



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 765 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skulevegen 9
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Gautland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	451 757	425 143
Leverert fjernvarme og andre driftsinntekter	1	1 841 002	824 321
Sum inntekter		2 292 760	1 249 464
Kostnader			
Varekostnad		589 036	457 898
Lønnskostnad	2		45 346
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 600	28 308
Annen driftskostnad		1 428 771	1 080 148
Sum kostnader		2 046 407	1 611 700
Driftsresultat		246 353	-362 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 443	33
Sum finansinntekter		1 443	33
Annan rentekostnad		2 033	35
Sum finanskostnader		2 033	35
Netto finans		-590	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		245 763	-362 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 763	-362 238
Årsresultat		245 763	-362 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		245 763	-362 238
Totalresultat		245 763	-362 238
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		245 763	
Overføring fra overkurs			-362 238



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringar og disponeringar		245 763	-362 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 378 933	4 395 033
Maskiner og anlegg	3	6 895	13 095
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	193 500	199 800
Sum varige driftsmiddel		4 579 328	4 607 928
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern		38 120	
Investeringer i aksjer og andeler		48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmiddel		86 120	48 000
Sum anleggsmiddel		4 665 448	4 655 928
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		495 044	152 077
Andre kortsiktige fordringer		124 170	186 388
Sum krav		619 214	338 465
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	564 862	32 037
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		564 862	32 037
Sum omløpsmiddel		1 184 076	370 502
SUM EIGEDELAR		5 849 524	5 026 429

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Overkurs		4 029 517	4 029 517
Sum innskoten egenkapital		4 729 517	4 729 517
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	245 763	
Sum opptent egenkapital		245 763	
Sum egenkapital		4 975 280	4 729 517
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			6 081
Leverandørgjeld		281 030	260 188
Annen kortsiktig gjeld		593 214	30 643
Sum kortsiktig gjeld		874 243	296 912
Sum gjeld		874 243	296 912
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 849 524	5 026 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 209401

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 765 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skulevegen 9
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Gautland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 945 765 747
HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	451 757	425 143
Levert fjernvarme og andre driftsinntekter	1	1 841 002	824 321
Sum inntekter		2 292 760	1 249 464
Kostnader			
Varekostnad		589 036	457 898
Lønnskostnad	2		45 346
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 600	28 308
Annen driftskostnad		1 428 771	1 080 148
Sum kostnader		2 046 407	1 611 700
Driftsresultat		246 353	-362 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 443	33
Sum finansinntekter		1 443	33
Annan rentekostnad		2 033	35
Sum finanskostnader		2 033	35
Netto finans		-590	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		245 763	-362 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 763	-362 238
Årsresultat		245 763	-362 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		245 763	-362 238
Totalresultat		245 763	-362 238
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		245 763	
Overføring fra overkurs			-362 238
Sum overføringer og disponeringar		245 763	-362 238



Organisasjonsnr: 945 765 747
HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 378 933	4 395 033
Maskiner og anlegg	3	6 895	13 095
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	193 500	199 800
Sum varige driftsmiddel		4 579 328	4 607 928
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern		38 120	
Investeringer i aksjer og andeler		48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmiddel		86 120	48 000
Sum anleggsmiddel		4 665 448	4 655 928
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		495 044	152 077
Andre kortsiktige fordringer		124 170	186 388
Sum krav		619 214	338 465
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	564 862	32 037
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		564 862	32 037
Sum omløpsmiddel		1 184 076	370 502
SUM EIGEDELAR		5 849 524	5 026 429
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000



Overkurs	4 029 517	4 029 517
Sum innskoten egenkapital	4 729 517	4 729 517
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	6 245 763	
Sum opptent egenkapital	245 763	
Sum egenkapital	4 975 280	4 729 517
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån		6 081
Leverandørgjeld	281 030	260 188
Annen kortsiktig gjeld	593 214	30 643
Sum kortsiktig gjeld	874 243	296 912
Sum gjeld	874 243	296 912
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 849 524	5 026 429



Organisasjonsnr: 945 765 747
HOVDEN PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hovden Prosjektutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP

Organisasjonsnr: 945 765 747



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter	1	451 757	425 143
Lvert fjernvarme og andre driftsinntekter	1	1 841 002	824 321
Sum driftsinntekter		2 292 760	1 249 464

Varekostnad		589 036	457 898
Lønnskostnad	2	0	45 346
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 600	28 308
Annen driftskostnad		1 428 771	1 080 148
Sum driftskostnader		2 046 407	1 611 700

Driftsresultat		246 353	-362 237
-----------------------	--	----------------	-----------------

Finansinntekter og finanskostnader

Annen renteinntekt		1 443	33
Annen rentekostnad		2 033	35
Resultat av finansposter		-590	-2

Ordinært resultat før skattekostnad		245 763	-362 238
--	--	----------------	-----------------

Årsresultat		245 763	-362 238
--------------------	--	----------------	-----------------

Overføringer

Avsatt til annen egenkapital		245 763	0
Overføring fra overkurs		0	362 238
Sum overføringer		245 763	-362 238

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 378 933	4 395 033
Maskiner og anlegg	3	6 895	13 095
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	193 500	199 800
Sum varige driftsmidler		4 579 328	4 607 928
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		38 120	0
Investeringer i aksjer og andeler		48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmidler		86 120	48 000
Sum anleggsmidler		4 665 448	4 655 928
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		495 044	152 077
Andre kortsiktige fordringer		124 170	186 388
Sum fordringer		619 214	338 465
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	564 862	32 037
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		564 862	32 037
Sum omløpsmidler		1 184 076	370 502
Sum eiendeler		5 849 524	5 026 429

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Overkurs		4 029 517	4 029 517
Sum innskutt egenkapital		4 729 517	4 729 517
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	245 763	0
Sum opptjent egenkapital		245 763	0
Sum egenkapital		4 975 280	4 729 517
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig gjeld til konserselskap		0	6 081
Leverandørgjeld		281 030	260 188
Annen kortsiktig gjeld		593 214	30 643
Sum kortsiktig gjeld		874 243	296 912
Sum gjeld		874 243	296 912
Sum egenkapital og gjeld		5 849 524	5 026 429

Hovden
Styret i Hovden Prosjektutvikling AS

Torvald Gautland
daglig leder

Arve Andersson
styreleder

Eivind Robert Buckner
styremedlem

Sri Lande
styremedlem

Jon Martin Bjørgum
styremedlem

Sgrid Dreemann Medley-Tellefsen
styremedlem

Hovden Prosjektutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved

Hovden Prosjektutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



Noter til regnskapet 2021

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Offentlige tilskudd

Offentlige tilskudd har ulik regnskapsmessig behandling. Tilskuddene bokføres etter norsk regnskapsstandard NRS 4 Offentlige tilskudd.

Note 1 - Driftsinntekt

Driftsinntekter består av:

	2020	2021
Leieinntekter Hovden Badeland AS (søsterselskap)	300 120	300 000
Utleie av varebil Hovden Badeland AS (søsterselskap)	16 500	19 505
Leieinntekter andre	108 523	132 252
Sum leieinntekter	425 143	451 757
Levering av fjernvarme Hovden Badeland AS (datterselskap)	467 616	1 205 324
Levering av fjernvarme andre	126 067	763 020
Sum levert fjernvarme	593 683	1 968 344
Andre driftsinntekter/ tilskudd	230 638	- 127 346
Sum driftsinntekter	1 249 464	2 292 760

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	41 000
Arbeidsgiveravgift	0	4 346
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	45 346

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Revisjon	2021	2020
Ordinær revisjon	13 000	13 330
Bistand årsregnskap m/ noter samt ligningspapirer	11 000	8 000
Andre tjenester	1 149	0
Sum	25 149	21 330

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



Noter til regnskapet 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger og fast eiendom	Biovarme- anlegg	Driftsløsøre, inventar og maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	54 086 274	7 985 334	4 855 720	66 927 328
- Mottatt investeringstilskudd pr. 01.01	-16 910 166	-7 584 113	-1 925 230	-26 419 509
+ Tilgang	49 375			49 375
- Mottatt investeringstilskudd i år	-49 375		-	-49 375
Anskaffelseskost pr. 31/12	37 176 108	401 221	2 930 490	40 507 819
Akk. av- og nedskrivning pr 01/ 01	32 823 703	358 593	2 717 595	35 899 891
+ Ordinære avskrivninger	6 700	9 400	12 500	28 600
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av- og nedskrivning pr 31/12	32 830 403	367 993	2 724 895	35 928 491
Balanseført verdi pr 31/12	4 345 705	33 228	200 395	4 579 328
Prosentstøt for ord.avskrivninger	0%- 7%	0%- 20%	0%- 20%	

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	245 763	-362 238
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 600	28 308
Anvendelse av fremførbart underskudd	-274 363	0
Skattepliktig inntekt	0	-333 930
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-32 460 224	-32 431 624	28 600
Sum	-32 460 224	-32 431 624	28 600
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 106 868	-4 381 232	-274 363
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	36 567 093	36 812 856	245 763
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hovden Prosjektutvikling AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
Sum	700		700 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bykle og Hovden Vekst AS	700	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	700	100,00	100,00

Hovden Prosjektutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



Noter til regnskapet 2021

Note 6 - Kapital

Selskapet har 700 aksjer hver pålydende kr 1 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er Bykle k

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen EK Udekket tap
Pr 01.01.	700 000	4 029 517	
Korrigerings			
Overskudd 2021			245 763
Andre endringer	0	0	
Pr 31.12.	700 000	4 275 280	245 763

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 25 426 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 25 426.

Selskapet inngår i konsernkontoordning hvor Bykle og Hovden Vekst AS er hovedselskap. Selskapets andel av konsernkontoen er klassifisert som bankinnskudd.

Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torvald Gautland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3249102

IP: 94.139.xxx.xxx

2022-03-03 13:35:10 UTC



Eivind Robert Buckner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1196183

IP: 213.236.xxx.xxx

2022-03-03 13:36:48 UTC



Arve Andersson

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1086636

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-03-03 14:21:58 UTC



Jon Martin Bjørgum

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3832355

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-03-03 20:07:00 UTC



Siri Lande

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-437872

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-03 21:49:38 UTC



Sigrid Dreemann Medley-Tellefsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2940691

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-03-04 08:59:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C642C-0Z0TP-57475-XXCEC-0YFEA-8WPKP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hovden Prosjektutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hovden Prosjektutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 525O3-43BZ5-50XHG-GZ3D3-UOW1F-T30XP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-04 15:16:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 525O3-43BZ5-50XHG-GZ3D3-UOWTF-T30XP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>