



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 304 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALBRENDØYRA 8 AS  
Forretningsadresse: Halbrendøyra 8  
6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kirkebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 027 227	210 093
Annen driftsinntekt		5 254 608	4 782 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 281 836</b>	<b>4 992 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		366 603	61 892
Lønnskostnad	1	89 689	25 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	800 701	747 699
Annen driftskostnad		1 459 399	1 420 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 716 392</b>	<b>2 254 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 565 444</b>	<b>2 737 427</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		393 215	349 118
Anna renteinntekt		9 251	10 763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>402 466</b>	<b>359 881</b>
Annan rentekostnad		847 139	732 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>847 139</b>	<b>732 129</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-444 673</b>	<b>-372 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 120 771</b>	<b>2 365 179</b>
Skattekostnad på resultat	3	686 665	522 940
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		500 000	900 000
Avgjevne konsernbidrag		323 719	308 208
Avsatt til annen egenkapital		1 610 387	634 031
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 419 861	15 926 600
Maskiner og anlegg	2, 5	779 829	589 485
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	557 068	383 494
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>16 756 758</b>	<b>16 899 579</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	6	11 686 883	11 156 560
Andre langsiktige fordringer		194 479	330 521
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>11 881 362</b>	<b>11 487 081</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>28 638 120</b>	<b>28 386 660</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5	77 250	75 127
Andre kortsiktige fordringer		35 823	103 150
<b>Sum krav</b>		<b>113 073</b>	<b>178 277</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 148 140	1 081 728
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 148 140</b>	<b>1 081 728</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 261 214</b>	<b>1 260 005</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>29 899 333</b>	<b>29 646 665</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	4 073 000	4 073 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>4 073 000</b>	<b>4 073 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 016 836	2 406 449
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>4 016 836</b>	<b>2 406 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 089 836</b>	<b>6 479 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	759 461	729 239
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>759 461</b>	<b>729 239</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 8	19 191 652	20 366 656
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>19 191 652</b>	<b>20 366 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 951 113</b>	<b>21 095 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 600	84 794
Betalbar skatt	3	565 138	426 966
Skyldig offentlige avgifter		185 770	180 633
Utbytte	6	500 000	900 000
Kortsiktig konserngjeld	6	415 024	395 138
Annen kortsiktig gjeld		132 853	83 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 858 385</b>	<b>2 071 321</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 809 498</b>	<b>23 167 216</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 899 333</b>	<b>29 646 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 304 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALBRENDØYRA 8 AS  
Forretningsadresse: Halbrendøyra 8  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kirkebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 958 304 005  
HALBRENDSSØYRA 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 027 227	210 093
Annen driftsinntekt		5 254 608	4 782 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 281 836</b>	<b>4 992 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		366 603	61 892
Lønnskostnad	1	89 689	25 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	800 701	747 699
Annen driftskostnad		1 459 399	1 420 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 716 392</b>	<b>2 254 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 565 444</b>	<b>2 737 427</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		393 215	349 118
Anna renteinntekt		9 251	10 763
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>402 466</b>	<b>359 881</b>
Annan rentekostnad		847 139	732 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>847 139</b>	<b>732 129</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-444 673</b>	<b>-372 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	686 665	522 940
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		500 000	900 000
Avgjevne konsernbidrag		323 719	308 208
Avsatt til annen egenkapital		1 610 387	634 031
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>





Organisasjonsnr: 958 304 005  
HALBRENDSSØYRA 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 419 861	15 926 600
Maskiner og anlegg	2, 5	779 829	589 485
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	557 068	383 494
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>16 756 758</b>	<b>16 899 579</b>

#### Finansielle anleggsmiddel

Lån til foretak i same konsern	6	11 686 883	11 156 560
Andre langsiktige fordringer		194 479	330 521
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>11 881 362</b>	<b>11 487 081</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>28 638 120</b>	<b>28 386 660</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Krav			
Kundefordringer	5	77 250	75 127
Andre kortsiktige fordringer		35 823	103 150
<b>Sum krav</b>		<b>113 073</b>	<b>178 277</b>

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 148 140	1 081 728
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 148 140</b>	<b>1 081 728</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 261 214</b>	<b>1 260 005</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>29 899 333</b>	<b>29 646 665</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	4 073 000	4 073 000



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>4 073 000</b>	<b>4 073 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 016 836	2 406 449
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>4 016 836</b>	<b>2 406 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 089 836</b>	<b>6 479 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	759 461	729 239
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>759 461</b>	<b>729 239</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5, 8	19 191 652	20 366 656
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>19 191 652</b>	<b>20 366 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 951 113</b>	<b>21 095 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 600	84 794
Betalbar skatt	3	565 138	426 966
Skyldig offentlige avgifter		185 770	180 633
Utbytte	6	500 000	900 000
Kortsiktig konserngjeld	6	415 024	395 138
Annen kortsiktig gjeld		132 853	83 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 858 385</b>	<b>2 071 321</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 809 498</b>	<b>23 167 216</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 899 333</b>	<b>29 646 665</b>



Organisasjonsnr: 958 304 005  
HALBRENDØYRA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



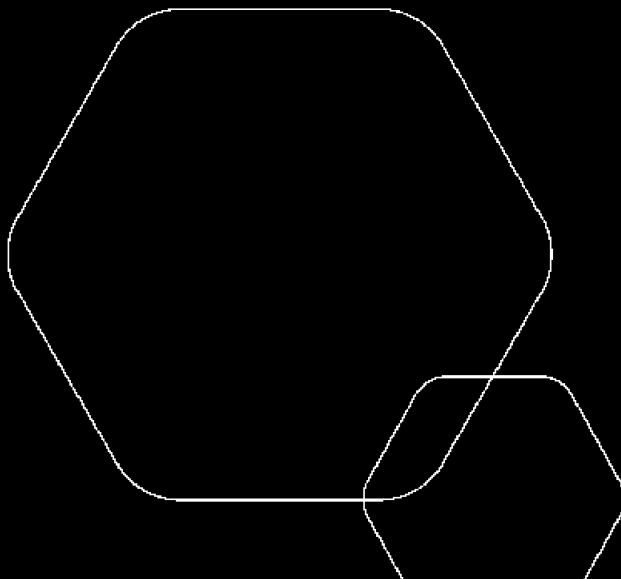
BankID Signing  
Frank Kirkebø  
2024-06-20



# Årsregnskap 2023

## Halbrendsøyra 8 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 958 304 005



BankID Signing  
Frank Kirkebø  
2024-06-20

## RESULTATREGNSKAP

### HALBRENDØYRA 8 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 027 227	210 093
Annen driftsinntekt		5 254 608	4 782 126
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 281 836</b>	<b>4 992 219</b>
Varekostnad		366 603	61 892
Lønnskostnad	1	89 689	25 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	800 701	747 699
Annen driftskostnad		1 459 399	1 420 201
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 716 392</b>	<b>2 254 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 565 444</b>	<b>2 737 427</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		393 215	349 118
Annen renteinntekt		9 251	10 763
Annen rentekostnad		847 139	732 129
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-444 673</b>	<b>-372 248</b>
Resultat før skattekostnad		3 120 771	2 365 179
Skattekostnad på resultat	3	686 665	522 940
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	900 000
Avsatt konsernbidrag		323 719	308 208
Avsatt til annen egenkapital		1 610 387	634 031
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 434 106</b>	<b>1 842 239</b>



## BALANSE

### HALBRENDØYRA 8 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 419 861	15 926 600
Maskiner og anlegg	2, 5	779 829	589 485
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	557 068	383 494
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 756 758</b>	<b>16 899 579</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	11 686 883	11 156 560
Andre langsiktige fordringer		194 479	330 521
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 881 362</b>	<b>11 487 081</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 638 120</b>	<b>28 386 660</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	77 250	75 127
Andre kortsiktige fordringer		35 823	103 150
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 073</b>	<b>178 277</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 148 140	1 081 728
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 261 214</b>	<b>1 260 005</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 899 333</b>	<b>29 646 665</b>



### BALANSE

#### HALBRENDØYRA 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	4 073 000	4 073 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 073 000</strong>	<strong>4 073 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		4 016 836	2 406 449
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 016 836</strong>	<strong>2 406 449</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>8 089 836</strong>	<strong>6 479 449</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	759 461	729 239
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>759 461</strong>	<strong>729 239</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	19 191 652	20 366 656
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>19 191 652</strong>	<strong>20 366 656</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		59 600	84 794
Betalbar skatt	3	565 138	426 966
Skyldig offentlige avgifter		185 770	180 633
Utbytte	6	500 000	900 000
Konserngjeld	6	415 024	395 138
Annen kortsiktig gjeld		132 853	83 790
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 858 385</strong>	<strong>2 071 321</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>21 809 498</strong>	<strong>23 167 216</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>29 899 333</strong>	<strong>29 646 665</strong>

Førde, 14.06.2024  
Styret i Halbrendøyra 8 AS

Frank Kirkebø  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	62 065	0
Arbeidsgiveravgift	3 625	0
Andre ytelser	24 000	25 000
<b>Sum</b>	<b>89 689</b>	<b>25 000</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



BankID Signing  
Frank Kirkebø  
2024-06-20

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 193 374	1 110 827	642 312	29 946 513
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	64 963	344 493	278 202	687 658
- Avgang i året		43 800		43 800
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>28 258 337</b>	<b>1 411 520</b>	<b>920 513</b>	<b>30 590 371</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	12 838 476	631 692	363 445	13 833 613
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>15 419 861</b>	<b>779 829</b>	<b>557 068</b>	<b>16 756 758</b>
Årets ordinære avskrivninger	571 702	124 370	104 628	800 701
Økonomisk levetid	0-40 år	0-20 år	3-30 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	656 443	513 896
Endring i utsatt skattefordel	30 222	9 044
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>686 665</b>	<b>522 940</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 120 771	2 365 179
Permanente forskjeller	429	11 822
Endring i midlertidige forskjeller	-137 369	-41 110
Avgitt konsernbidrag	-415 024	-395 138
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 568 807</b>	<b>1 940 753</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	656 443	426 966
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-91 305	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>565 138</b>	<b>426 966</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 452 093	3 314 724	-137 369
<b>Sum</b>	<b>3 452 093</b>	<b>3 314 724</b>	<b>-137 369</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 452 093</b>	<b>3 314 724</b>	<b>-137 369</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>759 461</b>	<b>729 239</b>	<b>-30 221</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	4 073 000	0	0	2 406 449	6 479 449
Årets resultat				2 434 106	2 434 106
Utbytte				-500 000	-500 000
Konsernbidrag avgitt				-323 719	-323 719
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>4 073 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 016 836</b>	<b>8 089 836</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 191 652	20 366 656
<b>Sum</b>	<b>19 191 652</b>	<b>20 366 656</b>
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør:	13 218 715	14 393 719
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>19 191 652</b>	<b>20 366 656</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	15 419 861	15 926 600
Maskiner og anlegg	779 829	589 485
Driftsløsøre	557 068	383 494
Kundefordringer	77 250	75 127
<b>Sum</b>	<b>16 834 008</b>	<b>16 974 706</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	11 686 883	11 156 560
<b>Sum</b>	<b>11 686 883</b>	<b>11 156 560</b>
<b>Gjeld</b>		
Avsatt utbytte	500 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	415 024	395 138
<b>Sum</b>	<b>915 024</b>	<b>1 295 138</b>



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HALBRENDØYRA 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 073	1 000,0	4 073 000
<b>Sum</b>	<b>4 073</b>		<b>4 073 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fk Eigedom AS	4 073	100,0	100,0

## Note 8 Rentebytteavtale

Selskapet har inngått rentebytteavtaler i 2020, fra flytende til fastrente, knyttet til langsiktig pantegjeld og som behandles som kontantstrømsikring i regnskapet. Opprinnelig nominelt beløp i rentebytteavtalene er kr. 15.000.000 med forfall 25.06.2030.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Fjellvegen 9  
NO-6800 Førde  
Norway

+47 57 72 13 80  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Halbrendøyra 8 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halbrendøyra 8 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Halbrendøyra 8 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 22. juni 2024  
Deloitte AS

**Geir A. Helle**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

**Helle, Geir Andre**

**2024-06-24**

Identification

 bankID™ Helle, Geir Andre



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))