



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 116 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 90-92 AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 305E
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Michaelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 323 297	2 677 914
Sum inntekter		2 323 297	2 677 914
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 994	134 100
Annen driftskostnad	2	1 441 061	921 887
Sum kostnader		1 571 055	1 055 987
Driftsresultat		752 243	1 621 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	93 470	88 102
Annen renteinntekt			45
Annen finansinntekt		4 214	
Sum finansinntekter		97 684	88 147
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans		97 684	88 147
Ordinært resultat før skattekostnad		849 927	1 710 074
Skattekostnad på ordinært resultat	4	200 184	376 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		649 743	1 333 857
Årsresultat		649 743	1 333 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		649 743	1 333 857
Totalresultat		649 743	1 333 857
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		846 241	1 395 089
Overført fra annen egenkapital		-196 498	-61 232
Sum overføringer og disponeringer	5	649 743	1 333 857



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 523 000	3 580 400
Sum varige driftsmidler	1	3 523 000	3 580 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 977 656	2 605 700
Sum finansielle anleggsmidler		1 977 656	2 605 700
Sum anleggsmidler		5 500 656	6 186 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 330	120 078
Andre kortsiktige fordringer		31 635	17 020
Sum fordringer		44 965	137 098
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 041	56 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		596 041	56 281
Sum omløpsmidler		641 006	193 379
SUM EIENDELER		6 141 662	6 379 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		255 904	255 904
Annen innskutt egenkapital		2 447 085	2 447 085
Sum innskutt egenkapital	5	2 802 989	2 802 989
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		669 378	865 877
Sum opptjent egenkapital		669 378	865 877
Sum egenkapital	5	3 472 368	3 668 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	357 293	395 793
Sum avsetninger for forpliktelser		357 293	395 793
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		357 293	395 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 762	345 894
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 861 987	1 798 576
Annen kortsiktig gjeld		195 250	170 350
Sum kortsiktig gjeld		2 312 001	2 314 820
Sum gjeld		2 669 294	2 710 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 141 662	6 379 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 682703

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 116 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 90-92 AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 305E
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Michaelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 116 118
STRANDGATEN 90-92 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 323 297	2 677 914
Sum inntekter		2 323 297	2 677 914
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	129 994	134 100
Annen driftskostnad			
	2	1 441 061	921 887
Sum kostnader		1 571 055	1 055 987
Driftsresultat		752 243	1 621 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	3	93 470	88 102
Annen renteinntekt			
			45
Annen finansinntekt			
		4 214	
Sum finansinntekter		97 684	88 147
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3		
Netto finans		97 684	88 147
Ordinært resultat før skattekostnad			
		849 927	1 710 074
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4	200 184	376 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		649 743	1 333 857
Årsresultat		649 743	1 333 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		649 743	1 333 857
Totalresultat		649 743	1 333 857
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
		846 241	1 395 089
Overført fra annen egenkapital			
		-196 498	-61 232
Sum overføringer og disponeringer	5	649 743	1 333 857



Organisasjonsnr: 931 116 118
STRANDGATEN 90-92 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 6

3 523 000

3 580 400

Sum varige driftsmidler

1

3 523 000

3 580 400

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

1 977 656

2 605 700

Sum finansielle

anleggsmidler

1 977 656

2 605 700

Sum anleggsmidler

5 500 656

6 186 100

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

13 330

120 078

Andre kortsiktige

fordringer

31 635

17 020

Sum fordringer

44 965

137 098

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

596 041

56 281

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

596 041

56 281

Sum omløpsmidler

641 006

193 379

SUM EIENDELER

6 141 662

6 379 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Overkurs

255 904

255 904

Annen innskutt egenkapital

2 447 085

2 447 085

Sum innskutt egenkapital

5

2 802 989

2 802 989

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		669 378	865 877
Sum opptjent egenkapital		669 378	865 877
Sum egenkapital	5	3 472 368	3 668 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	357 293	395 793
Sum avsetninger for forpliktelser		357 293	395 793
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		357 293	395 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 762	345 894
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 861 987	1 798 576
Annen kortsiktig gjeld		195 250	170 350
Sum kortsiktig gjeld		2 312 001	2 314 820
Sum gjeld		2 669 294	2 710 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 141 662	6 379 479



Organisasjonsnr: 931 116 118
STRANDGATEN 90-92 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Strandgaten 90-92 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgaten 90-92 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 649 743. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internt kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2022

RSM Norge AS

Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2021

Strandgaten 90-92 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 931 116 118

**Resultatregnskap****Strandgaten 90-92 AS**

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		2 323 297	2 677 914
Sum driftsinntekter		2 323 297	2 677 914
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 994	134 100
Annen driftskostnad	2	1 441 061	921 887
Sum driftskostnader		1 571 055	1 055 987
Driftsresultat		752 243	1 621 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	93 470	88 102
Annen renteinntekt		0	45
Annen finansinntekt		4 214	0
Resultat av finansposter		97 684	88 147
Ordinært resultat før skattekostnad		849 927	1 710 074
Skattekostnad på ordinært resultat	4	200 184	376 217
Ordinært resultat		649 743	1 333 857
Årsresultat		649 743	1 333 857
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		846 241	1 395 089
Overført fra annen egenkapital		196 498	61 232
Sum overføringer	5	649 743	1 333 857



Balanse

Strandgaten 90-92 AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 523 000	3 580 400
Sum varige driftsmidler	1	3 523 000	3 580 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 977 656	2 605 700
Sum finansielle anleggsmidler		1 977 656	2 605 700
Sum anleggsmidler		5 500 656	6 186 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 330	120 078
Andre kortsiktige fordringer		31 635	17 020
Sum fordringer		44 965	137 098
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 041	56 281
Sum omløpsmidler		641 006	193 379
Sum eiendeler		6 141 662	6 379 479

**Balanse****Strandgaten 90-92 AS**

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		255 904	255 904
Annen innskutt egenkapital		2 447 085	2 447 085
Sum innskutt egenkapital	5	2 802 989	2 802 989
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		669 378	865 877
Sum opptjent egenkapital		669 378	865 877
Sum egenkapital	5	3 472 368	3 668 866
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	357 293	395 793
Sum avsetning for forpliktelser		357 293	395 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 762	345 894
Skyldig offentlige avgifter		2	0
Konserngjeld	3	1 861 987	1 798 576
Annen kortsiktig gjeld		195 250	170 350
Sum kortsiktig gjeld		2 312 001	2 314 820
Sum gjeld		2 669 294	2 710 613
Sum egenkapital og gjeld		6 141 662	6 379 479

Bergen, 30.06.2022

Jostein Michaelsen
styreleder/daglig leder



Noter

Strandgaten 90-92 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Strandgaten 90-92 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 652 211	5 652 211
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	72 594	72 594
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 724 804	5 724 804
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 201 805	2 201 805
= Bokført verdi 31.12.21	3 523 000	3 523 000
Årets ordinære avskrivninger	129 994	129 994
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Styret har ikke mottatt honorar.

Pensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning for ansatte i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter

Strandgaten 90-92 AS

Note 3 Konsernforhold

	2021	2020
Konsernfordring		
M2 Property	1 977 656	2 605 700
Sum konsernfordring	1 977 656	2 605 700
Konserngjeld		
M2 Property AS (konsernbidrag)	1 084 925	1 021 514
M2 Holding AS	10 000	10 000
Teatergaten 20 AS (konsernbidrag)	0	767 062
Teatergaten 20 AS	767 062	0
Sum konserngjeld	1 861 987	1 798 576

Mellomværende i konsernet er renteberegnet pr 31.12.2021.



Noter

Strandgaten 90-92 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	238 684	393 487
Endring i utsatt skatt	-38 500	-17 270
Skattekostnad ordinært resultat	200 184	376 217
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	849 927	1 710 074
Permanente forskjeller	60 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	174 998	78 502
Avgitt konsernbidrag	-1 084 925	-1 788 576
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	238 684	393 487
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-238 684	-393 487
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 751 247	1 828 047	76 800
Fordringer	-127 188	-28 990	98 198
Sum	1 624 059	1 799 057	174 998
Grunnlag for utsatt skatt	1 624 059	1 799 057	174 998
Utsatt skatt (22 %)	357 293	395 793	38 500



Noter

Strandgaten 90-92 AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	255 904	2 447 085	865 877	3 668 866
Årets resultat				649 743	649 743
Avgitt konsernbidrag				-846 241	-846 241
Pr 31.12.2021	100 000	255 904	2 447 085	669 378	3 472 368

Note 6 Pantstillelser

Selskapets eiendom, gnr. 165 bnr. 61, 62 og 1088 i Bergen kommune, er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Obligasjonens størrelse er på kr. 50 500 000. Eiendommen har en bokført verdi på kr. 3 523 000 pr 31.12.2021.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgaten 90-92 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M2 Property AS	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jostein Michaelsen	styreleder/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200