



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	827 842 672
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GREVESKOGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Engebrets vei 3 0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Jacob Låhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		421 300	732 061
Sum inntekter		421 300	732 061
Kostnader			
Varekostnad		3 355	107 061
Lønnskostnad	1	1 976 570	1 677 161
Annen driftskostnad		860 044	771 039
Sum kostnader		2 839 968	2 555 261
Driftsresultat		-2 418 668	-1 823 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 121 529	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 103 203	1 837 735
Annen renteinntekt		127 696	26 720
Annen finansinntekt		600 110	938 853
Sum finansinntekter		3 952 537	2 803 308
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 438	
Annen rentekostnad		4 303 464	3 129 943
Sum finanskostnader		4 310 902	3 129 943
Netto finans		-358 365	-326 635
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 777 033	-2 149 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 777 033	-2 149 835
Årsresultat		-2 777 033	-2 149 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 777 033	-2 149 835
Totalresultat		-2 777 033	-2 149 835
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte			4 037 436
Udekket tap		-2 777 033	-2 149 835
Overført fra overkursfond			-4 037 436
Sum overføringer og disponeringer		-2 777 033	-2 149 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 8	36 107 780	30 825 000
Investering i annet foretak i samme konsern		2	
Lån til foretak i samme konsern	7	72 934 217	72 390 614
Investeringer i aksjer og andeler		4 245 785	4 195 967
Andre langsiktige fordringer		828 026	761 527
Sum finansielle anleggsmidler		114 115 809	108 173 107
Sum anleggsmidler		114 115 809	108 173 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			130 316
Andre kortsiktige fordringer		594 536	486 790
Konsernfordringer	7	1 121 529	
Sum fordringer		1 716 065	617 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 563 998	2 422 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 563 998	2 422 856
Sum omløpsmidler		12 280 063	3 039 961
SUM EIENDELER		126 395 872	111 213 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		25 341 784	25 341 784
Sum innskutt egenkapital		25 441 784	25 441 784
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 214 867	2 437 834
Sum opptjent egenkapital		-5 214 867	-2 437 834
Sum egenkapital	6	20 226 917	23 003 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 007 438	
Øvrig langsiktig gjeld	8	102 303 464	83 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		105 310 902	83 000 000
Sum langsiktig gjeld		105 310 902	83 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 864	658 116
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		122 936	134 720
Utbytte			4 037 436
Annen kortsiktig gjeld		618 253	378 847
Sum kortsiktig gjeld		858 053	5 209 118
Sum gjeld		106 168 955	88 209 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 395 872	111 213 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647236

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 842 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREVESKOGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Låhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 842 672
GREVESKOGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		421 300	732 061
Sum inntekter		421 300	732 061
Kostnader			
Varekostnad		3 355	107 061
Lønnskostnad	1	1 976 570	1 677 161
Annen driftskostnad		860 044	771 039
Sum kostnader		2 839 968	2 555 261
Driftsresultat		-2 418 668	-1 823 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 121 529	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 103 203	1 837 735
Annen renteinntekt		127 696	26 720
Annen finansinntekt		600 110	938 853
Sum finansinntekter		3 952 537	2 803 308
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 438	
Annen rentekostnad		4 303 464	3 129 943
Sum finanskostnader		4 310 902	3 129 943
Netto finans		-358 365	-326 635
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 777 033	-2 149 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 777 033	-2 149 835
Årsresultat		-2 777 033	-2 149 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 777 033	-2 149 835
Totalresultat		-2 777 033	-2 149 835
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 037 436
Udekket tap		-2 777 033	-2 149 835
Overført fra overkursfond			-4 037 436
Sum overføringer og disponeringer		-2 777 033	-2 149 835





Organisasjonsnr: 827 842 672
GREVESKOGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 8		36 107 780	30 825 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7	72 934 217	72 390 614
Investeringer i aksjer og andeler		4 245 785	4 195 967
Andre langsiktige fordringer		828 026	761 527
Sum finansielle anleggsmidler		114 115 809	108 173 107
Sum anleggsmidler		114 115 809	108 173 107

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			130 316
Andre kortsiktige fordringer		594 536	486 790
Konsernfordringer	7	1 121 529	
Sum fordringer		1 716 065	617 106

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	10 563 998	2 422 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 563 998	2 422 856
Sum omløpsmidler		12 280 063	3 039 961

SUM EIENDELER **126 395 872** **111 213 068**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		25 341 784	25 341 784
Sum innskutt egenkapital		25 441 784	25 441 784



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 214 867	2 437 834
Sum opptjent egenkapital		-5 214 867	-2 437 834
Sum egenkapital	6	20 226 917	23 003 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 007 438	
Øvrig langsiktig gjeld	8	102 303 464	83 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		105 310 902	83 000 000
Sum langsiktig gjeld		105 310 902	83 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 864	658 116
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		122 936	134 720
Utbytte			4 037 436
Annen kortsiktig gjeld		618 253	378 847
Sum kortsiktig gjeld		858 053	5 209 118
Sum gjeld		106 168 955	88 209 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 395 872	111 213 068



Organisasjonsnr: 827 842 672
GREVESKOGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

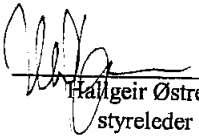
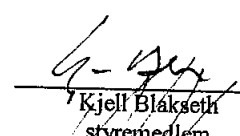
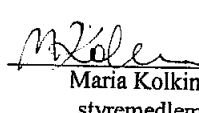
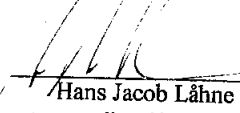


Resultatregnskap			
Greveskogen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		421 300	732 061
Sum driftsinntekter		421 300	732 061
Varekostnad		3 355	107 061
Lønnskostnad	1	1 976 570	1 677 161
Annen driftskostnad		860 044	771 039
Sum driftskostnader		2 839 968	2 555 261
Driftsresultat		-2 418 668	-1 823 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 121 529	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 103 203	1 837 735
Annen renteinntekt		127 696	26 720
Annen finansinntekt		600 110	938 853
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 438	0
Annen rentekostnad		4 303 464	3 129 943
Resultat av finansposter		-358 365	-326 635
Resultat før skattekostnad	2	-2 777 033	-2 149 835
Resultat		-2 777 033	-2 149 835
Årsresultat		-2 777 033	-2 149 835
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 037 436
Overført til udekket tap		2 777 033	2 149 835
Overført fra overkursfond		0	4 037 436
Sum overføringer		-2 777 033	-2 149 835



Balanse			
Greveskogen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 8	36 107 780	30 825 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern		2	0
Lån til foretak i samme konsern	7	72 934 217	72 390 614
Investeringer i aksjer og andeler		4 245 785	4 195 967
Andre langsiktige fordringer		828 026	761 527
Sum finansielle anleggsmidler		<u>114 115 809</u>	<u>108 173 107</u>
Sum anleggsmidler		<u>114 115 809</u>	<u>108 173 107</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	130 316
Andre kortsiktige fordringer		594 536	486 790
Konsernfordringer	7	1 121 529	0
Sum fordringer		<u>1 716 065</u>	<u>617 106</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 563 998	2 422 856
Sum omløpsmidler		<u>12 280 063</u>	<u>3 039 961</u>
Sum eiendeler		<u>126 395 872</u>	<u>111 213 068</u>



Balanse			
Greveskogen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		25 341 784	25 341 784
Sum innskutt egenkapital		<u>25 441 784</u>	<u>25 441 784</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 214 867	-2 437 834
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 214 867</u>	<u>-2 437 834</u>
Sum egenkapital	6	<u>20 226 917</u>	<u>23 003 950</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 007 438	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	102 303 464	83 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>105 310 902</u>	<u>83 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 864	658 116
Skyldig offentlige avgifter		122 936	134 720
Utbytte		0	4 037 436
Annen kortsiktig gjeld		618 253	378 847
Sum kortsiktig gjeld		<u>858 053</u>	<u>5 209 118</u>
Sum gjeld		<u>106 168 955</u>	<u>88 209 118</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>126 395 872</u>	<u>111 213 068</u>
Oslo, 24.05.2024			
Styret i Greveskogen Eiendom AS			
			
Halgeir Østrem styreleder			
			
Kjell Blåkseth styremedlem			
			
Maria Kolkinn styremedlem			
			
Hans Jacob Lähne styremedlem/daglig leder			
Greveskogen Eiendom AS			
Side 2			



Noter 2023

Greveskogen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer i datterselskap er oppført etter kostmetoden. I de tilfeller den virkelige verdien er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Investeringer i markedsbaserte aksjer, aksjefond og andre verdipapirer er vurdert til markedsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern

Greveskogen Eiendom AS er morselskap i konsern. Konsernregnskap utarbeides ikke, jf. unntaksregel for små foretak.



Noter 2023

Greveskogen Eiendom AS

Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger/styrehonorar	1 647 638	1 412 443
Arbeidsgiveravgift	269 444	206 327
Pensjonskostnader	58 362	50 861
Andre ytelser	1 126	7 530
Sum	1 976 570	1 677 161

Antall årsverk 1 1

Det er ikke stillet lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer/aksjonærer

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet har pliktig tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2023
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	-2 777 033
Permanente forskjeller	-582 108
Endring av midlertidige forskjeller	3 359 141
Skattepliktig inntekt	0

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:	31.12.23	31.12.22	Endring
Netto grunnlag	-7 924 466	-4 565 325	-3 359 141
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %	-1 743 383	-1 004 372	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke aktivert.

Note 3 – Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapsnavn	Forretningssted	Bokført verdi	Eierandel	Resultat 2023	EK pr 31.12.23
Ståfjæra 12 Div sek. AS	Oslo	1 000	100 %	10 924	-1 166 786
Greveskogen Utvikling AS	Oslo	100 000	100 %	-2 336 605	-4 425 178
Greveskogen Utleie AS	Oslo	30 000	100 %	-115 319	-155 449
Nedre Skogvei AS	Oslo	30 000	100 %	307 552	-932 555
Abrahamsen Holding AS	Oslo	713 180	100 %	868 458	2 182 756
Greveskogen Næring	Oslo	35 233 600	90 %	-3 560 977	32 550 125
		<u>36 107 780</u>			



Noter 2023

Greveskogen Eiendom AS

Note 4 – Bundne midler

I posten inngår konto for bundne skattekksmidler med kr 74 315
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2023 utgjorde kr 75 603

Note 5 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	
Odaas AS	523	52 %
Arkiv og lager AS	427	43 %
Haos Invest AS	50	5 %
Sum	1 000	100 %

Note 6 – Egenkapital

Årets endring i egenkap.:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	25 341 784	-2 437 834	23 003 950
Årets resultat	0	0	-2 777 033	-2 777 033
Utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	25 341 784	-5 214 867	20 226 917

Note 7 – Mellomværende med konsernselskap

	2023	2022
Kundefordring på selskap i samme konsern	0	130 316
Andre langsiktige fordringer på selskap i samme konsern	72 934 217	72 390 614
Fordring konserbidrag	1 121 529	
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3 007 438	0
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	0	0

Note 8- Lån Pantstillelser og garantier

Selskapet har 4 lån gitt av Arkiv og lager AS på totalt kr 102 303 464 inklusiv påløpte renter.
Lånene er gitt til finansiering av diverse boligprosjekter /eiendomsselskaper samt til kjøp av næringsseiendom.

Pantstillelser

10,3 mill	Pant i eiendom i datterselskaper
38,6 mill	Pant i eiendom i datterselskaper
38,1 mill	Pant i aksjer Greveskogen næring AS
15,2 mill	Pant diverse eiendomsprosjekter

Selskapet har stillet sikkerhet for lån i datterselskapet Greveskogen Utvikling AS på kr 20 mill.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Greveskogen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Greveskogen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3PEIL-1ZZKH-S2WFD-0CD1H-GUTDB-1PGOV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ørbeck, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-25 11:36:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3PEL-1ZZKH-S2WFD-0CD1H-GUITDB-1PGOV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>