



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 687 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDLAND UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 35  
0766 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.02.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Edland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		137 849	
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 849</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 179	
Annen driftskostnad		308 954	
<b>Sum kostnader</b>		<b>311 133</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-173 284</b>	
Annen rentekostnad		50 257	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 257</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-50 257</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-223 541</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-223 541</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-223 541</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-223 541	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-223 541</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 612 913	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 612 913</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 612 913</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		730 128	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>730 128</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>730 128</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 343 041</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		223 541	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-223 541</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-199 111</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 587 252	
Øvrig langsiktig gjeld	2	942 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 529 752</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 529 752</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		12 400	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 400</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 542 152</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 343 041</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 541240

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 687 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDLAND UTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Aleksander Edland  
Landingsveien 28  
0767 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.02.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Edland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 926 687 182  
EDLAND UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		137 849	
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 849</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 179	
Annen driftskostnad		308 954	
<b>Sum kostnader</b>		<b>311 133</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-173 284</b>	
Annen rentekostnad		50 257	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 257</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-50 257</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-223 541</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-223 541</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-223 541</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-223 541	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-223 541</b>	



Organisasjonsnr: 926 687 182  
EDLAND UMLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1  
Sum varige driftsmidler

2 612 913  
2 612 913

Sum anleggsmidler

2 612 913

0

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

730 128  
730 128

Sum omløpsmidler

730 128

0

SUM EIENDELER

3 343 041

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000  
-5 570  
24 430

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

223 541  
-223 541

Sum egenkapital

-199 111

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner 2  
Øvrig langsiktig gjeld 2  
Sum annen langsiktig gjeld

2 587 252  
942 500  
3 529 752



Sum langsiktig gjeld	3 529 752	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	12 400	
Sum kortsiktig gjeld	12 400	
Sum gjeld	3 542 152	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 343 041</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 687 182  
EDLAND UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp





Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse