



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 036 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅVIKVEGEN 48 AS
Forretningsadresse: Vestre Karmøyveg 717
4272 SANDVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		403 709	607 180
Sum inntekter		403 709	607 180
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 435	9 294
Annen driftskostnad	4	334 547	194 577
Sum kostnader		341 982	203 871
Driftsresultat		61 727	403 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	12
Sum finansinntekter		22	12
Annen rentekostnad		223 817	222 078
Sum finanskostnader		223 817	222 078
Netto finans		-223 795	-222 066
Ordinært resultat før skattekostnad		-162 068	181 243
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-35 655	43 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 413	137 748
Årsresultat		-126 413	137 748
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-126 413	137 748
Sum overføringer og disponeringer		-126 413	137 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		35 655	
Sum immaterielle eiendeler		35 655	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 485 521	8 485 521
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		29 741	37 176
Sum varige driftsmidler		8 515 262	8 522 697
Sum anleggsmidler		8 550 917	8 522 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	90 709	185 083
Sum fordringer		90 709	185 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38	45 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38	45 430
Sum omløpsmidler		90 747	230 513
SUM EIENDELER		8 641 664	8 753 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		289 545	415 958
Sum opptjent egenkapital		289 545	415 958
Sum egenkapital		319 545	445 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 020 365	5 082 776
Langsiktig konserngjeld		3 197 105	3 161 604
Sum annen langsiktig gjeld		8 217 470	8 244 380
Sum langsiktig gjeld		8 217 470	8 244 380
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			43 495
Annen kortsiktig gjeld		104 649	19 377
Sum kortsiktig gjeld		104 649	62 872
Sum gjeld		8 322 119	8 307 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 641 664	8 753 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 452979

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 036 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅVIKVEGEN 48 AS
Forretningsadresse: Vestre Karmøyveg 717
4272 SANDVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 036 936
HÅVIKVEGEN 48 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		403 709	607 180
Sum inntekter		403 709	607 180
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 435	9 294
Annen driftskostnad	4	334 547	194 577
Sum kostnader		341 982	203 871
Driftsresultat		61 727	403 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	12
Sum finansinntekter		22	12
Annen rentekostnad		223 817	222 078
Sum finanskostnader		223 817	222 078
Netto finans		-223 795	-222 066
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-35 655	43 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 413	137 748
Årsresultat		-126 413	137 748
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-126 413	137 748
Sum overføringer og disponeringer		-126 413	137 748



Organisasjonsnr: 912 036 936
HÅVIKVEGEN 48 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		35 655	
Sum immaterielle eiendeler		35 655	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 485 521	8 485 521
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		29 741	37 176
Sum varige driftsmidler		8 515 262	8 522 697
Sum anleggsmidler		8 550 917	8 522 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	90 709	185 083
Sum fordringer		90 709	185 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38	45 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38	45 430
Sum omløpsmidler		90 747	230 513
SUM EIENDELER		8 641 664	8 753 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		289 545	415 958
Sum opptjent egenkapital		289 545	415 958
Sum egenkapital		319 545	445 958



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 020 365	5 082 776
Langsiktig konserngjeld	3 197 105	3 161 604
Sum annen langsiktig gjeld	8 217 470	8 244 380
Sum langsiktig gjeld	8 217 470	8 244 380
Kortsiktig gjeld		
Betalt skatt		
		43 495
Annen kortsiktig gjeld	104 649	19 377
Sum kortsiktig gjeld	104 649	62 872
Sum gjeld	8 322 119	8 307 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 641 664	8 753 210



Organisasjonnr: 912 036 936
HÅVIKVEGEN 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller mer enn ett år etter balansedagen Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

Note 3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bøneset Næringspark AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note 4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00



Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet omfattes ikke av kravet om obligatorisk tjenstepensjon og OTP er heller ikke opprettet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		43495.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-35655.00	

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Note

1

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	90762.00		8485521.00	

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	90762.00		8485521.00	

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	61021.00			

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	29741.00		8485521.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	7435.00			