



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 245 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINDHEIM-HOLDING AS  
Forretningsadresse: Borgestadholmen 68  
3712 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Vindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	40 558	11 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 558</b>	<b>11 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 558</b>	<b>-11 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			750 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>750 000</b>
Annen rentekostnad		17 182	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 182</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>982 818</b>	<b>750 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	942 260	738 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 6 785 000 1 785 000

**Sum finansielle anleggsmidler 6 785 000 1 785 000**

**Sum anleggsmidler 6 785 000 1 785 000**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 321 146 151 690

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 321 146 151 690**

**Sum omløpsmidler 321 146 151 690**

**SUM EIENDELER 7 106 146 1 936 690**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 2 776 837 1 834 577

**Sum opptjent egenkapital 2 776 837 1 834 577**

**Sum egenkapital 2 876 837 1 934 577**

##### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 606 662	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 602 113	2 113
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 208 775</b>	<b>2 113</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 208 775</b>	<b>2 113</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 352	
Annen kortsiktig gjeld		17 182	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 533</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 229 309</b>	<b>2 113</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 106 146</b>	<b>1 936 690</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438118

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 245 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINDHEIM-HOLDING AS  
Forretningsadresse: Borgestadholmen 68  
3712 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Vindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 992 245 751  
VINDHEIM-HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	40 558	11 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 558</b>	<b>11 313</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-40 558</b>	<b>-11 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			750 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>750 000</b>
Annen rentekostnad		17 182	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 182</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>982 818</b>	<b>750 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	942 260	738 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>942 260</b>	<b>738 687</b>



Organisasjonsnr: 992 245 751  
VINDHEIM-HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		6 785 000	1 785 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 785 000</b>	<b>1 785 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 785 000</b>	<b>1 785 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		321 146	151 690
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>321 146</b>	<b>151 690</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 146</b>	<b>151 690</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 106 146</b>	<b>1 936 690</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 776 837	1 834 577
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 776 837</b>	<b>1 834 577</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 876 837</b>	<b>1 934 577</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 606 662	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 602 113	2 113
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 208 775</b>	<b>2 113</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 208 775</b>	<b>2 113</b>
-----------------------------	--	------------------	--------------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 352	
Annen kortsiktig gjeld	17 182	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>20 533</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 229 309</b>	<b>2 113</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 106 146</b>	<b>1 936 690</b>



Organisasjonsnr: 992 245 751  
VINDHEIM-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## VINDHEIM-HOLDING AS

### Årsoppgjør 2022

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

*Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sørøst AS*



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vindheim-holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	40 558	11 313
Sum driftskostnader		40 558	11 313
Driftsresultat		-40 558	-11 313
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	750 000
Annen rentekostnad		17 182	0
Resultat av finansposter		982 818	750 000
Resultat før skattekostnad	4	942 260	738 687
Resultat		942 260	738 687
Årsresultat		942 260	738 687
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	942 260	738 687
Sum overføringer		942 260	738 687



<b>Balanse</b>				
<b>Vindheim-holding AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i datterselskap	3	6 785 000	1 785 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 785 000	1 785 000	
Sum anleggsmidler		6 785 000	1 785 000	
<b>Omløpsmidler</b>				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 146	151 690	
Sum omløpsmidler		321 146	151 690	
Sum eiendeler		7 106 146	1 936 690	



<b>Balanse</b>			
<b>Vindheim-holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 776 837	1 834 577
Sum opptjent egenkapital		2 776 837	1 834 577
Sum egenkapital		2 876 837	1 934 577
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 606 662	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 602 113	2 113
Sum annen langsiktig gjeld		4 208 775	2 113
Leverandørgjeld		3 352	0
Annen kortsiktig gjeld		17 182	0
Sum kortsiktig gjeld		20 533	0
Sum gjeld		4 229 309	2 113
Sum egenkapital og gjeld		7 106 146	1 936 690
Skien, 26.05.2023 Styret i Vindheim-holding AS			
<hr/> Andre Vindheim styreleder/daglig leder			



Vindheim-holding AS

992 245 751

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.  
Årsregnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

## Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.



Vindheim-holding AS

992 245 751

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2022.

**Note 3 Verdipapirer**

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Grenland Betongsaging AS	100,0%	6 785 000	6 785 000
Sum		6 785 000	6 785 000

Grenland Betongsaging AS fikk i 2022 et overskudd på kr. 619 199,-.

Egenkapitalen pr. 31.12.22 er på kr 3 565 010,-.

Det er mottatt kr. 1 000 000,- i tilleggsutbytte fra Grenland Betongsaging AS i 2022.



Vindheim-holding AS

992 245 751

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	942 260	738 687
Permanente forskjeller	-970 000	-727 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 187
Skattepliktig inntekt	-27 740	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 963	-69 223	27 740
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 963	69 223	-27 740
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Per 01.01.2022	100 000	1 834 577	1 934 577
Årets resultat	0	942 260	942 260
Per 31.12.2022	100 000	2 776 837	2 876 837



## Vindheim-holding AS

992 245 751

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Vindheim-holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andre Vindheim	100	100,0	100,0

### Note 7 Langsiktig gjeld

#### Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 606 662	0
Sum	2 606 662	0

Gjelden forfaller i sin helhet innen 5 år.

Som sikkerhet for gjelden er det tatt pant i aksjene, samt motorvogner og anleggsmaskiner i det heleide datterselskapet Grenland Betonsaging AS.

Selskapets eier har i tillegg stilt personlig sikkerhet for gjelden.

#### Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til Andre Vindheim	352 113	2 113
Gjeld til Helge Pedersen	625 000	0
Gjeld til Tanktrail AS	625 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 602 113	2 113