



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 571 424
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	EIERSEKSJONSSAMEIET LANGEBÅTVEIEN 132
Forretningsadresse:	Langebåtveien 132 1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helle Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter festival		136 737	109 005
Felleskostnader		423 600	396 000
Inntekt bryggeanlegg			88 451
Sum inntekter		560 337	593 456
Kostnader			
Varekostnad		118 812	79 296
Lønnskostnad		27 755	
Annen driftskostnad	1, 2	345 376	912 774
Sum kostnader		491 943	992 071
Driftsresultat		68 394	-398 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	1 122
Annen finansinntekt		738	722
Sum finansinntekter		805	1 844
Netto finans		805	1 844
Ordinært resultat før skattekostnad		69 199	-396 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 199	-396 771
Årsresultat		69 199	-396 771
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		69 199	-396 771
Sum overføringer og disponeringer		69 199	-396 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Ubetalte felleskostnader		18 640	50 040
Andre fordringer		41 536	106 507
Sum fordringer		60 176	156 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		248 484	119 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 484	119 542
Sum omløpsmidler		308 660	276 089
SUM EIENDELER		358 660	326 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	273 022	203 823
Sum opptjent egenkapital		273 022	203 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	273 022	203 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		46 250	
Sum annen langsiktig gjeld		46 250	
Sum langsiktig gjeld		46 250	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 388	122 266
Sum kortsiktig gjeld		39 388	122 266
Sum gjeld		85 638	122 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		358 660	326 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 356098

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 571 424
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET LANGEBÅTVEIEN
132
Forretningsadresse: Langebåtveien 132
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 912 571 424
EIERSEKSJONSSAMEIET LANGEBÅTVEIEN
132

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter festival		136 737	109 005
Felleskostnader		423 600	396 000
Inntekt bryggeanlegg			88 451
Sum inntekter		560 337	593 456
Kostnader			
Varekostnad		118 812	79 296
Lønnskostnad		27 755	
Annen driftskostnad	1, 2	345 376	912 774
Sum kostnader		491 943	992 071
Driftsresultat		68 394	-398 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	1 122
Annen finansinntekt		738	722
Sum finansinntekter		805	1 844
Netto finans		805	1 844
Ordinært resultat før skattekostnad		69 199	-396 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 199	-396 771
Årsresultat		69 199	-396 771
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		69 199	-396 771
Sum overføringer og disponeringer		69 199	-396 771



Organisasjonsnr: 912 571 424
EIERSEKSJONSSAMEIET LANGEBÅTVEIEN
132

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 50 000 50 000
Sum varige driftsmidler 50 000 50 000

Sum anleggsmidler 50 000 50 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Ubetalte felleskostnader 18 640 50 040
Andre fordringer 41 536 106 507
Sum fordringer 60 176 156 547

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 248 484 119 542
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 248 484 119 542

Sum omløpsmidler 308 660 276 089

SUM EIENDELER 358 660 326 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 273 022 203 823
Sum opptjent egenkapital 273 022 203 823

Sum egenkapital 3 273 022 203 823

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 46 250
Sum annen langsiktig gjeld 46 250



Sum langsiktig gjeld	46 250	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 388	122 266
Sum kortsiktig gjeld	39 388	122 266
Sum gjeld	85 638	122 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	358 660	326 089



Organisasjonsnr: 912 571 424
EIERSEKSJONSSAMEIET LANGEBÅTVEIEN
132

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Sameiet er ikke skattepliktig sameierne er skattemessig ansvarlig for sin andel av formue og gjeld , og inntekter og kostnader.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Noter 2021

EIERSEKSJONSSAMEIET LANGEBÅTVEIEN 132

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Sameiet er ikke skattepliktig sameierne er skattemessig ansvarlig for sin andel av formue og gjeld, og inntekter og kostnader.

Note 1 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	13 125	12 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	13 125	12 500

Note 2 - Diverse kostnader

Lys, varme	61 135,00
Renhold, renovasjon, vann, avløp, spyling og snørydding	29 689,00
Annen kostnad lokaler	27 161,89
Leie datasystemer	2 646,75
Driftsmateriale	382,00
Rekvisita	3 047,00
Annet driftsmateriale	4 243,00
Reperasjon og vedlikehold bygninger	42 378,73
Reperasjon og vedlikehold brygge	30 359,17
Hage	5 923,09
Drift renseanlegg	13 143,00
Reparasjon og vedlikehold utstyr	1 150,00
Bryggeanlegg	43 245,00
Revisjons- og regnskapshonorar	31 156,25
Honorar for økonomisk og juridisk bistand	37 500,00
Gave, fradragsberettiget	5 000,00
Forsikringspremie	3 218,21
Øresavrunding	1,08
Bank- og kortgebyr	3 997,16
Sum	345 376,33



Note 3 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	203 823	203 823
Årets resultat	69 199	69 199
Egenkapital 31.12.2021	273 022	273 022



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

Til årsmøtet i
Eierseksjonssameiet Langebåtveien 132

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eierseksjonssameiet Langebåtveien 132s årsregnskap som viser et overskudd på NOK 69 199,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av eierseksjonssameiets stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av eierseksjonssameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til eierseksjonssameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

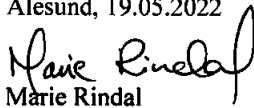


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 19.05.2022


Marie Rindal
Statsautorisert Revisor