



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 148 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSKVARTALET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Carnegie Business Management AS
Fjordalléen 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Remen Frostmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 146	
Sum kostnader		27 146	0
Driftsresultat		-27 146	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 146	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-588 973	
Ordinært resultat etter skattekostnad		561 827	0
Årsresultat		561 827	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 827	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	10 000 000	
Udekket tap	4	25 570	
Overføringer annen innskutt egenkapital		-9 463 743	
Sum overføringer og disponeringer		561 827	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3,9	76 375 385	
Andre langsiktige fordringer		1 060 000	
Sum finansielle anleggsmidler		77 435 385	
Sum anleggsmidler		77 435 385	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 430	
Konsernfordringer	7	10 460 536	
Sum fordringer		10 464 966	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 989 861	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 989 861	
Sum omløpsmidler		19 454 827	0
SUM EIENDELER		96 890 212	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	30 000	
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3,4	87 506 257	
Annen innskutt egenkapital		-2 650 000	
Sum innskutt egenkapital		84 886 257	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		84 886 257	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	233 199	
Sum avsetninger for forpliktelser		233 199	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		233 199	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 024 400	
Utbytte	4	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		746 356	
Sum kortsiktig gjeld		11 770 756	
Sum gjeld		12 003 955	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 890 212	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 609502

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 148 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSKVARTALET INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Carnegie Business Management AS
Fjordalléen 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.10.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Remen Frostmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 148 955
HILLEVÅGSKVARTALET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 146	
Sum kostnader		27 146	0
Driftsresultat		-27 146	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 146	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-588 973	
Ordinært resultat etter skattekostnad		561 827	0
Årsresultat		561 827	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 827	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	10 000 000	
Udekket tap	4	25 570	
Overføringer annen innskutt egenkapital		-9 463 743	
Sum overføringer og disponeringer		561 827	



Organisasjonsnr: 928 148 955
HILLEVÅGSKVARTALET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3,9 76 375 385

Andre langsiktige fordringer 1 060 000

Sum finansielle anleggsmidler 77 435 385

Sum anleggsmidler 77 435 385

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 430

Konsernfordringer 7 10 460 536

Sum fordringer 10 464 966

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 989 861

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 989 861

Sum omløpsmidler 19 454 827

0

SUM EIENDELER 96 890 212

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3,4 30 000

Ikke registrert kapitalforhøyelse 3,4 87 506 257

Annen innskutt egenkapital -2 650 000

Sum innskutt egenkapital 84 886 257

Sum egenkapital 84 886 257

0

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	233 199	
Sum avsetninger for forpliktelser		233 199	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		233 199	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 024 400	
Utbytte	4	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		746 356	
Sum kortsiktig gjeld		11 770 756	
Sum gjeld		12 003 955	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 890 212	0



Organisasjonsnr: 928 148 955
HILLEVÅGSKVARTALET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hillevågskvartalet Invest AS**

Organisasjonsnr. 928148955





Hillevågskvartalet Invest AS

Resultatregnskap

	Note	okt-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	27 146
Sum driftskostnader		27 146
DRIFTSRESULTAT		(27 146)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(27 146)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(588 973)
ORDINÆRT RESULTAT		561 827
ÅRSRESULTAT		561 827
OVERF. OG DISPONERINGER		
Avsatt til ordinært utbytte	4	10 000 000
Overføringer annen innskutt egenkapital		(9 463 743)
Fremføring av udekket tap	4	25 570
SUM OVERF. OG DISP.		561 827

Årsregnskap for Hillevågskvartalet Invest AS

Organisasjonsnr. 928148955

Transaction 09222115557472326439



Signed HABK, JK, SKE



Hillevågskvartalet Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3,9	76 375 385
Andre langsiktige fordringer		1 060 000
Sum finansielle anleggsmidler		77 435 385
SUM ANLEGGSMIDLER		77 435 385
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap	7	10 460 536
Andre kortsiktige fordringer		4 430
Sum fordringer		10 464 966
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 989 861
SUM OMLØPSMIDLER		19 454 827
SUM EIENDELER		96 890 212

Årsregnskap for Hillevågskvartalet Invest AS

Organisasjonsnr. 928148955

Transaction 09222115557472326439



Signed HABK, JK, SKE



Hillevågskvartalet Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3,4	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3,4	87 506 257
Annen innskutt egenkapital		(2 650 000)
Sum innskutt egenkapital		84 886 257
SUM EGENKAPITAL		84 886 257
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	5	233 199
Sum avsetning for forpliktelser		233 199
SUM LANGSIKTIG GJELD		233 199
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 024 400
Utbytte	4	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		746 356
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 770 756
SUM GJELD		12 003 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 890 212

Oslo / - 2022

Jan Krokedal
Styremedlem

Halvor Alexander Borgen Kraft
Styreleder

Svein Kåre Edland
Styremedlem

Årsregnskap for Hillevågskvartalet Invest AS

Organisasjonsnr. 928148955

Transaction 09222115557472326439



Signed HABK, JK, SKE



Hillevågskvartalet Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Husleieinntekter resultatføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Selskapet ble stiftet pr 27.10.2021.

Alle beløp i NOK.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Selskapet har ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Finansinntekter

Note 1 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er å eie aksjer og andeler i selskap som eier fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut og for øvrig admistrere fast eiendom, samt hva som dermed står i den forbindelse. All virksomhet er i Norge.

Note 2 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP ordning.

Ytelser til ledende personer

Styremedlemmer i selskapet har ikke mottatt styrehonorar.

Kostnadsført honorar til revisor (eks mva)	2021
Ordinær revisjon	0
Annen bistand	0
Sum	0





Hillevågskvartalet Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 970 000 aksjer á kr. 5 totalt kr. 485 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet eier Hillevågskvartalet AS

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
Nærsenter Utvikling AS	485 000	50 %
Løren Holding AS	97 000	10 %
Janamarin AS	97 000	10 %
Privat Finans Investering AS	48 500	5 %
Finansutvikling	24 250	3 %
Møkster Investering AS	24 250	3 %
Orla Real Estate 2021 AS	48 500	5 %
Haitoukin AS	24 250	3 %
Nordre Aker Holding Eiendom AS	24 250	3 %
Toluma Kreditt AS	24 250	3 %
Hunnalden Invest AS	24 250	3 %
Jem AS	48 500	5 %
Sum	970 000	100 %

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Annen innskudd egenkapital	Annen Egenkapital	Sum
Stiftelse 27.10.2021	30 000	0	0	0	30 000
Kapitalnedsettelse	0	0	0	-25 570	-25 570
Kapitalforhøyelse	0	96 970 000	0	0	96 970 000
Stiftelseskostnader	0	0	-2 650 000	0	-2 650 000
Avsatt utbytte	0	-10 000 000	0	0	-10 000 000
Årets resultat	0	0	0	561 827	561 827
Egenkapital 31.12.	30 000	86 970 000	-2 650 000	536 257	84 886 257

Kapitalforhøyelsen ble vedtatt 16.12.2021 men registrert i Foretaksregisteret 22.02.2022. Kapitalforhøyelsen er derfor registrert som ikke registrert kapitalforhøyelse i 2021

Note 5 Skatter

Avstemming mellom regnskapsmessig overskudd og skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatter	-27 146
Permanente og andre forskjeller	-2 650 000
Endring i midlertidige forskjeller	-1 060 000
Mottatt konsernbidrag	3 737 146
Skattepliktig inntekt / (underskudd)	0

Skatter i resultatregnskapet består av følgende

	2021
Betalbar skatt	-822 172
Årets resultatførte endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	233 199
Sum årets skatter kostnad / (inntekt)	-588 973

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik

	2021
Årets betalbar skatt	-822 172
Betalbar skatt av konsernbidrag	822 172
Sum betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller pr. 31.12. består av

	2021	0	Endring
Fordringer	1 060 000		-1 060 000
Sum midlertidige forskjeller	1 060 000		-1 060 000
Skattemessig fremførbart underskudd som utlignes	-		-
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel	-		-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel	1 060 000		-1 060 000

Netto balanseført utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	233 199		-233 199
---	----------------	--	-----------------

Mottatt konsernbidrag

	2021
Brutto konsernbidrag	3 737 146
Effekt av skatt på konsernbidrag ført mot aksjer i datterselskap	822 172
Netto konsernbidrag ført mot aksjer i datterselskap	2 914 974

Note 6 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentenivået. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Note 7 Konsern m.v.

Selskapet har mellomregninger og transaksjoner mot andre selskaper i konsernet. Mellomværende er rapportert på egne regnkapslinjer. Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra armlengdes prinsipper.





Hillevågskvartalet Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Aksjer i datterselskaper er regnskapsført etter kostmetoden.

Oversikten under viser saldo selskap i samme konsern 31.12.21:

Kortsiktig fordring	10 460 536
Langsiktig fordring	0
Kortsiktig gjeld	0
Langsiktig gjeld	0
	<u>10 460 536</u>

Gjeld/fordring som oppstod i forbindelse med salg er definert som langsiktig. Øvrige mellomværende er definert som kortsiktig.

Note 8 Aktiverte lånekostnader

I forbindelse med kjøp av Hillevågskvartalet AS er det bokført omkostninger i tilnytning til finansiering. Honorar for tilrettelegging er aktivert med kr 1060 000,- i 2021 og avskrives lineært ut desember 2024

Note 9 Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Eierandel	Selskapets	Selskapets resultat	Konsernbidrag
		egenkapital	2021	2021
Hillevågskvartalet AS	100 %	31.12.2021 63 409 658	1 794 625	3 737 146

Note 10 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Det er gjort en risikovurdering av selskapets virksomhet på bakgrunn av samfunnspåvirkninger som følge av Covid 19. Basert på dette anses det som en reell risiko at virksomheten kan påvirkes negativt som følge av blant annet likviditetsutfordringer hos leietakere, påvirkning av virkelig verdi på eiendommen og eventuelle konkurser hos leverandører og samarbeidspartnere. Det er under avleggelse av regnskapet ikke observert noen konkrete negative konsekvenser for virksomheten.





Verification

Transaction 09222115557472326439

Document

2021 - Årsregnskap - Hillevågskvartalet Invest AS

Main document

7 pages

Initiated on 2022-06-28 10:25:36 CEST (+0200) by

Andreas Skyrud (AS)

Finalised on 2022-06-28 11:58:21 CEST (+0200)

Initiator

Andreas Skyrud (AS)

Carnegie AS

Company reg. no. 936 310 974

as@carnegie.no

Signing parties

Halvor Alexander Borgen Krafft (HABK)

halvor@naersenter.no



The name returned by Norwegian BankID was "Halvor A Borgen Krafft"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2021-11-23 10:19:23 CET (+0100)

Signed 2022-06-28 11:58:21 CEST (+0200)

Jan Krokedal (JK)

comet.no@online.no



The name returned by Norwegian BankID was "Jan Krokedal"

BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"

2022-02-28 00:21:41 CET (+0100)

Signed 2022-06-28 10:35:55 CEST (+0200)

Svein Kåre Edland (SKE)

sk@edland.net



The name returned by Norwegian BankID was "Svein Kåre Edland"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2021-06-25 12:20:10 CEST (+0200)

Signed 2022-06-28 10:34:25 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven





Verification

Transaction 09222115557472326439

mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hillevågskvartalet Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hillevågskvartalet Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2PP0J-PSFME-Q1ZT5-ADPWJ-LNF5G-N7W7P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 12:19:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2PP0J-PSFME-Q1ZT5-ADPWJ-LNF5G-N7W7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>