



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 791 184
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: FAMILIENS HUS LILLEHAMMER KS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Swiss Life Asset Managers Business Management AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	409 950	421 061
Annen driftskostnad		6 091	9 218
Sum kostnader		416 041	430 278
Driftsresultat		-416 041	-430 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		4 950 000	
Annen renteinntekt		67 358	76 034
Sum finansinntekter		5 017 358	76 034
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 892 382	2 119 074
Sum finanskostnader		1 892 382	2 119 074
Netto finans		3 124 977	-2 043 040
Ordinært resultat før skattekostnad		2 708 936	-2 473 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 708 936	-2 473 318
Årsresultat		2 708 936	-2 473 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 708 936	-2 473 318
Totalresultat		2 708 936	-2 473 318
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		2 708 936	-2 473 318
Sum overføringer og disponeringer	6	2 708 936	-2 473 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	62 150 000	62 150 000
Andre langsiktige fordringer		2 312 559	2 245 203
Sum finansielle anleggsmidler		64 462 559	64 395 203
Sum anleggsmidler		64 462 559	64 395 203
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 360	2 185
Sum fordringer		2 360	2 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		5 788	5 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 788	5 428
Sum omløpsmidler		8 148	7 613
SUM EIENDELER		64 470 707	64 402 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	19 436 000	19 436 000
Sum innskutt egenkapital		19 436 000	19 436 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-15 099 748	-17 808 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-15 099 748	-17 808 684
Sum egenkapital		4 336 252	1 627 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		60 021 765	62 664 059
Sum annen langsiktig gjeld	5	60 021 765	62 664 059
Sum langsiktig gjeld		60 021 765	62 664 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	8 750
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		102 690	102 690
Sum kortsiktig gjeld		112 690	111 440
Sum gjeld		60 134 455	62 775 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 470 707	64 402 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545707

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 791 184
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: FAMILIENS HUS LILLEHAMMER KS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Swiss Life Asset Managers Business
Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 989 791 184
FAMILIENS HUS LILLEHAMMER KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	409 950	421 061
Annen driftskostnad		6 091	9 218
Sum kostnader		416 041	430 278
Driftsresultat		-416 041	-430 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		4 950 000	
Annen renteinntekt		67 358	76 034
Sum finansinntekter		5 017 358	76 034
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 892 382	2 119 074
Sum finanskostnader		1 892 382	2 119 074
Netto finans		3 124 977	-2 043 040
Ordinært resultat før skattekostnad		2 708 936	-2 473 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 708 936	-2 473 318
Årsresultat		2 708 936	-2 473 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 708 936	-2 473 318
Totalresultat		2 708 936	-2 473 318
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		2 708 936	-2 473 318
Sum overføringer og disponeringer	6	2 708 936	-2 473 318



Langsiktig konserngjeld	60 021 765	62 664 059
Sum annen langsiktig gjeld 5	60 021 765	62 664 059
Sum langsiktig gjeld	60 021 765	62 664 059
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 000	8 750
Skyldig offentlige avgifter		
Annen kortsiktig gjeld	102 690	102 690
Sum kortsiktig gjeld	112 690	111 440
Sum gjeld	60 134 455	62 775 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	64 470 707	64 402 816



Organisasjonsnr: 989 791 184
FAMILIENS HUS LILLEHAMMER KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Familiens Hus Lillehammer KS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Familiens Hus Lillehammer KS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnøkkel: YPEPE-6ZDL8-8Q30E-YBLH4-SPXVD-16YCN



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Familiens Hus Lillehammer KS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 9. mai 2022
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: YPEPE-62DL8-8Q30E-YBLH4-SPXVD-16YCN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jens Bjørner Owren Ugland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1582982

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-05-09 13:43:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YPEPE-62DL8-8Q30E-YBLH4-5PXVD-16YCN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?



Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Utarbeidet av:

Swiss Life Asset Managers 
Business Management AS 

 BankID Signing
Birger Solberg
2022-04-29

 BankID Signing
Jørgen Reme
2022-04-29

 BankID Signing
Bjarne Solheim
2022-05-02

Årsregnskap 2021

Familiens Hus Lillehammer KS

Org.nr.: 989 791 184



Familiens Hus Lillehammer KS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Administrasjonskostnader	3	409 950	421 061
Annen driftskostnad		6 091	9 218
Sum driftskostnader		416 041	430 278
Driftsresultat		-416 041	-430 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		4 950 000	0
Annen renteinntekt		67 358	76 034
Sum finansinntekter		5 017 358	76 034
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 892 382	2 119 074
Sum finanskostnader		1 892 382	2 119 074
Resultat av finansposter		3 124 977	-2 043 040
Ordinært resultat før skattekostnad		2 708 936	-2 473 318
Ordinært resultat		2 708 936	-2 473 318
Årsresultat		2 708 936	-2 473 318
Disponering av resultat			
Overført fra annen egenkapital		2 708 936	-2 473 318
Sum overføringer	6	2 708 936	-2 473 318



Familiens Hus Lillehammer KS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	62 150 000	62 150 000
Andre langsiktige fordringer		2 312 559	2 245 203
Sum finansielle anleggsmidler		64 462 559	64 395 203
Sum anleggsmidler		64 462 559	64 395 203
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 360	2 185
Sum fordringer		2 360	2 185
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		5 788	5 428
Sum bankinnskudd o.l.		5 788	5 428
Sum omløpsmidler		8 148	7 613
Sum eiendeler		64 470 707	64 402 816



Familiens Hus Lillehammer KS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	19 436 000	19 436 000
Sum innskutt egenkapital		19 436 000	19 436 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-15 099 748	-17 808 684
Sum opptjent egenkapital		-15 099 748	-17 808 684
Sum egenkapital		4 336 252	1 627 316
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		60 021 765	62 664 059
Sum annen langsiktig gjeld	5	60 021 765	62 664 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	8 750
Annen kortsiktig gjeld		102 690	102 690
Sum kortsiktig gjeld		112 690	111 440
Sum gjeld		60 134 455	62 775 499
Sum egenkapital og gjeld		64 470 707	64 402 816

Oslo, 28.04.2022
Styret i Familiens Hus Lillehammer KS

Jørgen Reme
styremedlem

Birger Solberg
styremedlem

Bjarte Solheim
styreleder



Familiens Hus Lillehammer KS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andeler i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført styrehonorar i 2021 utgjør kr 0 inkl. arbeidsgiveravgift.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 og 2020 utgjør tilsammen kr 17 640 eks. mva.



Familiens Hus Lillehammer KS

Noter

Note 3 Administrasjonskostnader

	2021	2020
Forretningsførsel	367 488	364 861
Revisjon	17 640	23 153
Andre kostnader	24 823	33 047
Sum	409 950	421 061

Note 4 Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og deltakerliknet selskap

Selskap	Eier-/ stemmeandel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Storgata 170-172 ANS*	99 %	62 000 000	12 434 963	6 485 890
Storgata 170-172 AS**	100 %	150 000	133 225	-4 245
Sum		62 150 000	12 568 188	6 481 645

* Fylkesmannen i Oppland flyttet ut i Q3 2015. I den forbindelse ble det innhentet ny verdivurdering av bygget. Basert på denne verdivurderingen ble det i 2011 gjort en ekstraordinær nedskrivning av andelene i Storgata 170-172 ANS med NOK 9.900.000.

**Investeringene er bokført etter kostmetoden. Investeringene nedskrives ved varig verdifall. Mottatt utbytte utover opptjent overskudd i datterselskap fører til reduksjon på investeringen:

Note 5 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Storgata 170-172 ANS	60 021 765	62 664 059
Sum annen langsiktig gjeld	60 021 765	62 664 059

Storgata 170-172 ANS yter et avdragsfritt lån til Familiens Hus Lillehammer KS, stort NOK 62.664.059. Lånet er renteberegnet med en rente på 3,5 % p.a. i perioden.

	2021	2020
Kostnadsførte renter:	-1 892 382	-2 119 074



Familiens Hus Lillehammer KS

Noter

Note 6 Egenkapital

	2021	2020
Avtalt selskapskapital	19 436 000	19 436 000
Innkalt per 31.12.	19 436 000	19 436 000
Uinnkalt	0	0
Sum selskapskapital	19 436 000	19 436 000
Bunden selskapskapital	7 774 400	7 774 400
Innbetalt selskapskapital utover bunden kapital	11 661 600	11 661 600
Akkumulert resultat per 01.01.	-17 808 684	-15 335 366
Årets resultat	2 708 936	-2 473 318
Sum fri egenkapital	-3 438 148	-6 147 084
Sum egenkapital	4 336 252	1 627 316

Note 7 Skattegrunnlag / utsatt skatt

	2021	2020
Årets resultat	2 708 936	-2 473 318
Permanente forskjeller	2 115 399	6 844 756
Årets skattegrunnlag	4 824 335	4 371 438

Note 8 Ikke balanseførte forpliktelser

Som deltaker i Storgata 170-172 ANS har kommandittselskapet et solidaransvar for all gjeld i Storgata 170-172 ANS. Dette beløper seg per 31.12.2021 til NOK 79.660.391.

Det er inngått avtale om forretningsførsel med Swiss Life Asset Managers Business Management AS.



SELSKAPSMØTE
FAMILIENS HUS LILLEHAMMER KS
23. JUNI 2022

Selskapsmøtet ble avholdt i Swiss Life Asset Managers lokaler i Haakon VII's gate 1.

Tilstede var:

Aker Eiendom AS	0,90 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Albatross Investment AS	1,80 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
BRIF AS	1,80 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Familiens Hus Lillehammer AS	10,00 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Johs. Hansens Rederi AS	21,60 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Ojaf AS	2,70 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Peder Figenbaum	0,90 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Remco AS	31,95 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Slettefjell Invest AS	1,80 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Therese Klaveness	0,90 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt
Tunna Invest AS	15,30 %	v/ Kristian Korbu iflg. fullmakt

De fremmøtte deltagerne representerte 89,65 % av den totale selskapskapitalen.

Dessuten møtte Magnus Øren Swiss Life Asset Managers Business Management AS

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Valg av en person til å undertegne protokollen sammen med møteleder
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap for 2021, herunder dekning av underskudd
5. Godkjenning av honorar til styret og revisor

SAK 1

Det fremkom ingen innsigelser til innkalling og dagsorden og møtet ble deretter erklært lovlig satt.

SAK 2

Kristian Korbu ble valgt til møteleder.

SAK 3

Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Magnus Øren valgt.

SAK 4

Magnus Øren gjennomgikk årsregnskapet for 2021.

Årsregnskapet viser et regnskapsmessig overskudd på NOK 2.708.936 og et skattemessig overskudd på NOK 4.824.335.

Selskapsmøtet godkjente det fremlagte regnskapet for 2021.


SAK 5

Selskapsmøte besluttet, i samsvar med styrets forslag, at styrets leder skal godtgjøres med NOK 15.000 og at hvert av styremedlem skal godtgjøres med NOK 10.000 for sin innsats i 2021. Videre besluttet selskapsmøtet, i samsvar med styrets forslag, at revisors godtgjørelse skal godkjennes etter regning.

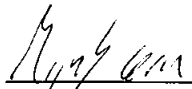


Det forelå ikke mer til behandling og møtet ble deretter hevet.

Oslo 23. juni 2022



Kristian Korbu



Magnus Øren