</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 120	
Andre kortsiktige fordringer		2 043 606	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 045 726</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		1 713 881	878 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 713 881</b>	<b>878 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 776 767</b>	<b>12 895 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 357 895</b>	<b>30 834 863</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	930 000	930 000
Overkurs		399 284	399 284
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 329 284</b>	<b>1 329 284</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 664 374	8 128 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 664 374</b>	<b>8 128 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>11 993 658</b>	<b>9 458 229</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	237 266	258 296
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>237 266</b>	<b>258 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 218 750	15 093 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 218 750</b>	<b>15 093 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 456 016</b>	<b>15 352 046</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 656	24 658
Betalbar skatt	4	736 151	747 343
Skyldige offentlige avgifter		132 432	130 465
Annen kortsiktig gjeld	7	4 036 982	5 122 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 908 221</b>	<b>6 024 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 364 237</b>	<b>21 376 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 357 895</b>	<b>30 834 863</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 324269

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 563 834  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKELIVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Haugenveien 5  
1423 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Jørgen Bjoner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 563 834  
EIKELIVEIEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 104 496	4 085 996
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 104 496</b>	<b>4 085 996</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2		358 500	358 500
Andre driftskostnader		241 242	59 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>599 742</b>	<b>417 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 504 753</b>	<b>3 668 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter			3 829
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 829</b>
Annen rentekostnad		254 204	352 983
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>254 204</b>	<b>352 983</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-254 204</b>	<b>-349 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 250 549</b>	<b>3 319 320</b>
Skattekostnad	4	715 121	730 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		2 535 428	2 588 966
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>



Organisasjonsnr: 919 563 834  
EIKELIVEIEN 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 5

17 581 128

17 939 628

Sum varige driftsmidler

17 581 128

17 939 628

Sum anleggsmidler

17 581 128

17 939 628

#### Omløpsmidler

Varer

Sum varer

5, 8

10 017 160

12 017 160

#### Fordringer

Kundefordringer

2 120

Andre kortsiktige

fordringer

2 043 606

Sum fordringer

2 045 726

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD, KONTANTER O.

L.

1 713 881

878 076

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 713 881

878 076

Sum omløpsmidler

13 776 767

12 895 235

SUM EIENDELER

31 357 895

30 834 863

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

930 000

930 000

Overkurs

399 284

399 284

Sum innskutt egenkapital

1 329 284

1 329 284

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10 664 374

8 128 945

Sum opptjent egenkapital

10 664 374

8 128 945

Sum egenkapital

6

11 993 658

9 458 229

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	237 266	258 296
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>237 266</b>	<b>258 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 218 750	15 093 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 218 750</b>	<b>15 093 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 456 016</b>	<b>15 352 046</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 656	24 658
Betalbar skatt	4	736 151	747 343
Skyldige offentlige avgifter		132 432	130 465
Annen kortsiktig gjeld	7	4 036 982	5 122 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 908 221</b>	<b>6 024 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 364 237</b>	<b>21 376 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 357 895</b>	<b>30 834 863</b>



Organisasjonsnr: 919 563 834  
EIKELIVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Eikeliveien 1 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 919 563 834**



<b>Eikeliveien 1 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		4 104 496	4 085 996
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>4 104 496</b>	<b>4 085 996</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	358 500	358 500
Andre driftskostnader		241 242	59 022
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>599 742</b>	<b>417 522</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 504 753</b>	<b>3 668 474</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Andre finansinntekter		0	3 829
Rentekostnader		254 204	352 983
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-254 204</b>	<b>-349 154</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 250 549</b>	<b>3 319 320</b>
Skattekostnad	4	715 121	730 354
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til annen egenkapital		2 535 428	2 588 966
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>2 535 428</b>	<b>2 588 966</b>
<b>Eikeliveien 1 AS</b>			



<b>Eikeliveien 1 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 581 128	17 939 628
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b><u>17 581 128</u></b>	<b><u>17 939 628</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>17 581 128</u></b>	<b><u>17 939 628</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>VAREBEHOLDNING</b>			
	5, 8	<u>10 017 160</u>	<u>12 017 160</u>
Kundefordringer		2 120	0
Andre kortsiktige fordringer		2 043 606	0
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>2 045 726</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>		<b><u>1 713 881</u></b>	<b><u>878 076</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>13 776 767</u></b>	<b><u>12 895 235</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>31 357 895</u></b>	<b><u>30 834 863</u></b>
<b>Eikeliveien 1 AS</b>			



<b>Eikeliveien 1 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	930 000	930 000
Overkurs		399 284	399 284
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>1 329 284</u></b>	<b><u>1 329 284</u></b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 664 374	8 128 945
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>10 664 374</u></b>	<b><u>8 128 945</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>6</b>	<b><u>11 993 658</u></b>	<b><u>9 458 229</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	237 266	258 296
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b><u>237 266</u></b>	<b><u>258 296</u></b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 218 750	15 093 750
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>14 218 750</u></b>	<b><u>15 093 750</u></b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 656	24 658
Betalbar skatt	4	736 151	747 343
Skyldige offentlige avgifter		132 432	130 465
Annen kortsiktig gjeld	7	4 036 982	5 122 122
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>4 908 221</u></b>	<b><u>6 024 588</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>31 357 895</u></b>	<b><u>30 834 863</u></b>
16.05.2022			
Styret i Eikeliveien 1 AS			
_____ Ivar Jørgen Bjoner styreleder/daglig leder			
Eikeliveien 1 AS			



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Det er kostnadsført kr 8 500 i revisjonshonorar og kr 13 860 i honorar for andre tjenester.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	27 892 881	27 892 881
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>27 892 881</b>	<b>27 892 881</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	10 311 753	10 311 753
= Bokført verdi 31.12.21	<b>17 581 128</b>	<b>17 581 128</b>
Årets ordinære avskrivninger	358 500	358 500
Økonomisk levetid	0-50 år	

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eikeliveien 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	31 000,0	930 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>930 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Magnolia System AS	30	100,0



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	736 151	747 343
Endring i utsatt skatt	-21 030	-16 989
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>715 121</b>	<b>730 354</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 250 549	3 319 320
Permanente forskjeller	0	475
Endring i midlertidige forskjeller	95 591	77 221
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 346 141</b>	<b>3 397 015</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	736 151	747 343
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>736 151</b>	<b>747 343</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 078 483	1 174 074	95 591
Varebeholdning	-1	-1	0
<b>Sum</b>	<b>1 078 482</b>	<b>1 174 074</b>	<b>95 591</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 078 482</b>	<b>1 174 074</b>	<b>95 591</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>237 266</b>	<b>258 296</b>	<b>21 030</b>

## Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l:		
Gjeld til kredittinstitusjoner:	14 218 750	20 187 637
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomter	16 118 128	16 404 628
Varebeholdning	10 017 160	12 017 160
	26 135 288	28 418 788
<b>Pantobligasjonens pålydende</b>	<b>53 000 000</b>	

Selskapets bygninger bokført til 16 118 128 er også stillet som sikkerhet med kr 45 000 000 for andre konsernselskap.

Det foreligger rådighetsbegrensning på selskapets eiendommer.



**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	930 000	399 284	8 128 945	9 458 229
Årets resultat			2 535 428	2 535 428
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>930 000</b>	<b>399 284</b>	<b>10 664 374</b>	<b>11 993 658</b>

**Note 7 Mellomværende konsernselskap**

*Saldo*  
*31.12.21*

Gjeld til Magnolia System AS 3 996 899

Gjelden er ikke renteberegnet i 2021.

**Note 8 Varebeholdning**

Varebeholdning gjelder utvikling av tomt.

Det har i 2021 vært brann i tilknytning til denne. Det er mottatt forsikringsoppgjør og beholdningen er nedskrevet tilsvarende.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Eikeliveien 1 AS

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eikeliveien 1 AS som viser et overskudd på kr 2 535 428,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vestby, 16. mai 2022

Moltzau Revisjon AS

Hilde K. Jakobsen  
Statsautorisert revisor