



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 881 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBODEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: P.A.Heuchs gate 4A
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Botholf Stolt-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		934 611	1 377 727
Sum inntekter		934 611	1 377 727
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	406 663	652 254
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	694 169	1 009 745
Sum kostnader		1 100 832	1 661 999
Driftsresultat		-166 221	-284 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	167
Sum finansinntekter		48	167
Rentekostnad til foretak i samme konsern		603 880	130 976
Annen rentekostnad		2 564 763	2 731 808
Sum finanskostnader		3 168 643	2 862 784
Netto finans		-3 168 595	-2 862 617
Resultat før skattekostnad		-3 334 816	-3 146 889
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-3 334 816	-3 146 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 334 816	-3 146 889
Totalresultat		-3 334 816	-3 146 889
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-3 334 816	-3 146 889
Sum overføringer og disponeringer		-3 334 816	-3 146 889



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	40 126 953	40 126 953
Maskiner og anlegg	1	275 935	84 699
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	809 637	1 170 841
Sum varige driftsmidler		41 212 525	41 382 493
Sum anleggsmidler		41 212 525	41 382 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			35 066
Konsernfordringer	5	6 569 631	4 869 619
Sum fordringer		6 569 631	4 904 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		106 149	707 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 149	707 110
Sum omløpsmidler		6 675 780	5 611 794
SUM EIENDELER		47 888 305	46 994 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	19 765 967	13 196 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		19 865 967	13 296 336
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	16 531 151	13 196 336
Sum opptjent egenkapital		-16 531 151	-13 196 336
Sum egenkapital		3 334 816	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 642 396	34 999 999
Langsiktig konserngjeld	5	9 703 463	11 112 902
Sum annen langsiktig gjeld		44 345 858	46 112 900
Sum langsiktig gjeld		44 345 858	46 112 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	37 019	142 180
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		210 657	
Annen kortsiktig gjeld		-40 044	639 207
Sum kortsiktig gjeld		207 632	781 387
Sum gjeld		44 553 490	46 894 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 888 305	46 994 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442295

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 881 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBODEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: P.A.Heuchs gate 4A
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Botholf Stolt-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 942 881 657
TOLLBODEN EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		934 611	1 377 727
Sum inntekter		934 611	1 377 727
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	406 663	652 254
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	694 169	1 009 745
Sum kostnader		1 100 832	1 661 999
Driftsresultat		-166 221	-284 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	167
Sum finansinntekter		48	167
Rentekostnad til foretak i samme konsern		603 880	130 976
Annen rentekostnad		2 564 763	2 731 808
Sum finanskostnader		3 168 643	2 862 784
Netto finans		-3 168 595	-2 862 617
Resultat før skattekostnad		-3 334 816	-3 146 889
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-3 334 816	-3 146 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 334 816	-3 146 889
Totalresultat		-3 334 816	-3 146 889
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-3 334 816	-3 146 889
Sum overføringer og disponeringer		-3 334 816	-3 146 889



Organisasjonsnr: 942 881 657
TOLLBODEN EIENDOMSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	40 126 953	40 126 953
Maskiner og anlegg	1	275 935	84 699
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	809 637	1 170 841
Sum varige driftsmidler		41 212 525	41 382 493
Sum anleggsmidler		41 212 525	41 382 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			35 066
Konsernfordringer	5	6 569 631	4 869 619
Sum fordringer		6 569 631	4 904 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		106 149	707 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 149	707 110
Sum omløpsmidler		6 675 780	5 611 794
SUM EIENDELER		47 888 305	46 994 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	19 765 967	13 196 336
Sum innskutt egenkapital		19 865 967	13 296 336
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	16 531 151	13 196 336
Sum opptjent egenkapital		-16 531 151	-13 196 336



Sum egenkapital		3 334 816	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	34 642 396	34 999 999
Langsiktig konserngjeld	5	9 703 463	11 112 902
Sum annen langsiktig gjeld		44 345 858	46 112 900
Sum langsiktig gjeld		44 345 858	46 112 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	37 019	142 180
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		210 657	
Annen kortsiktig gjeld		-40 044	639 207
Sum kortsiktig gjeld		207 632	781 387
Sum gjeld		44 553 490	46 894 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 888 305	46 994 287



Organisasjonsnr: 942 881 657
TOLLBODEN EIENDOMSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

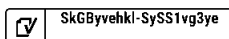


Årsregnskap 2024

Tollboden Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 942 881 657





Resultatregnskap

Tollboden Eiendomsselskap AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		934 611	1 377 727
Sum driftsinntekter		934 611	1 377 727
Avskrivning på varige driftsmidler	1	406 663	652 254
Annen driftskostnad	2	694 169	1 009 745
Sum driftskostnader		1 100 832	1 661 999
Driftsresultat		-166 221	-284 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		48	167
Rentekostnad til foretak i samme konsern		603 880	130 976
Rentekostnad		2 564 763	2 731 808
Resultat av finansposter		-3 168 595	-2 862 617
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 334 816	-3 146 889
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-3 334 816	-3 146 889
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	3 334 816	3 146 889
Sum overføringer		-3 334 816	-3 146 889



Balanse

Tollboden Eiendomsselskap AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	40 126 953	40 126 953
Maskiner og anlegg	1	275 935	84 699
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og ligner	1	809 637	1 170 841
Sum varige driftsmidler		41 212 525	41 382 493
Sum anleggsmidler		41 212 525	41 382 493
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	5	6 569 631	4 869 619
Andre kortsiktige fordringer		0	35 066
Sum fordringer		6 569 631	4 904 685
Bankinnskudd og kontanter		106 149	707 110
Sum omløpsmidler		6 675 780	5 611 794
SUM EIENDELER		47 888 305	46 994 287



Balanse

Tollboden Eiendomsselskap AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	19 765 967	13 196 336
Sum innskutt egenkapital		19 865 967	13 296 336
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-16 531 151	-13 196 336
Sum opptjent egenkapital		-16 531 151	-13 196 336
Sum egenkapital		3 334 816	100 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 642 396	34 999 999
Gjeld til konsernselskap	5	9 703 463	11 112 902
Sum annen langsiktig gjeld		44 345 858	46 112 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	37 019	142 180
Skyldig offentlige avgifter		210 657	0
Annen kortsiktig gjeld		-40 044	639 207
Sum kortsiktig gjeld		207 632	781 387
Sum gjeld		44 553 490	46 894 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 888 305	46 994 287

Oslo, 14.03.2025

Styret i Tollboden Eiendomsselskap AS

Eirik Wennesland Hagen
styreleder

Botholf Stolt-Nielsen
styremedlem

Tollboden Eiendomsselskap AS, org

Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	40 126 953	623 999	9 207 358	49 958 310
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	236 695	0	236 695
Anskaffelseskost 31.12.24	40 126 953	860 694	9 207 358	50 195 005
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	584 760	8 397 721	8 982 480
Bokført verdi 31.12.24	40 126 953	275 935	809 637	41 212 525
Årets ordinære avskrivninger	0	45 460	361 204	406 664
Økonomisk levetid		3-5 år	5-7 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	Lineær	



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

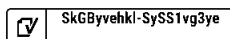
Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar for år 2024 utgjør totalt kr. 11 400





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 334 816	-3 146 889
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-908 200	-755 501
Skattepliktig inntekt	-4 243 016	-3 902 390
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 732 988	1 807 762	-925 226
Gevinst – og tapskonto	0	17 025	17 025
Sum	2 732 988	1 824 788	-908 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 565 052	-8 322 036	4 243 016
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 832 064	6 497 249	-3 334 816
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 163 054	-1 429 395	733 659

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2024	100 000	13 196 336	-13 196 336	100 000
Årets resultat	0	0	-3 334 816	-3 334 816
Mottatt konsernbidrag	0	6 569 631	0	6 569 631
Pr 31.12.2024	100 000	19 765 967	-16 531 151	3 334 816

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fredensborg 11 AS	0	
Konsernbidrag - Fredensborg 11 AS	6 569 631	4 869 619
Sum	6 569 631	4 869 619
Gjeld		
Fredensborg 11 AS	9 703 463	11 112 902
Leverandørgjeld innen konsern	394	29 151
Sum	9 703 856	11 142 053

SkGByvehkl-SySS1vg3ye



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tollboden Eiendomsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredensborg 11 AS	100	100,0	100,0

Selskapet er datterselskap i Fredensborg-konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Fredensborg 1994 AS, med forretningsadresse Henrik Ibsens gate 48 i Oslo, hvor konsernregnskapet kan hentes.

Note 7 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Gjeld sikret ved pant	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	34 642 396	34 999 999
Sum	34 642 396	34 999 999

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Eiendom	41 212 525	41 382 493
Sum	41 212 525	41 382 493

Den eksterne gjelden er gjenstand for lånebetingelser. Selskapet er ikke i brudd med lånebetingelser på balansedagen og har heller ikke vært i brudd med lånebetingelser gjennom perioden.



COMPLETED BY ALL:
14.03.2025 18:27

SENT BY OWNER:
Max Johnsen · 13.03.2025 14:35

DOCUMENT ID:
SySS1vg3ye

ENVELOPE ID:
SkGByvehkl-SySS1vg3ye

Document history

DOCUMENT NAME:
Tollboden Eiendomsselskap AS.pdf
9 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Tollboden Eiendomsselskap AS - Protokoll fra styremøte 2024.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Eirik Hagen eirik.hagen@fredensborg.no	Signed	14.03.2025 08:56	Email	IP: 81.167.113.52
	Authenticated	14.03.2025 08:56	Low	IP: 81.167.113.52
Botholf Stolt-Nielsen botholf@fredensborg.no	Signed	14.03.2025 18:27	Email	IP: 84.211.225.105
	Authenticated	14.03.2025 18:26	Low	IP: 84.211.225.105

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF
PAdES sealed



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tollboden Eiendomsselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tollboden Eiendomsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 18. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 07569-9W9VC-MOSUR-JAZCA-0MBCT-PRMMMM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rimstad, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1044102

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-18 19:34:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 07569-9W9VC-MOSUR-JA2CA-0MBCT-FKMMMM

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.