



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 700 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSJØEN BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0204
Vei 509 1
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Berg-Oksfjellelv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 319 010	424 440
Sum inntekter		3 319 010	424 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			80 976
Annen driftskostnad		92 328	131 405
Sum kostnader		92 328	212 381
Driftsresultat		3 226 682	212 059
Finansresultat			
Annen rentekostnad		54 130	77 408
Sum finanskostnader		54 130	77 408
Netto finans		-54 130	-77 408
Ordinært resultat før skattekostnad		3 172 551	134 651
Skattekostnad på ordinært resultat		725 083	29 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 447 468	104 888
Årsresultat		2 447 468	104 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 447 468	104 888
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 447 468	104 888
Sum overføringer og disponeringer		2 447 468	104 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			61 442
Sum immaterielle eiendeler			61 442
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 330 000
Sum varige driftsmidler			2 330 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		64 429	64 429
Sum finansielle anleggsmidler		64 429	64 429
Sum anleggsmidler		64 429	2 455 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 007 707	7 203
Sum fordringer		3 007 707	7 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 138 108	684 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 138 108	684 580
Sum omløpsmidler		4 145 815	691 784
SUM EIENDELER		4 210 243	3 147 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital		291 000	291 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 255 868	808 400
Sum opptjent egenkapital		3 255 868	808 400
Sum egenkapital		3 546 868	1 099 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 000 334
Sum annen langsiktig gjeld			2 000 334
Sum langsiktig gjeld		0	2 000 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-266	8 371
Betalbar skatt		663 641	37 198
Annen kortsiktig gjeld			2 351
Sum kortsiktig gjeld		663 375	47 920
Sum gjeld		663 375	2 048 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 210 243	3 147 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640031

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 700 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSJØEN BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0204
Vei 509 1
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Berg-Oksfjellelv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 700 291
MOSJØEN BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 319 010	424 440
Sum inntekter		3 319 010	424 440
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			80 976
Annen driftskostnad		92 328	131 405
Sum kostnader		92 328	212 381
Driftsresultat		3 226 682	212 059
Annen rentekostnad		54 130	77 408
Sum finanskostnader		54 130	77 408
Netto finans		-54 130	-77 408
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		725 083	29 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 447 468	104 888
Årsresultat		2 447 468	104 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 447 468	104 888
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 447 468	104 888
Sum overføringer og disponeringer		2 447 468	104 888



Organisasjonsnr: 996 700 291
MOSJØEN BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			61 442
Sum immaterielle eiendeler			61 442

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 330 000
Sum varige driftsmidler			2 330 000

Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		64 429	64 429
Sum finansielle anleggsmidler		64 429	64 429
Sum anleggsmidler		64 429	2 455 871

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 007 707	7 203
Sum fordringer		3 007 707	7 203

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 138 108	684 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 138 108	684 580
Sum omløpsmidler		4 145 815	691 784
SUM EIENDELER		4 210 243	3 147 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		291 000	291 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 255 868	808 400



Sum opptjent egenkapital	3 255 868	808 400
Sum egenkapital	3 546 868	1 099 400
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 000 334
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 334
Sum langsiktig gjeld	0	2 000 334
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-266	8 371
Betalbar skatt	663 641	37 198
Annen kortsiktig gjeld		2 351
Sum kortsiktig gjeld	663 375	47 920
Sum gjeld	663 375	2 048 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 210 243	3 147 654



Organisasjonsnr: 996 700 291
MOSJØEN BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for
Mosjøen Bygg Eiendom AS

Foretaksnr. 996700291



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 319 010	424 440
Sum driftsinntekter		3 319 010	424 440
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		0	80 976
Annen driftskostnad		92 329	131 405
Sum driftskostnader		92 329	212 381
DRIFTSRESULTAT		3 226 682	212 059
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		54 130	77 408
Sum finanskostnader		54 130	77 408
NETTO FINANSPOSTER		(54 130)	(77 408)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 172 551	134 651
Skattekostnad på ordinært resultat		725 083	29 763
ORDINÆRT RESULTAT		2 447 468	104 888
ÅRSRESULTAT		2 447 468	104 888
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 447 468	104 888
SUM OVERF. OG DISP.		2 447 468	104 888

Årsregnskap for Mosjøen Bygg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996700291



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	61 442
Sum immaterielle eiendeler		0	61 442
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 330 000
Sum varige driftsmidler		0	2 330 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		64 429	64 429
Sum finansielle anleggsmidler		64 429	64 429
SUM ANLEGGSMIDLER		64 429	2 455 871
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 007 707	7 203
Sum fordringer		3 007 707	7 203
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 138 108	684 580
SUM OMLØPSMIDLER		4 145 815	691 784
SUM EIENDELER		4 210 243	3 147 654



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		291 000	291 000
Sum innskutt egenkapital		291 000	291 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 255 868	808 400
Sum opptjent egenkapital		3 255 868	808 400
SUM EGENKAPITAL		3 546 868	1 099 400
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 000 334
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 000 334
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 000 334
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(266)	8 371
Betalbar skatt		663 641	37 198
Annen kortsiktig gjeld		0	2 351
SUM KORTSIKTIG GJELD		663 375	47 920
SUM GJELD		663 375	2 048 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 210 243	3 147 654

Mosjøen, den 30.06.2023

Ole Kristian Andersen
Styrets leder

Jarle Berg-Oksfjellelv
Daglig leder / styremedlem



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Mosjøen Bygg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 996700291



Mosjøen Bygg Eiendom AS

Noter 2022

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer eller medlemmer av bedriftsforsamlingen.