



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 642 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 170 - 172 AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SWISS LIFE ASSET MANAGERS BUSINESS  
MANAGEMENT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 989642308

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|---|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |               |               |
| <b>Kostnader</b>                              |             |               |               |
| Administrasjonskostnader                      | 1           | 8 125         | 8 125         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>8 125</b>  | <b>8 125</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-8 125</b> | <b>-8 125</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |               |               |
| Annen renteinntekt                            |             | 3 880         | 4 649         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>3 880</b>  | <b>4 649</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>3 880</b>  | <b>4 649</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 4           |               |               |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3           | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |               |               |
| Overført fra annen egenkapital                |             | -4 245        | -3 476        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                |                |
| Utsatt skattefordel                   | 4    |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |      |                |                |
| Lån til foretak i samme konsern       |      | 133 225        | 137 469        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                |                |
| <b>Varer</b>                          |      |                |                |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                |                |
| Aksjekapital                          | 2    | 150 000        | 150 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>150 000</b> | <b>150 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                |                |
| Udekket tap                           |      | 16 775         | 12 531         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-16 775</b> | <b>-12 531</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 3    | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                |                |
| Utsatt skatt                          | 4    |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                |                |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld            |             | 0              | 0              |
| Betalbar skatt                  | 4           |                |                |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545745

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 642 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 170 - 172 AS  
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS  
Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: SWISS LIFE ASSET MANAGERS BUSINESS  
MANAGEMENT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 989 642 308  
STORGATA 170 - 172 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|---|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |               |               |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |               |               |
| Administrasjonskostnader                          | 1           | 8 125         | 8 125         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>8 125</b>  | <b>8 125</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-8 125</b> | <b>-8 125</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |               |               |
| Annen renteinntekt                                |             | 3 880         | 4 649         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3 880</b>  | <b>4 649</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>3 880</b>  | <b>4 649</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 4           |               |               |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 3           | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |               |               |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 |             | -4 245        | -3 476        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |



Organisasjonsnr: 989 642 308  
STORGATA 170 - 172 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                |                |
| Utsatt skattefordel                   | 4    |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |      |                |                |
| Lån til foretak i samme konsern       |      | 133 225        | 137 469        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                |                |
| <b>Varer</b>                          |      |                |                |
| Sum omløpsmidler                      |      | 0              | 0              |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                |                |
| Aksjekapital                          | 2    | 150 000        | 150 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>150 000</b> | <b>150 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                |                |
| Udekket tap                           |      | 16 775         | 12 531         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-16 775</b> | <b>-12 531</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 3    | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                |                |
| Utsatt skatt                          | 4    |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt                        | 4    |                |                |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |



Organisasjonsnr: 989 642 308  
STORGATA 170 - 172 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Storgata 170-172 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Storgata 170-172 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: IZESH-OTEIO-EN35F-JOBFT-EUAP0-Z05X5



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Storgata 170-172 AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 9. mai 2022  
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IZESH-OTEIO-EN35F-JOBFT-EUAP0-Z05X5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jens Bjørner Owren Ugland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1582982

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-05-09 13:43:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IZESH-OTEIO-EN35F-JOBFT-EUAP0-Z05X5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?



Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Utarbeidet av:

Swiss Life Asset Managers   
Business Management AS 

 BankID Signing  
Birger Solberg  
2022-04-29

 BankID Signing  
Jørgen Reme  
2022-04-29

 BankID Signing  
Bjarne Solheim  
2022-05-02

# Årsregnskap 2021

Storgata 170 - 172 AS

Org.nr.: 989 642 308



### Storgata 170 - 172 AS

---

#### Resultatregnskap

|  | Note | 2021          | 2020          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>  |      |               |               |
| Administrasjonskostnader                   | 1    | 8 125         | 8 125         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>8 125</b>  | <b>8 125</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-8 125</b> | <b>-8 125</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |               |               |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern   |      | 3 880         | 4 649         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <b>3 880</b>  | <b>4 649</b>  |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>3 880</b>  | <b>4 649</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 4    | 0             | 0             |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Årsresultat</b>                         | 3    | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| <b>Disponering av resultat</b>             |      |               |               |
| Overført fra annen egenkapital             |      | -4 245        | -3 476        |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |



**Storgata 170 - 172 AS**

---

**Balanse**

|                                      | Note | 2021           | 2020           |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Eiendeler</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                |                |
| Lån til selskap i samme konsern      |      | 133 225        | 137 469        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |



### Storgata 170 - 172 AS

---

#### Balanse

|                                 | Note     | 2021           | 2020           |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>     |          |                |                |
| <b>Egenkapital</b>              |          |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                |                |
| Aksjekapital                    | 2        | 150 000        | 150 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>150 000</b> | <b>150 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                |                |
| Udekket tap                     |          | 16 775         | 12 531         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>-16 775</b> | <b>-12 531</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>3</b> | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |          | <b>133 225</b> | <b>137 469</b> |

Oslo, 28.04.2022  
Styret i Storgata 170 - 172 AS

Birger Solberg  
styremedlem

Jørgen Reme  
styremedlem

Bjarte Solheim  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 170 - 172 AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300        | 500,0     | 150 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>300</b> |           | <b>150 000</b> |

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                              | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Familiens Hus Lillehammer KS | 300      | 100,00    | 100,00      |

### Note 3 Egenkapital

|                       | Aksjekapital   | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2020        | 150 000        | 0        | 0                          | -12 531           | 137 469         |
| Endringer ført mot EK |                |          |                            | 0                 | 0               |
| <b>Pr 01.01.2021</b>  | <b>150 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>-12 531</b>    | <b>137 469</b>  |
| Årets resultat        |                |          |                            | -4 245            | -4 245          |
| <b>Pr 31.12.2021</b>  | <b>150 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>-16 775</b>    | <b>133 225</b>  |



## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Ordinært resultat før skatt              | -4 245        | -3 476        |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-4 245</b> | <b>-3 476</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   | <b>Endring</b> |
|---|---------------|---------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -22 776       | -18 531       | 4 245          |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 22 776        | 18 531        | -4 245         |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>-5 011</b> | <b>-4 077</b> | <b>934</b>     |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**GENERALFORSAMLING I STORGATA 170-172 AS**  
**23. JUNI 2022**

Generalforsamlingen ble avholdt i lokalene til Swiss Life Asset Managers lokaler i Haakon VII's gate 1.

**Tilstede var:**

Familiens Hus Lillehammer AS                      100,00%                      v/ Kristian Korbu iflg fullmakt

De fremmøtte deltagerne representerte 100% av den totale aksjekapitalen.

**Dessuten møtte:**

Magnus Øren Swiss Life Asset Managers Business Management AS

**Til behandling forelå:**

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av møteleder
3. Valg av en person til å undertegne protokollen sammen med møteleder
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap 2021
5. Godkjenning av honorar til revisor

**SAK 1**

Det fremkom ingen innsigelser til innkalling og dagsorden og møtet ble deretter erklært lovlig satt.

**SAK 2**

Kristian Korbu ble valgt til møteleder.

**SAK 3**

Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Magnus Øren valgt.

**SAK 4**

Magnus Øren gjennomgikk årsregnskapet for 2021.

Årsregnskapet er gjort opp med et underskudd på NOK 4.245.

Generalforsamlingen godkjente det fremlagte regnskapet for 2021.

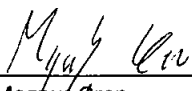
**SAK 5**

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at revisors godtgjørelse skal godkjennes etter regning.

Det forelå ikke mer til behandling og møtet ble deretter hevet.

Oslo 23. juni 2022

  
\_\_\_\_\_  
Kristian Korbu

  
\_\_\_\_\_  
Magnus Øren