



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEA SJOARVEG 57 AS  
Forretningsadresse: Vea Sjoarveg 57  
4276 VEAVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>336 000</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 113	96 332
Annen driftskostnad		48 007	53 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 121</b>	<b>150 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 879</b>	<b>185 947</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		125 985	101 068
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 985</b>	<b>101 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 985</b>	<b>-101 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 895</b>	<b>84 879</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		20 218	18 673
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 677</b>	<b>66 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 677</b>	<b>66 206</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>71 677</b>	<b>66 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		123 137	66 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 137</b>	<b>66 206</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 321 000	3 391 113
Sum varige driftsmidler		3 321 000	3 391 113
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	290 000	
Sum finansielle anleggsmidler		290 000	0
Sum anleggsmidler		3 611 000	3 391 113
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 687	301 087
Sum fordringer		9 687	301 087
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 848	47 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 848	47 048
Sum omløpsmidler		71 535	348 135
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 682 535</b>	<b>3 739 248</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		282 318	210 641
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 318</b>	<b>210 641</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 282 318</b>	<b>1 210 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		46 901	36 604
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 901</b>	<b>36 604</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 321 653	2 461 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 321 653</b>	<b>2 461 657</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		9 921	11 940
Skyldige offentlige avgifter		8 827	9 730
Annen kortsiktig gjeld		12 915	8 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 663</b>	<b>30 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 400 217</b>	<b>2 528 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 682 535</b>	<b>3 739 248</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531426

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEA SJOARVEG 57 AS  
Forretningsadresse: Veia Sjoarveg 57  
4276 VEAVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 898 707  
VEA SJOARVEG 57 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>336 000</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 113	96 332
Annen driftskostnad		48 007	53 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 121</b>	<b>150 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 879</b>	<b>185 947</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		125 985	101 068
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 985</b>	<b>101 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 985</b>	<b>-101 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 895</b>	<b>84 879</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		20 218	18 673
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 677</b>	<b>66 206</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 677</b>	<b>66 206</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>71 677</b>	<b>66 206</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		123 137	66 206
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 137</b>	<b>66 206</b>



Organisasjonsnr: 922 898 707  
VEA SJOARVEG 57 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 321 000	3 391 113
Sum varige driftsmidler		3 321 000	3 391 113
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	290 000	
Sum finansielle anleggsmidler		290 000	0
Sum anleggsmidler		3 611 000	3 391 113
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 687	301 087
Sum fordringer		9 687	301 087
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 848	47 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 848	47 048
Sum omløpsmidler		71 535	348 135
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 682 535</b>	<b>3 739 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	282 318	210 641
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>282 318</b>	<b>210 641</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 282 318</b>	<b>1 210 641</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	46 901	36 604
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>46 901</b>	<b>36 604</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 321 653	2 461 657
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 321 653</b>	<b>2 461 657</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	9 921	11 940
Skyldige offentlige avgifter	8 827	9 730
Annen kortsiktig gjeld	12 915	8 676
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>31 663</b>	<b>30 346</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 400 217</b>	<b>2 528 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 682 535</b>	<b>3 739 248</b>



Organisasjonsnr: 922 898 707  
VEA SJOARVEG 57 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid. Fordringer Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet.. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3639972.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3639972.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	318972.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3321000.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70113.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

#### Note

4

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

Andre langsiktige fordringer er lån til morselskap.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

5

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1621653.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2321653.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3321000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### Mer om gjeld

Det er inngått factoringavtale med SR Bank pålydande kr.500.000,- om pantsetting av enkle krav. Avtalen omfatter alle krav den næringsdrivande har og får. Avtalen gjelder hele næringsvirksomheten.

#### Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

## Noter til årsregnskapet 2022

---

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### *Inntekter*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

#### *Fordringer*

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, er ført opp til pålydende.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Bygg</b>
Anskaffelseskost 1.1	3.639.972
Tilgang	
Avgang	
Anskaffelseskost 31.12	3.639.972
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	318.972
Balanseført verdi pr. 31.12	3.321.000
Årets avskrivninger	70.113



---

**Noter til årsregnskapet 2022**

---

**Note 4 Fordringer**

Andre langsiktige fordringer er lån til morselskap.

**Note 5 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: Kr 1.621.653,-.

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelser Og lignende	Gjeld sikret Ved pant	Eiendeler stilt Som sikkerhet	Balanseført Verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	2.321.653	Bygg	3.321.000

Det er inngått factoringavtale med SR Bank pålydande kr.500.000,- om pantsetting av enkle krav. Avtalen omfatter alle krav den næringsdrivande har og får. Avtalen gjelder hele næringsvirksomheten.